

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a Kbt. 251. § (2) bekezdés szerinti egyszerű közbeszerzési eljárásban

- 1) **Az ajánlatkérő neve:** Balatonboglár Város Önkormányzata
kapcsolattartó neve: Gáspár László
címe: 8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11.
telefonszáma: 85/550-333
fax száma: 85/350-469
e-mail címe: gaspar-laszlo@balatonboglár.hu

1.1 **További információk beszerezhetők az alábbi elérhetőségen:**

Név: Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája
Ügyintéző: Dr. Horváth Klaudia ügyvéd
cím: 8200 Veszprém, Ádám Iván u. 23. I/104.
telefonszám: 88/327-711; 88/328-158
e-mail cím: kozbeszerzes@drhk.hu

2) **A közbeszerzés tárgya, illetve mennyisége, a közbeszerzési műszaki leírás:**

Közbeszerzés tárgya és mennyisége:

60 m² alapterületű műemlék kápolna és a hozzá tartozó 1 db kripta felújítása, mely tartalmaz különösen kőművesmunkát, bádofedést, nyílászárócsereét, földmunkát, szigetelést, ácsmunkát.

A tárgyhoz kapcsolódó CPV kódok:

45453000-7	Nagyjavítás és felújítás
45453100-8	Felújítás
45454100-5	Helyreállítás
45442110-1	Épületek festése
45261310-0	Bádogosmunka
45261000-4	Fedélszék felállítása és tetőfedés, illetve kapcsolódó munkák
45262500-6	Kőműves és falazási munka

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás tárgyát képező építési beruházás ellenértéke pályázati forrásból kerül finanszírozásra. Pályázat jele: DDOP-2.1.1/D-09-2010-0007.

3) **A dokumentáció ellenértéke és rendelkezésre bocsátásának módja:**

Az ajánlattételi dokumentáció ellenértéke 50.000,- Ft + ÁFA. A dokumentációt az ajánlatkérő **papír alapon** bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére a díjnak a 12072514-01000463-00100001 számú bankszámlaszámra történő átutalás igazolását követően.

A dokumentáció az ajánlatkérő székhelyén, az I. emeleten lévő Polgármesteri titkárságon vehető át személyesen, vagy postai úton történő megküldése kérhető.

A dokumentáció ellenértékének jogosultja: Balatonboglár Város Önkormányzata

Az átutalás közlemény rovatába fel kell tüntetni, hogy „Ajánlattételi dokumentáció díja – Kék kápolna felújítására kiírt közbeszerzési eljárásban”.

Az átutalási igazolást a gaspar-laszlo@balatonboglár.hu email címre kell megküldeni, melyben fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, e-mail címét és címét, melyre a dokumentáció megküldését kéri.

A dokumentáció beszerzésének határideje: 2012. február 1. 15:00 óra

Ajánlatkérő az ajánlattevők részére biztosítja a dokumentációba való betekintés lehetőségét az ajánlattételi határidő lejártáig, Gáspár Lászlóval előre egyeztetett időpontban az ajánlatkérő 1. pontban megjelölt székhelyén. A betekintésről jegyzőkönyv kerül felvételre.

A dokumentáció megvásárlása a közbeszerzési eljárásban való részvétel feltétele.

4) **A szerződés meghatározása:** Vállalkozási szerződés

- 5) **A teljesítés határideje:** A szerződést a nyertes ajánlattevő legkésőbb 2012. május 31. napjáig köteles teljesíteni. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy 2012. május 31. napjáig az átadás-átvételi eljárásnak le kell zárulnia, a nyertes ajánlattevőnek tehát a készre-jelentést ennek megfelelően kell megtennie.

Amennyiben a Támogató intézkedése/döntése, vagy időjárási körülmények miatt nem képes a nyertes ajánlattevő a teljesítési határidőben történő teljesítésére, 30 napos késedelem nem számít szerződésszegésnek.

- 6) **A teljesítés helye:** Balatonboglár, Kápolna Domb, balatonboglári belterületi 64. hrsz-ú ingatlan

- 7) **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, a vonatkozó jogszabályra való hivatkozás:**

A közbeszerzés tárgyát képező munkák ellenértékét az ajánlatkérő szállítói finanszírozással, a Kbt. 305. § (3) és (4) bekezdése alapján, a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítését követően, 45 naptári napos fizetési határidővel, banki átutalással egyenlíti ki. A kifizetésre irányadóak a 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ban foglaltak.

Az ÁFÁ-t az ajánlatkérő a 2007. évi CXXVII. törvény 142.§. (1) b) pontja szerint fizeti. („fordított ÁFA”)

Az ajánlatkérő előleget nem fizet. A nyertes ajánlattevő 1 részszámla és 1 végszámla kiállítására jogosult.

A nyertes ajánlattevő a részszámlát a legalább 40 %-os mértékű készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani, a vállalkozói díjnak a készültségi fok mértékének megfelelő részösszegének erejéig.

A nyertes ajánlattevő a végszámlát a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lefolytatását követően jogosult kibocsátani.

A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány- és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírása.

7.1. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként **késedelmi és megghiúsulási kötbért**, valamint **jótállási kötelezettséget** ír elő az alábbiak szerint:

- késedelmes teljesítés esetén a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/nap, legfeljebb azonban a nettó vállalkozói díj 10 %-a mértékben **késedelmi kötbérfizetésre** köteles a nyertes ajánlattevő.
- a szerződés teljesítésének elmaradása esetén **megghiúsulási kötbért** köteles a nyertes ajánlattevő fizetni az ajánlatkérő részére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 30 %-a.
- az elvégzett munkával kapcsolatban a jogszabályokban előírt időtartamban, de legalább a szerződés teljesítésétől – a sikeres műszaki átadás/átvételtől – számítva 3 év időtartamban a nyertes ajánlattevőt **jótállási kötelezettség** terheli.

- 8) **Az ajánlatok bírálati szempontja:** Az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevőt nyilvánítja az eljárás nyertesének.

- 9) **Kizáró okok és igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban továbbá nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt.

61. § (1) a)-d) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike, illetőleg nem lehet alvállalkozó, akivel szemben a d) pontban meghatározott kizáró ok fennáll.

Az ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, akivel, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójával vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Igazolási mód: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek, a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő részére a szerződés teljesítéséhez erőforrást nyújtó szervezetnek nyilatkoznia kell a Kbt. 249. § (3) bekezdése alapján.

10) Az alkalmassági követelmények és a 69. § (2) bekezdésében foglaltak:

10.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Alkalmatlan az ajánlattevő illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha pénzügyi intézménynél vezetett bármely számláján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 12 hónapban 30 napot meghaladó sorban állás volt.

A gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelménynek az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak **külön-külön** kell megfelelniük.

Igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőnek és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak:

A Kbt. 66. § (1) bekezdés a) pontja alapján valamennyi számlavezető pénzügyi intézménye által az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően kiállított igazolást az alábbi tartalommal: mióta vezet a számláját, számláján az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző 12 hónapban volt-e 30 napot meghaladó sorban állás.

10.2. Műszaki illetve szakmai alkalmasság:

Alkalmatlan az ajánlattevő, illetve a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó,

M1: ha nem rendelkezik a 2008., a 2009., illetve a 2010. években mindösszesen legalább 1 db, bádofedést és nyílászárócsereét is magába foglaló építési munkáról szóló referenciával.

M2: ha nem rendelkezik legalább 1 fő MV-Ép/AM kategóriás, legalább 5 éves műszaki vezetői szakmai gyakorlattal, felsőfokú végzettséggel és műemléki kivitelezési munkák felelős műszaki vezetésére való jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel

Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó alvállalkozó a fenti feltételnek együttesen is jogosultak megfelelni.

Igazolási mód:

Az **M1** pontban foglaltakat a Kbt. 67. § (2) bekezdés a) pontja, valamint a Kbt. 68. § (2) bekezdés alapján kell igazolni, az igazolásban meg kell adni legalább az ellenszolgáltatás összegét, a teljesítés helyét és idejét, továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Az **M2** pontban foglaltakat az alábbi módon kell igazolni: egyszerű nyilatkozatban a minőségellenőrzésért felelős, a teljesítésbe bevonni kívánt műszaki vezetőt a Kbt. 67. § (2) bekezdés e) pontja alapján meg kell nevezni; a nyilatkozatban ismertetni kell képzettségét.

Továbbá, a felelős műszaki vezető gyakorlatát eredeti, általa aláírt önéletrajz becsatolásával kell igazolni, érvényes és műemléki kivitelezési munkák műszaki vezetésére való jogosultságának megléte igazolására a 244/2006. (XII.5.) Kormányrendelet szerint a névjegyzékbe vételről szóló határozat egyszerű másolatát is be kell csatolni.

- 10) **Hiánypótlás:** Az ajánlatkérő a Kbt. 83. §-ának megfelelően teljes körben biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 11) **Ajánlattételi határidő:** 2012. február 1. 15:00 óra
- 12) **Az ajánlat benyújtásának címe:**

Balatonboglár Város Önkormányzata,
8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11.
Polgármesteri titkárság, I. emelet
- 13) **Az ajánlattétel nyelve:** magyar
- 14) **Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:**

helye: Balatonboglár Város Önkormányzata,
8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 11., Polgármesteri titkárság, I. emelet
ideje: 2012. február 1. 15:00 óra
- 15) **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:** A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerinti személyek.
- 16) **A benyújtott ajánlatokat az ajánlatkérő tárgyalás nélkül bírálja el.**
- 17) **A szerződéskötés tervezett időpontja:** 2012. február 27. figyelemmel arra, hogy a Kbt. 250 § (3) bekezdés h) pontja alapján az összegezés megküldésének tervezett időpontja 2012. február 16.
- 18) **Egyéb információk:**

18.1. Az ajánlatot **1 eredeti és 2 másolati** példányban, utólagos javítások, vagy beszúrással nélkül, összefűzve, az egyes írott oldalakat 1-től kezdődő folyamatos sorszámmal ellátva kell benyújtani. A példányokon fel kell tüntetni az „Eredeti”, illetőleg a „Másolat” felíratot. A példányok közötti esetleges különbözőség esetén az „Eredeti” jellel ellátott példány tekintendő a hivatalos ajánlatnak.

18.2. Az ajánlat mindhárom példánya 1 db zárt **borítékban** adható be, melyre az ajánlattevő nevét, címét, a benyújtására megadott határidőt, a közbeszerzés tárgyának megnevezését („**Közbeszerzési eljárás a Kék kápolna felújítására**”), illetve azt **kell feltüntetni**, hogy „**Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!**”

18.3. Az ajánlat elején - a dokumentáció részét képező – Olvasólapot az ajánlattevő **cégjegyzésre jogosult képviselője cégszerű aláírásával** kell hitelesíteni. Ajánlatkérő előírja a **tartalomjegyzék** készítését, melyet az olvasólapot követően kell az ajánlatban elhelyezni.

18.4. Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell továbbá:

- az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének **alírási címpéldányát**, és az ajánlattevőnek az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 90 napnál nem régebbi **cégkivonatát másolatban**
- a Kbt. 70. § (2) bekezdés, 71. § (1) bekezdés a)-d) pontjai, a Kbt. 72. § és a Kbt. 251. § (5) bekezdés alapján a Kbt. 63. § (3) bekezdés szerinti **nyilatkozatokat**
- a dokumentáció részét képező **szerződéstervezetet** kitöltve

- nyilatkozatot a banki igazolással érintett **bankszámlákról**: az ajánlattevőnek, illetve a szerződés teljesítéséhez a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozónak nyilatkoznia kell, hogy valamennyi pénzforgalmi számlájáról becsatolta a pénzügyi alkalmasság igazolásra előírt banki nyilatkozatot és ezen kívül más pénzügyi intézménynél további számlát nem vezet.

18.5. Az ajánlatkérő előírja, az ajánlattevő által a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságára vonatkozó igazolásokat is az ajánlatban kell megadni.

18.6. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők a Kbt. 55. § (3) bekezdése értelmében **tájékoztadjanak** az adózásra, a környezetvédelemre, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelniük.

18.7. Jelen eljárás tárgyát képező munka ellenértékét nettó és bruttó összegekben is, külön-külön tételenként az anyag- és munkadíjat is kéri az ajánlatkérő feltüntetni. Az ajánlatkérő **ajánlati árként** a nettó vállalkozói díjat értékeli, mely a költségvetési főösszesítő „összesen” sorában feltüntetett nettó vállalkozói díj összegével kell, hogy megegyezzen.

Az ajánlati árnak teljeskörűnek kell lennie, tartalmaznia kell valamennyi költséget, mely a szerződés teljesítése során az ajánlattevő oldalán jelen eljárás tárgyát képező munkák elvégzésével kapcsolatban felmerül.

Ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentáció részét képező **árazatlan költségvetési kiírást** beárazni és azt papír alapon és elektronikus adathordozón (CD-n, .xls formátumban) is az ajánlathoz csatolni.

A nyertes ajánlattevő feladata a terv és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget beleértve a Ptk. 403.§ (4) bekezdésében foglalt munkákat is.

18.8. A Kbt. 306. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő félnek rendelkeznie kell **felelősségbiztosítási** szerződéssel. Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik az ajánlattételi határidő napjáig érvényes biztosítási szerződéssel, az ajánlattevő köteles az ajánlatához szándéknyilatkozatot csatolni, mely tartalmazza a kötelezettségvállalását biztosítási szerződés megkötésére. Amennyiben az ajánlattevő rendelkezik a szerződés teljesítésének időtartamára hatályos biztosítási szerződéssel, az ajánlathoz köteles becsatolni a biztosítási kötvény másolatát.

18.9. Az ajánlatkérő az eljárás nyertesével vagy - visszalépése esetén - az összegezés megküldésekor a következő legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést.

18.10. Az ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 253. § (1) bekezdését.

18.11. Az ajánlattevők nem tehetnek részekre ajánlatot és kizárja az alternatív ajánlattételt.

18.12. Az ajánlati kötöttség időtartamára a Kbt. 78. § (2) bekezdése megfelelően irányadó.

18.13. Ajánlatkérő felhívja a Kbt. 48. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás ellenértékének finanszírozására pályázatot nyújtott be (jele: DDOP-2.1.1/D-09-2010-0007). Amennyiben meghiúsul a támogatás folyósítása, ez a Kbt. 82. §-ában, 99/A § (1) bekezdésében, valamint a 303.§-ában foglaltak alapján a közbeszerzés megkezdését követően, előre nem látható és elháríthatatlan ok következtében beállott lényeges körülménynek minősül, mely miatt az ajánlatkérő a szerződés megkötésére, illetve annak megkötése esetén a teljesítésre nem képes.

18.14. Az alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

19) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2011. december 20.