



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága **2018. szeptember 18.** napján (kedden) a Fischl-házban (Balatonboglár, Erzsébet u. 12-14.) 14.00 órakor kezdődő **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Dr. Regős Péter elnök
Türjei Attila tag
Kalász Zoltán tag
Mayer Zoltán tag
Dr. Németh Roland tag
Mészáros Miklós polgármester
Dr. Markó Péter jegyző
Csere Viktória pénzügyi osztályvezető,
Horváth Gyula Ordacsehi polgármestere
Dr. Balázs Lajos, Dr. Györe Zsuzsanna a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ részéről,
Dr. Fritz Izabella, Dr. Retih Ibolya háziorvos
Szabó György
Dolgos Anita jegyzőkönyvvezető a hivatal részéről

Dr. Regős Péter elnök

Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság 5 tagjából 5 fő megjelent, a bizottság határozatképes, az ülést megnyitja.

Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. Szavazásra bocsátja a napirendet. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő vesz részt.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)*– az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága 75/2018.(IX.18.) számú határozata

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az alábbiakban fogadja el a napirendet:

Napirend:

Nyílt ülés:

- 1. A Balatonboglár 1549/1 és 1267/1 hrsz-ú ingatlanokra a Magyar Államtól érkezett ajánlat (PVÜB, HB, EÜSZOCB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
- 2. Háziorvosi szerződések felülvizsgálata (EÜSZOCB, PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
- 3. Ordacsehi részvétele az ügyeletben, illetve a rendelkezésre állás ellátása**

Dr. Regős Péter elnök

Felkéri Túrjei Attila, illetve Mayer Zoltán bizottsági tagokat a nyílt ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére. Megállapítja, hogy a szavazásban 5 fő vesz részt.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság — *egyhangúlag (5 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága 76/2018.(IX.18.) számú határozata

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság Túrjei Attila bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság — *egyhangúlag (5 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi és Szociális Bizottsága 77/2018.(IX.18.) számú határozata

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság Mayer Zoltán bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

- 1. A Balatonboglár 1549/1 és 1267/1 hrsz-ú ingatlanokra a Magyar Államtól érkezett ajánlat (PVÜB, HB, EÜSZOCB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Regős Péter elnök

Összefoglalójában elmondja, hogy az előterjesztésben két ingatlanról van szó, a Kodály Zoltán utcai lakópark ingyenes átadásáról és a Gaál Gaszton utcai sporttelep eladásáról. A két fél megállapodott, hogy a csarnok megépítésével az önkormányzatnak és a Magyar Államnak közös tulajdona keletkezik. A tulajdoni arány megállapítása is megtörtént független szakértők által, eszerint a város tulajdoni aránya 41%, az állam tulajdoni aránya 59%. A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium ajánlata alapján a képviselőtestület 2017 nyarán hozott egy döntést, hogy a Magyar Állam részére térítésmentesen felajánlja a Kodály Zoltán utcai ingatlant, ha a Magyar Állam megvásárolja a Gaál Gaszton utcai sporttelepet. A képviselőtestület feltétele az volt, hogy továbbra is bérleti jog illesse meg az önkormányzatot mind a sportcsarnok, mind az öltözők, mind a labdarúgópálya tekintetében. A harmadik értékbecslés az ingatlan értékét nagyjából 3,5 md forintban állapította meg, ennek a 41%-a olyan 1,5 md forint. Az Urányi Sportcsarnok értéke a boglári önkormányzat értékelése szerint 992 millió forint. Az elnök kéri a továbbiakban a képviselők hozzászólását, véleményét.

Mészáros Miklós polgármester

Köszönti a bizottságot és kiegészíti az összefoglalót azzal, hogy a sportolók igényeit egy jegyzőkönyvbe foglalva felmérték. Ezt a felmérést továbbították a Nemzeti Kézilabda Akadémia ügyvezetőjének, aki mai napon tárgyal a majdani fenntartóval, a Testnevelési Egyetemmel, így a Mocsai Tamás ügyvezető úr csak a holnapi napon a PVÜB ülésén tud jelen lenni és ott tud tájékoztatást adni a további ajánlatokról, együttműködési lehetőségekről a csarnok további hasznosítására, bérleti-, használati és egyéb jogviszonyaira vonatkozóan, a leendő tulajdonváltást követően.

Kalász Zoltán tag

Kiigazítja az eddigi összegzést annyiban, hogy nem volt a terület megvétele feltétele a Vasutas Üdülő átadásának. A másik, hogy a képviselő testület egy határozata szerint akkor adják el az ingatlant, ha 2,124 md forintért veszik meg. Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2018. (II.14.) számú határozat 2. pontja alapján a Balatonboglár 1262/17 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a „harmadik értékbecslés elkészültét követően az önkormányzat a tulajdoni illetőségének értékesítése esetén a harmadik értékbecslésben szereplő forgalmi érték 41%-ának megfelelő vételárat veszi alapul, de minimum 2,124mrd forintot.”

Ezért szerinte az előterjesztés formailag nem jó. Valamint sokallja a 700 millió forint különbséget a két értékelés között.

Dr. Markó Péter jegyző

Három értékbecslés történt, de egy szerződésbeli klauzula szerint ha eladja a város most az ingatlant, akkor a harmadik értékbecslés összegét elfogadja, azt nem vitatja, jogi lehetőségeket annak megváltoztatására nem keres.

Dr. Regős Péter elnök

Mérlegelni kell az épület korát, a lassan szükségessé váló ráfordításokat, a fenntartási költségeket is. Ha egy jó szerződés továbbra is garantálja a város kedvező bérleti pozícióját és más működtető esetén sem lesz hátrányosabb a helyzete mint most, akkor jól járhat a város ezzel az eladással. Bár érdemes lenne meghallgatni Mocsai Tamást is.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Az első két értébecslés a tulajdoni hányadot, arányokat állapította meg egy közös tulajdonban, a harmadik becslést pedig a Nemzeti Vagyonkezelő készítette a vételár megállapítására.

Kalász Zoltán is elfogadja Mészáros Miklós polgármester javaslatát, hogy a bizottság tagjai legyenek jelen a PVÜB 2018.09.19-i ülésén és hallgassák meg Mocsai Tamást a részletekről. A tájékozódás segítheti a későbbi döntést.

Dr. Regős Péter elnök

Megállapítja, hogy a fentiek fényében most az előterjesztésről nem lesz szavazás.

2. Házi orvosi szerződések felülvizsgálata (EÜSZOCB, PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Regős Péter elnök

A szerződések felülvizsgálata indokolt, mert vannak új rendeletek, törvények, változik a praxisok területi nagysága, a helyettesítések, sok szempont indokolja szerződések frissítését. Az önkormányzat már régóta elvárja, hogy a délelőtti rendeléseken kívül legyen délután is rendelés. Dr Fritz Izabella kellene, hogy belépjen szerda délutánra. Péntek délután forgóban lenne a négy orvos és ez a rendelés a Vikár Béla utcai rendelőben lenne. A többi rendelés helyét és idejét már megszokta a lakosság, azt nem kívánják megváltoztatni. A rendelkezésre állás reggel 8:00 és délután 16:00 óra között kötelező, akkor mindenki elérhető kell legyen.

Kalász Zoltán képviselő

Nagyon jó lenne a lakosságnak ha a felújítás után a házi orvosok a rendelésüket a Török Sándor Egészségügyi Központban tartanák, vagyis ott hétfőn reggel 8:00 órától péntek délután 16:00 óráig lenne elérhető orvos.

Dr. Balázs Lajos intézményvezető

A sürgősségi betegellátás reggel 8:00 és délután 16:00 óra között most nem megoldott az Egészségügyi Központban. Négy orvos le tudná fedni most már a napi 8 órát.

Dr. Regős Péter elnök

Ezt az igényt négy orvossal nem tudja teljesíteni, nem kívánja megváltoztatni az évtizedek óta bevett és a lakosság által megszokott rendelési időket. Az üdülőorvosi problémát külön kell kezelni és megoldani.

Dr. Fritz Izabella háziorvos

Négy orvosnak kötelező feladatátvállalási szerződése van az önkormányzattal, négy körzet van, 8:00-tól 16:00 óráig az alapellátást Boglárnak biztosítani kell. 8:00-tól 16:00 óráig mindenkinek rendelkezésre állási kötelezettsége van a hét minden napján. Üdülőorvosi szolgálatnak akár 5. orvossal van létjogosultsága.

Dr. Regős Péter elnök

Évtizedek óta van délután rendelés. Az eddig megszokott rendelési idők menjenek a lakosság érdekében tovább. A város elvárásaihoz kell mindenkinek alkalmazkodni. Ez a kollégák többségének is a véleménye. Olyan értelemben nyúljunk hozzá a szerződésekhez, hogy ha a város azt akarja, akkor minden délután legyen rendelés, a pénteki rendelést pedig bevisszük a Vikár Béla utcai nagy rendelőbe és akkor minden pénteken lehet ott orvost találni. A rendelési időket kell még néhol módosítani. Amennyiben szombaton munkanap van, úgy a rendelőintézet legyen nyitva. Kéri az elhangzottakhoz az egyetértést. Szavazásra bocsátja a kérdést, hogy legyen-e minden délután rendelés.

Dr Markó Péter jegyző

A szerződés módosításához a két fél egyetértése szükséges.

Dr. Fritz Izabella háziorvos

Kompromisszumos megoldás kellene úgy, hogy a Vikár Béla utcai rendelőben mindig legyen orvos.

Dr. Regős Péter elnök

Figyelembe kell venni, hogy az orvosoknak négy rendelőt kell működtetni.

Kalász Zoltán tag, Mészáros Miklós polgármester elhagyja az üléstermet, a bizottság létszáma 4 fő.

Türjei Attila tag

A képviselők feladata a lakosság érdekeinek szem előtt tartása. A lakoságnak az lenne ideális, hogy reggel 8:00 órától délután 16:00 óráig mindig legyen egy elérhető háziorvos a központi rendelőben. A háziorvosok próbálják meg ennek megoldási lehetőségeit egymással megbeszélni. Ezen kérdésnek próbáljanak meg eleget tenni, ezt a testület nagyon meg fogja köszönni. Így szeretné ezt a vitát lezárni.

Dr. Regős Péter elnök

30 éve van egy bevett rendszer. Most a háziorvosok többsége nem tervezi ennek átalakítását.

Türjei Attila tag elhagyja az üléstermet, a bizottság létszáma 3 fő.

3. Ordacsehi részvétele az ügyeletben, illetve a rendelkezésre állás ellátása

Dr. Regős Péter elnök

Az a probléma, hogy Ordacsehi orvosi ellátása napi 2-2,5 órában helyettesítéssel megoldott, de ügyelet szempontjából Boglár látja el a települést. Így az Ordacsehit

ellátó orvosnak is részt kellene vállalnia az ügyeletben, mint ahogy a Boglár által ellátott többi település orvosa is részt vesz ebben.

Horváth Gyula polgármester

A probléma érthető, de a helyettesítő orvost az ügyeletben részvételre kötelezni nem tudja. A helyzetet örökölte. Az ügyeletre megoldás kell, erről tárgyalni kell. A helyettesítő orvos Kaposvárról jár ki, Niklán is rendel. A megoldásról beszélni kell. A boglári 4-es körzettel összevonást Ordacsehi nem akarja, minden nap rendelést kívánnak a lakosok Ordacsehiben.

Dr. Balázs Lajos intézményvezető

Erre a problémára megoldást jelenthet külső helyettesítő orvos bevonása, igaz magasabb áron. A külső szolgáltatónál érdeklődni kell, hogy milyen megoldási lehetőségek vannak.

Türjei Attila tag visszatér az ülésterembe, a bizottság létszáma 4 fő.

Dr. Regős Péter elnök

A probléma felvetése megtörtént, gondolkozni kell a megoldási lehetőségekről.

Az elnök a *nyílt* ülést bezárja.

k.m.f.

Dr. Regős Péter
bizottság elnöke

Hitelesítők:

Türjei Attila
bizottsági tag

Mayer Zoltán
bizottsági tag