

## AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

*a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pont szerinti  
hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban*

- 1) **Az ajánlatkérő neve:** Balatonboglár Város Önkormányzata  
**kapcsolattartó neve:** Gáspár László  
**címe:** 8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11.  
**telefonszáma:** 85/550-333  
**fax száma:** 85/350-469  
**e-mail címe:** gaspar-laszlo@balatonboglar.hu

1.1 **További információk beszerezhetők az alábbi elérhetőségen:**

Név: Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája  
Ügyintéző: Dr. Horváth Klaudia ügyvéd  
cím: 8200 Veszprém, Ádám Iván u. 23. I/104.  
telefonszám: 88/327-711; 88/328-158  
e-mail cím: kozbeszerzes@drhk.hu

2) **A közbeszerzés tárgya, illetve mennyisége, a közbeszerzési műszaki leírás:**

Közbeszerzés tárgya: **Szent Erzsébet Emlékpark felújítása**, ezen belül:

**1. rész tárgya és mennyisége:**

1,3 ha területű **emlékpark felújítása**, különösen parképítési feladatok ellátása (pl. tereprendezés, fák, növények ültetése, a telepített növények utógondozása a műszaki átadás-átvétel időpontjától számított 2 évig, támfal építése, 1 db WC felújítása, akadálymentesítése) Az utógondozás keretében a locsoláshoz szükséges víz költségét a nyertes ajánlattevő viseli. A vízvételre – amennyiben a nyertes ajánlattevő igényli - az ajánlatkérő a Szent Erzsébet park területén meglévő nyilvános WC-hez kiépített mért ivóvíz-vezetékről biztosít lehetőséget. A vízvételi helyet a nyertes ajánlattevőnek almérő beépítésével kell kialakítania.

**2. rész tárgya és mennyisége:**

1,3 ha területű **emlékpark közvilágítási/térvilágítási hálózatának bővítése**, villanszerelési munkák elvégzése

A tárgyhoz kapcsolódó CPV kódok:

1. rész:

45112711-2	Tereprendezési munkák parkokban
45215500-2	Nyilvános illemhelyek
45262620-3	Támfalak
45111220-6	Aljnövényzet/bozót eltávolítási munka
45111291-4	Terepkialakítási munka
45112440-1	Domboldal teraszosítása

2. rész:

45316100-6	Kültéri világítóberendezések szerelése
45311200-2	Villamos szerelés

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás- mindkét részének - tárgyát képező építési beruházások (1. és 2. rész) ellenértéke pályázati forrásból kerül finanszírozásra. Pályázat jele: DDOP-2.1.1/D-09-2010-0007.

**3) A dokumentáció ellenértéke és rendelkezésre bocsátásának módja:**

Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt térítésmentesen, **papír alapon** bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.

A dokumentáció az ajánlatkérő székhelyén, az I. emeleti Polgármesteri titkárságon vehető át személyesen az ajánlattételi határidőig, vagy postai úton történő megküldése kérhető.

**A dokumentáció beszerzésének határideje: 2012. június 06. 10:00 óra**

Ajánlatkérő az ajánlattevők részére biztosítja a dokumentációba való betekintés lehetőségét az ajánlattételi határidő lejártáig, Gáspár Lászlóval előre egyeztetett időpontban az ajánlatkérő 1. pontban megjelölt székhelyén. A betekintésről jegyzőkönyv kerül felvételre.

**A dokumentáció átvétele a közbeszerzési eljárásban való részvétel feltétele.**

Ajánlatkérő előírja, hogy a dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie.

Ha a dokumentáció megküldését kérik, az ajánlatkérő a kérelem kézhezvételétől számított két munkanapon belül köteles ennek eleget tenni a Kbt. 50. § (3) bekezdése szerint.

- 4) **Az ajánlattevők nem tehetnek többváltozatú (alternatív) ajánlatot, de a részajánlattétel lehetőségét az ajánlatkérő biztosítja valamennyi részre.**
- 5) **A szerződés meghatározása mindkét részben: Vállalkozási szerződés**
- 6) **A teljesítés határideje mindkét részben: A szerződést a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének napjától számított 120. naptári nap leteltéig köteles teljesíteni. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.**

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy legkésőbb a szerződés megkötésének napjától számított 120. naptári nap leteltéig az átadás-átvételi eljárásnak le kell zárulnia, a nyertes ajánlattevőnek tehát a készre-jelentést ennek megfelelően kell megtennie.

Az **1. részben** a nyertes ajánlattevő köteles a műszaki átadás/átvétel időpontjától számított 2 évig a telepített növények utógondozását is ellátni, melyhez szükséges vízfogyasztás költségét a nyertes ajánlattevő viseli.

Amennyiben a Támogató intézkedése/döntése, vagy időjárási körülmények miatt nem képes a nyertes ajánlattevő a teljesítési határidőben történő teljesítésére, 30 napos késedelem nem számít szerződésszegésnek.

7) **A teljesítés helye:**

1. és 2. rész: Balatonboglár belterületi 34., 64., 65., 66., 73., 74., 76., 77., 79. hrsz-ú ingatlanok

8) **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, a vonatkozó jogszabályra való hivatkozás mindkét részre vonatkozóan:**

8.1. A Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg **előlegként** történő kifizetését kérheti.

Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglalt előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása az előleg összegét nem érinti.

8.2. A nyertes ajánlattevő

- az 1. rész esetében 2 részszámla és 1 végszámla
- a 2. rész esetében 1 részszámla és 1 végszámla

kiállítására jogosult.

A nyertes ajánlattevő a részszámlákat az **1. részre** vonatkozó szerződés szerinti munkák megvalósítása során legalább **40 %-os** mértékű, illetve **70 %-os** mértékű készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani, a vállalkozói díjnak a készültségi fok mértékének megfelelő részösszegének erejéig. Az előleg összege az első részszámla összegébe beleszámít.

A nyertes ajánlattevő a **2. részre** vonatkozó **részszámlát** legalább **40 %-os** mértékű készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani, a vállalkozói díjnak a készültségi fok mértékének megfelelő részösszegének erejéig. Az előleg összege a részszámla összegébe beleszámít.

A nyertes ajánlattevő a **végszámlát** a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lefolytatását követően jogosult kibocsátani.

A Kbt. 130. § (3) bekezdése, valamint (5) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgyát képező munkák ellenértékének **fizetési határideje** a részszámlák és a végszámlák esetén a számla ajánlatkérő általi kézhezvételének napját követő 30 nap.

A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány- és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása.

8.3. A kifizetésre irányadóak a 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ban foglaltak, továbbá az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14.§-ban foglaltak:

14. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, vagy - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ajánlatkérőként szerződő fél), amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Kbt. 130. § (4) bekezdésének megfelelően. Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1)-(2) bekezdést.

9) **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek mindkét részben:**

Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként **késedelmi és meghiúsulási kötbért**, valamint **jótállási kötelezettséget** ír elő az alábbiak szerint:

- késedelmes teljesítés esetén az adott részteljesítéshez tartozó nettó vállalkozói díjrész 0,5 %-a/nap, legfeljebb azonban az adott részteljesítéshez tartozó nettó vállalkozói díjrész 10 %-a mértékben **késedelmi kötbérfizetésre** köteles a nyertes ajánlattevő.
- a szerződés teljesítésének elmaradása esetén **meghiúsulási kötbért** köteles a nyertes ajánlattevő fizetni az ajánlatkérő részére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 30 %-a. A szerződést különösen akkor tekintik a szerződő felek meghiúsultnak, azaz megrendelő akkor jogosult a szerződést felmondani meghiúsulási kötbér érvényesítésével, amennyiben a vállalkozó késedelme eléri a 20 napot.
- az elvégzett munkával kapcsolatban a jogszabályokban előírt időtartamban, de legalább a szerződés teljesítésétől – a sikeres műszaki átadás/átvételtől – számítva 3 év időtartamban a nyertes ajánlattevőt **jótállási kötelezettség** terheli.

10) **Az ajánlatok bírálati szempontja:** Az ajánlatkérő mindkét részben külön-külön a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevőt nyilvánítja az eljárás nyertesének.

11) **Kizáró okok és igazolási mód mindkét részben:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

**Igazolási mód:** A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 122. § (1) bekezdése, valamint a Közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 12.§-a alapján.

A Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pont kc) alpontját 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 2.§ i) pont ib) alpontjában és a 4.§ f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. \_\_\_\_\_  
Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 10. § szerint kell eljárni.

12) **Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 55. § (2) bekezdésében foglaltak:**

**12.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság mindkét rész esetén:**

Alkalmatlan az ajánlattevő,

**P.1.** ha bármelyik pénzforgalmi számláján 30 napot meghaladó sorban állás volt az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított kettő éven belül, attól függően, hogy az ajánlattevő

mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

***Az alkalmasság igazolására a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdései is irányadóak.***

Igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőnek:

**P.1.** A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 14.§ (8) bekezdése alapján az **ajánlattevő nyilatkozatát**, miszerint megfelel az ajánlatkérő által előírt pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelménynek.

## **12.2. Műszaki és szakmai alkalmasság:**

Alkalmatlan az ajánlattevő,

### **1. részre vonatkozó ajánlat esetén:**

**M.1:** ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben mindösszesen legalább 1 db parképítési munkáról szóló referenciával, mely tartalmaz növényültetést és tereprendezési munkák elvégzését is.

**M.2.:** ha nem rendelkezik legalább 1 fő, az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006. (XII. 5.) Kormányrendelet szerint „A” vagy „B” kategóriás, a rész tárgyát képező beruházás kivitelezéséhez szükséges szakirányú felelős műszaki vezetésére való jogosultsággal rendelkező olyan felelős műszaki vezetővel, aki szerepel az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében..

### **2. részre vonatkozó ajánlat esetén**

**M.3:** ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben mindösszesen legalább 1 db közvilágítási vagy térvilágítási hálózat kiépítési munkáról szóló referenciával, mely tartalmaz villanszerelési munkák elvégzését is.

**M.4.:** ha nem rendelkezik legalább 1 fő, az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006. (XII. 5.) Kormányrendelet szerint „A” vagy „B” kategóriás, a rész tárgyát képező beruházás kivitelezéséhez szükséges szakirányú felelős műszaki vezetésére való jogosultsággal rendelkező olyan felelős műszaki vezetővel, aki szerepel az építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében..

**Amennyiben az ajánlattevő több részre tesz ajánlatot, úgy az M.2. és M.4. pont szerinti felelős műszaki vezetőként bevonni kívánt személy lehet ugyanaz, ha rendelkezik mindkét rész felelős műszaki vezetéséhez előírt jogosultságokkal.**

***Az alkalmasság igazolására a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdései is irányadóak.***

Igazolási mód mindkét részben:

Az **M.1.** és **M.3.** pontban foglaltakat a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 17.§ (6) bekezdése alapján **nyilatkozat becsatolásával** kell igazolni.

Az **M.2.** és **M.4.** pontban foglaltakat a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 17.§ (6) bekezdése alapján **nyilatkozat becsatolásával** kell igazolni. A nyilatkozatban a minőségellenőrzésért felelős, a teljesítésbe bevonni kívánt műszaki vezetőt a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 15.§ (2) bekezdésének e) pontja alapján meg kell nevezni, a nyilatkozatban ismertetni kell a műszaki vezető képzettségét valamint szakmai tapasztalatát, illetve a névjegyzéki nyilvántartási számát.

**13) Hiánypótlás:** Az ajánlatkérő a Kbt. 67. §-ának megfelelően biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

**14) Ajánlattételi határidő:** 2012. június 06. 10:00 óra

**15) Az ajánlat benyújtásának címe:**

Balatonboglár Város Önkormányzata,  
8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11.  
Polgármesteri titkárság, I. emelet

**16) Az ajánlattétel nyelve:** magyar

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás nyelve a **magyar**. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik.

Amennyiben bármely ajánlathoz csatolt okirat, igazolás nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak a Kbt. 36.§ (3) bekezdés alapján az ajánlattevő általi felelős fordítását be kell nyújtani.

**17) Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:**

**helye:** Balatonboglár Város Önkormányzata,  
8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 11., Polgármesteri titkárság, I. emelet  
**ideje:** 2012. június 06. 10:00 óra

**18) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:** A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek.

**19) A közbeszerzési eljárás fajtája:** Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

**A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai mindkét részre vonatkozóan:**

Az ajánlatkérő valamennyi ajánlattevővel külön-külön folytat tárgyalást az ajánlattételi dokumentáció részét képező műszaki leírásban, költségvetési kiírásban foglaltakra, a vállalozási szerződés rendelkezéseire és az ajánlat tartalmi elemeire vonatkozóan.

Az **első tárgyalás** időpontja: Az ajánlatkérő a bontási eljáráson sorsolással kiválasztott első ajánlattevővel a **bontást követő 6. munkanap** 10:00 órakor kezdi meg a tárgyalást. A következő ajánlattevővel 11:00 órakor, majd ezt követően, egy-egy órával később kezdi meg a tárgyalást a soron következő ajánlattevőkkel, külön-külön. Az utolsó tárgyalást az ajánlatkérő 15:00 órakor kezdi meg, a következő ajánlattevővel az ezt követő munkanapon ugyanezen időben és időtartamban folytat tárgyalást.

Amennyiben az adott ajánlattevő több részre tett ajánlatot, a tárgyalást valamennyi részben az adott ajánlattevővel lefolytatja egyidejűleg.

Az ajánlattevő képviseletében kizárólag a hatályos cégnyilvántartásba bejegyzett törvényes képviselő(k), vagy az általa/általuk teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatározott személy(ek) jogosultak a tárgyaláson/tárgyalásokon az ajánlattevő képviseletében nyilatkozatot tenni. Egyéni vállalkozó ajánlattevő képviseletében az általa teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatározott személy(ek) jogosultak a tárgyaláson/tárgyalásokon az ajánlattevő képviseletében nyilatkozatot tenni.

Az utolsó tárgyalást követően az ajánlatkérő a tárgyalásokon elhangzottak alapján a **véglegesített dokumentációt, illetve a részét képező műszaki leírást, árazatlan költségvetési kiírást, vállalkozási szerződés-tervezetet** haladéktalanul megküldi valamennyi ajánlattevő részére azzal a felhívással, hogy az ajánlatkérő által meghatározott időpontig ezen iratok alapján adjanak végleges ajánlatot.

Az ajánlati ár változásakor az azt alátámasztó árazott költségvetést is be kell nyújtani a végleges ajánlatban.

A végleges ajánlatokat az ajánlatkérő egyidejűleg a megadott határidőben nyilvánosan bontja fel. A bontási eljárás során ismerteti az ajánlatkérő az ajánlatoknak azokat a számszerűsíthető adatait, amelyek a bírálati részszempontok alapján értékelésre kerülnek.

Az eljárásra egyebekben a Kbt. 92. § (1)-(4) és (7)-(8) bekezdései az irányadóak.

- 20) A szerződéskötés tervezett időpontja **mindkét részben: 2012. július 3.** figyelemmel arra, hogy a Kbt. 124. § szerint az összegezés megküldésének tervezett időpontja **2012. június 22.**

## 21) Egyéb információk:

21.1. Ajánlattevő az ajánlatát a Kbt. 61.§ (1) bekezdésében meghatározott formai követelményeknek megfelelően írásban és zárt csomagolásban köteles benyújtani.

Az ajánlatot – akárhány részre vonatkozik – **1 eredeti és 2 másolati** példányban, utólagos javítások, vagy beszurások nélkül, összefűzve, az egyes írott oldalakat 1-től kezdődő folyamatos sorszámmal ellátva kell benyújtani. A példányokon fel kell tüntetni az „Eredeti”, illetőleg a „Másolat” feliratot. A példányok közötti esetleges különbözőség esetén az „Eredeti” jelzéssel ellátott példány tekintendő a hivatalos ajánlatnak.

21.2. Az ajánlat mindhárom példánya – az árazott költségvetést tartalmazó CD-vel együtt – együttesen 1 db zárt borítékban adható be, melyre az ajánlattevő nevét, címét, a benyújtására megadott határidőt, a közbeszerzés tárgyának megnevezését („**Közbeszerzési eljárás Szent Erzsébet Emlékpark felújítására**”), illetve azt **kell feltüntetni, hogy „Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”**

21.3. Az ajánlat elején a Kbt. 60. § (6) bekezdése szerinti **felolvasólapot** kell az ajánlatnak tartalmaznia a Kbt. 62.§ (3) szerinti tartalommal, melyet az ajánlattevő **cégjegyzésre jogosult képviselője cégszerű aláírásával** kell hitelesíteni. Ajánlatkérő előírja a **tartalomjegyzék** készítését, melyet a felolvasólapot követően kell az ajánlatban elhelyezni.

21.4. Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell továbbá a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a)-b) pontjai, az 58.§ (3) bekezdés, a 60.§ (3) és (5) bekezdés szerinti nyilatkozatokat, valamint a szerződéstervezetet –részenként – kitöltve, valamint adott esetben az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 55.§ (5) bekezdésére vonatkozóan az 55.§ (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.

Amennyiben ajánlattevő több részre nyújt be ajánlatot, a Kbt. 40§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot **részenként külön-külön** kell kitölteni és becsatolni. Amennyiben nem vesz igénybe az ajánlattevő alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez, a nemleges nyilatkozatot is be kell csatolni.

21.5 Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a képviseletében eljáró személy vonatkozásában a cégjegyzési és képviseleti jogosultságot igazoló **alírási címpéldányát**. Jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő ügyvéd által ellenjegyzett **alírásmintát nem fogad el**.

A Kbt. 36.§ (3) bekezdése alapján valamennyi dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható.

21.6. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők a Kbt. 54. § (1) bekezdése értelmében **tájékozódjanak** a munkavállalók védelmére valamint a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelniük.

Az ajánlatkérő előírja továbbá, hogy az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 9. §-a alapján az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni építési tevékenységre vonatkozó, legalább a nettó vállalkozói díjnak megfelelő mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.

21.7. Jelen eljárás tárgyát képező munka ellenértékét részenként külön-külön nettó és (27%-os ÁFA figyelembe vételével) bruttó összegekben is meg kell jelölni az ajánlatban. Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentáció mellékletét képező árazatlan költségvetés valamennyi sorát (valamennyi tétel anyag- és munkadíját) is kéri beárazni.

Az ajánlatkérő **ajánlati árként** mindkét részben (külön-külön) a **nettó vállalkozói díjat** értékeli, mely a költségvetési főösszesítő „összesen” sorában feltüntetett nettó vállalkozói díj összegével kell, hogy megegyezzen.

Az ajánlatkérő tartalékkeret képzésére nem ad lehetőséget.

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő mindennemű költség ajánlattevőt terheli

Az ajánlati árak teljeskörűnek kell lennie, tartalmaznia kell valamennyi költséget, mely a szerződés teljesítése során az ajánlattevő oldalán jelen eljárás tárgyát képező munkák elvégzésével kapcsolatban felmerül, különösen az 1. részre tett ajánlat esetén az utógondozás költségeit.

Ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentáció részét képező **árazatlan költségvetési kiírást** beárazni – részenként külön-külön – és azt papír alapon és elektronikus adathordozón (CD-n, .xls formátumban) is az ajánlathoz csatolni.

A nyertes ajánlattevő feladata a terv és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget.

21.8. **A 2. rész műszaki tartalma szerinti bontási munkák** érintik az elosztói engedélyes kifesztültségű elosztó hálózatát is, ezért ezeket a bontási munkákat a nyertes ajánlattevő kizárólag az elosztói engedélyes által minősített szak-vállalkozással - vagyis E.On által minősített vállalkozóval végeztetheti el. **Erre vonatkozó kötelezettségvállaló nyilatkozatot** – a 2. részre vonatkozó ajánlattétel esetén – **az ajánlattevő köteles az ajánlatához csatolni**, illetve, ezen munkák, illetve a munkákat elvégző alvállalkozó tekintetében – amennyiben az ajánlattevő önmaga nem minősül ilyen szak-vállalkozásnak – a Kbt. 40. §-a szerint nyilatkozatot kell tenni.

21.9. Az ajánlatkérő mindkét részben a nyertes ajánlattevővel, vagy - visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte (Kbt. 124. § (4) bekezdés).

21.10. Az ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdését.

21.11. Az ajánlati kötöttség időtartama a Kbt. 96. § (4) bekezdése alapján a tárgyalások befejezésétől számított 60 nap.

21.12. Ajánlatkérő felhívja a Kbt. 40. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárás – mindkét részének - tárgyát képező építési beruházás ellenértékének finanszírozására pályázatot nyújtott be (jele: DDOP-2.1.1/D-09-2010-0007). A támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat [76. § (1) bekezdés d) pont, 124. § (9) bekezdés].

21.13. Ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 20.§ (4) bekezdés alapján a felhívás 12. pontjában meghatározott pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.

21.14. Jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és végrehajtási rendeletei rendelkezéseit figyelembe kell venni.

**22) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2012. május 17.**