

# J e g y z ő k ö n y v

**Készült:**a Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat **2018. május 3.** napján a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Polgármesteri Irodában (8630 Balatonboglár, Erzsébet utca 11.) megtartott 14.30 órakor kezdődő **nyílt** üléséről.

**Jelen vannak:** Vadasfalvi János a részönkormányzat vezetője  
Türjei Attila a részönkormányzat tagja  
Pauer Sándor a részönkormányzat tagja  
Dr. Markó Péter jegyző  
Puskás Mercédesz jegyzőkönyvvezető a hivatal részéről

## **Vadasfalvi János a Részönkormányzat vezetője**

Tisztelettel köszönti a jelenlévőket. Az ülésen a részönkormányzat 3 fő tagjából 3 fő megjelent. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. A jegyzőkönyvet Türjei Attila részönkormányzati tag hitelesíti. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. Szavazásra bocsátja a napirendet, illetve a hitelesítésre vonatkozó javaslatot. Megállapítja, hogy a szavazásban 3 fő vesz részt.

A Részönkormányzat – *egyhangú (3 igen) szavazattal* – az alábbi határozatot hozza:

### **32/2018.(V.03.) Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat határozata**

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat Türjei Attila részönkormányzati tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

### **33/2018.(V.03.) Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat határozata**

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat az alábbiak szerint fogadja el a napirendet:

**Napirend:**

1. **Zárszámadási rendelet alkotása a költségvetés 2017. évi végrehajtásáról (PVÜB, HB, EÜSZOCB, Jankovich RÖNK, Szőlőskislaki RÖNK)**  
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
2. **A turisztikai szezon előkészítése (PVÜB, HB, Jankovich RÖNK)**  
Előadó: Dr. Markó Péter jegyző
3. **Ingatlanok kijelölése értékesítésre (PVÜB, Jankovich RÖNK)**  
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
4. **A Galamb és a Kócsag utcákban útépítés kivitelezőjének kiválasztása (PVÜB, Jankovich RÖNK)**  
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
5. **Egyéb**

1. **Zárszámadási rendelet alkotása a költségvetés 2017. évi végrehajtásáról (PVÜB, HB, EÜSZOCB, Jankovich RÖNK, Szőlőskislaki RÖNK)**  
Előadó: Mészáros Miklós polgármester

**Vadasfalvi János a részönkormányzat vezetője**

Szavazásra bocsátja a Zárszámadási rendelet alkotása a költségvetés 2017. évi végrehajtásáról szóló előterjesztést. Megállapítja, hogy a szavazásban 3 fő vesz részt.

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat *–egyhangú (3 igen) szavazattal* – az alábbi határozatot hozza:

**34/2018.(V.03.) Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat határozata**

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Zárszámadási rendelet alkotása a költségvetés 2017. évi végrehajtásáról szóló előterjesztést.

2. **A turisztikai szezon előkészítése (PVÜB, HB, Jankovich RÖNK)**  
Előadó: Dr. Markó Péter jegyző

**Vadasfalvi János a részönkormányzat vezetője**

Szavazásra bocsátja a turisztikai szezon előkészítéséről szóló előterjesztést. Megállapítja, hogy a szavazásban 3 fő vesz részt.

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat *–egyhangú (3 igen) szavazattal* – az alábbi határozatot hozza:

**35/2018.(V.03.) Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat határozata**

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a turisztikai szezon előkészítéséről szóló előterjesztést.

### **3. Ingatlanok kijelölése értékesítésre (PVÜB, Jankovich RÖNK)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

#### **Vadasfalvi János a részönkormányzat vezetője**

Szavazásra bocsátja az ingatlanok kijelöléséről szóló előterjesztést. Megállapítja, hogy a szavazásban 3 fő vesz részt.

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat *–egyhangú (3 igen) szavazattal* – az alábbi határozatot hozza:

#### **36/2018.(V.03.) Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat határozata**

1. A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a tulajdonában álló értékesítésre kijelölt a tulajdonában álló balatonboglári 2280/1, 2280/2, 2280/4, 2280/5, 2280/7, 2280/8, 2280/10, 2280/19, 23, 2280/25 és 2280/26 hrsz-ú ingatlanok Plalásti'97 Kft. által készített ingatlanforgalmi szakvéleményekben megállapított forgalmi értékét, mely alapján
  - a Rigó u 9. szám alatti 2280/1 hrsz-ú, 435 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 2.570.000,- Ft-ban,
  - a Fülemlé utcai 2280/2 hrsz-ú, 382 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 2.230.000,- Ft-ban,
  - a Fülemlé utcai 2280/4 hrsz-ú, 364 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 2.130.000,- Ft-ban,
  - a Fecske utca végén lévő 2280/5 hrsz-ú, 378 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 2.120.000,- Ft-ban,
  - a Fecske utca végén lévő 2280/7 hrsz-ú, 368 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 2.120.000,- Ft-ban,
  - a Hattyú utca végén lévő 2280/8 hrsz-ú, 384 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 1.960.000,- Ft-ban,
  - a Hattyú utca végén lévő 2280/10 hrsz-ú, 377 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 2.170.000,- Ft-ban,
  - a Szárcsa u. végén található 2280/19 hrsz-ú 398 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 2.130.000,- Ft-ban,
  - a Pacsirta utca végén lévő 2280/23 hrsz-ú 402 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 1.950.000,- Ft-ban,
  - a Pacsirta utca végén lévő 2280/25 hrsz-ú 372 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 1.580.000,- Ft-ban,
  - a Harkály utcai 2280/26 hrsz-ú 366 m2 területű Üh4 övezeti besorolású beépítetlen terület vételárát 640.000,- Ft-ban határozza meg.
2. javasolja megbízni a polgármestert, hogy 2280/1, 2280/2, 2280/4, 2280/5, 2280/7, 2280/8, 2280/10, 2280/19, 23, 2280/25 és 2280/26 hrsz-ú értékesítésre kijelölt beépítetlen területek értékesítését hirdesse meg a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és az Önkormányzat honlapján az 1. pontban megállapított vételárakon azzal, hogy amennyiben a pályázati felhívásra valamely ingatlanra kettő vagy

több érvényes pályázat érkezik,akkor annak az ingatlanak a vevőjét zártkörű, nyilvánosan lefolytatott árverési tárgyalás útján kell kiválasztani.

#### **4. A Galamb és a Kócsag utcákban útépités kivitelezőjének kiválasztása (PVÜB, Jankovich RÖNK)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

#### **Vadasfalvi János a részönkormányzat vezetője**

Szavazásra bocsátja a Galamb és a Kócsag utcákban útépités kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.Megállapítja, hogy a szavazásban 3 fő vesz részt.

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat *-egyhangú (3 igen) szavazattal* – az alábbi határozatot hozza:

#### **37/2018.(V.03.) Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat határozata**

A Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat elfogadásra javasolja a Galamb és a Kócsag utcákban útépités kivitelezőjének kiválasztásáról szóló előterjesztést.

#### **5. Egyéb**

#### **Vadasfalvi János a részönkormányzat vezetője**

A Közterület- felügyelőség betöltetlen nyári állására javasolnám Zsili Gézát.

#### **Dr. Markó Péter jegyző**

A hivatalba jöjjön be megbeszélni a részleteket.

**A részönkormányzat vezetője a *nyílt* ülést bezárja.**

*Kmf.*

Vadasfalvi János  
a részönkormányzat vezetője,

A jegyzőkönyvet hitelesíti:

Türjei Attila  
részönkormányzati tag