

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

*a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pont szerinti
hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban*

- 1) Az ajánlatkérő neve: Balatonboglár Város Önkormányzata
kapcsolattartó neve: Gáspár László
címe: 8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11.
telefonszáma: 85/550-333
fax száma: 85/350-469
e-mail címe: gaspar-laszlo@balatonboglár.hu

- 1.1 További információk beszerezhetők az alábbi elérhetőségen:
Név: Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája
Ügyintéző: Dr. Horváth Klaudia ügyvéd
cím: 8200 Veszprém, Ádám Iván u. 23. I/104.
telefonszám: 88/327-711; 88/328-158
e-mail cím: kozbeszerzes@drhk.hu

- 2) A közbeszerzés tárgya, illetve mennyisége, a közbeszerzési műszaki leírás:

Közbeszerzés tárgya: Kék Kápolna és szabadtéri piac felújítása az alábbi részek szerint:

1. rész: Kék Kápolna felújítása

60 m2 alapterületű műemlék kápolna és a hozzá tartozó 1 db kriptá felújítása, mely tartalmaz különösen kőművesmunkát, bádofedést, nyílászárócsere, földmunkát, szigetelést, ácsmunkát.

A tárgyhoz kapcsolódó CPV kódok:

45453000-7	Nagyjavítás és felújítás
45453100-8	Felújítás
45454100-5	Helyreállítás
45442110-1	Épületek festése
45261310-0	Bádogosmunka
45261000-4	Fedélszék felállítása és tetőfedés, illetve kapcsolódó munkák
45262500-6	Kőműves és falazási munka

2. rész: Szabadtéri piac felújítása

28 db árusítóhely kialakítása (favázás egyedi tetővel fedett asztalokkal) 510 m2 térkő burkolattal, 2 db hulladékgyűjtő, 3 db ülőpad és 1 db ivókút elhelyezésével

A tárgyhoz kapcsolódó CPV kód: 45213142-0 Szabadtéri piac kivitelezése

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az eljárás – mindkét részének - tárgyát képező építési beruházások ellenértéke pályázati forrásból kerül finanszírozásra. Pályázat jele: DDOP-2.1.1/D-09-2010-0007.

3) **A dokumentáció ellenértéke és rendelkezésre bocsátásának módja:**

Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt térítésmentesen, **papír alapon** bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg.

A dokumentáció az ajánlatkérő székhelyén, az I. emeleti Polgármesteri titkárságon vehető át személyesen az ajánlattételi határidőig, vagy postai úton történő megküldése kérhető.

A dokumentáció beszerzésének határideje: 2012. március 14. napja 11:00 óra

Ajánlatkérő az ajánlattevők részére biztosítja a dokumentációba való betekintés lehetőségét az ajánlattételi határidő lejártáig, Gáspár Lászlóval előre egyeztetett időpontban az ajánlatkérő 1. pontban megjelölt székhelyén. A betekintésről jegyzőkönyv kerül felvételre.

A dokumentáció átvétele a közbeszerzési eljárásban való részvétel feltétele.

- 4) Az ajánlattevők nem tehetnek többváltozatú (alternatív) ajánlatot, de a részajánlattétel lehetőségét az ajánlatkérő biztosítja valamennyi részre.
- 5) A szerződés meghatározása mindkét részben: Vállalkozási szerződés
- 6) A teljesítés határideje mindkét részben: A szerződést a nyertes ajánlattevő legkésőbb 2012.06.30. napjáig köteles teljesíteni. Az ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy legkésőbb 2012.06.30. napjáig az átadás-átvételi eljárásnak le kell zárulnia, a nyertes ajánlattevőnek tehát a készre-jelentést ennek megfelelően kell megtennie.

A 2. részben a nyertes ajánlattevő köteles a teljesítési határidőig az építési munkákon felül a 28 db árusítóhelyet kialakítani, továbbá, a 2 db hulladékgyűjtőt, 3 db ülőpadot, és 1 db ivókutat is elhelyezni.

Amennyiben a Támogató intézkedése/döntése, vagy időjárási körülmények miatt nem képes a nyertes ajánlattevő a teljesítési határidőben történő teljesítésére, 30 napos késedelem nem számít szerződésszegésnek.

7) **A teljesítés helye:**

1. rész: Balatonboglár, Kápolna Domb, balatonboglári belterületi 64. hrsz-ú ingatlan
2. rész: Balatonboglár belterületi 1. hrsz-ú ingatlan (Vörösmarty tér)

8) **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, a vonatkozó jogszabályra való hivatkozás mindkét részre vonatkozóan:**

8.1. A Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő a szerződésben foglalt teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg **előlegként** történő kifizetését kérheti.

Az **1. részben** az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglalt előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

A **2. részben** az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a Kbt. 131. § (1) bekezdésében foglalt előleget az ajánlattevő kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

8.2. A nyertes ajánlattevő 1 részszámla és 1 végszámla kiállítására jogosult.

A nyertes ajánlattevő a **részszámlát** legalább 40 %-os mértékű készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani, a vállalkozói díjnak a készültségi fok mértékének megfelelő részösszegének erejéig. Az előleg összege a részszámla összegébe beleszámít.

A nyertes ajánlattevő a **végszámlát** a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lefolytatását követően jogosult kibocsátani.

A Kbt. 130. § (3) bekezdése, valamint (5) bekezdése alapján a közbeszerzés tárgyát képező munkák ellenértékének **fizetési határideje** a részszámla és a végszámla esetén a számla ajánlatkérő általi kézhezvételének napját követő 30 nap.

Az **1. részben** az ÁFÁ-t az ajánlatkérő a 2007. évi CXXVII. törvény 142.§ (1) bekezdés b) pontja szerint fizeti. („fordított ÁFA”)

A számlák kifizetése a szerződésszerű teljesítés igazolását követően történik. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány- és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása.

8.3. A kifizetésre irányadóak a 2003. évi XCII. törvény 36/A §-ban foglaltak, továbbá az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 14.§-ban foglaltak:

14. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél, vagy - európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során - a kifizetésre köteles szervezet (e § alkalmazásában a továbbiakban együtt: ajánlatkérőként szerződő fél), amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 130. § (3) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait, vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő őrzi és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Kbt. 130. § (4) bekezdésének megfelelően. Az Art. 36/A. § (3) bekezdését az ajánlattevőként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti az ajánlatkérőként szerződést kötő fél, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1)-(2) bekezdést.

9) Szerződést biztosító mellékkötelezettségek mindkét részben:

Ajánlatkérő szerződést biztosító mellékkötelezettségként **késedelmi és megghiúsulási kötbért**, valamint **jótállási kötelezettséget** ír elő az alábbiak szerint:

- késedelmes teljesítés esetén a nettó vállalkozói díj 0,5 %-a/nap, legfeljebb azonban a nettó vállalkozói díj 10 %-a mértékben **késedelmi kötbérfizetésre** köteles a nyertes ajánlattevő.

- a szerződés teljesítésének elmaradása esetén **megghiúsulási kötbért** köteles a nyertes ajánlattevő fizetni az ajánlatkérő részére, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 30 %-a.

- az elvégzett munkával kapcsolatban a jogszabályokban előírt időtartamban, de legalább a szerződés teljesítésétől – a sikeres műszaki átadás/átvételtől – számítva 3 év időtartamban a nyertes ajánlattevőt **jótállási kötelezettség** terheli.

10) Az ajánlatok bírálati szempontja: Az ajánlatkérő mindkét részben a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevőt nyilvánítja az eljárás nyertesének.

11) **Kizáró okok és igazolási mód mindkét részben:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok fennáll.

Igazolási mód: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 122. § (1) bekezdése, valamint a Közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 12.§-a alapján.

A Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pont kc) alpontját 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 2.§ i) pont ib) alpontjában és a 4.§ f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

12) **Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 55. § (2) bekezdésében foglaltak:**

12.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság mindkét rész esetén:

Alkalmatlan az ajánlattevő,

P.1. ha pénzügyi intézménynél vezetett bármely számláján 2011. évben volt 30 napot meghaladó sorban állás.

P.2. ha nem rendelkezik az ajánlat benyújtásakor érvényes, építési tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással.

Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 9. §-a alapján az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő félnek rendelkeznie kell legalább a nettó vállalkozói díjnak megfelelő Ft mértékű felelősségbiztosítási szerződéssel.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdései is irányadóak.

Igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőnek:

P.1. A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 14.§ (8) bekezdése alapján az ajánlattevő **nyilatkozatát**, miszerint megfelel az ajánlatkérő által előírt pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelménynek.

P.2. Az ajánlattevő köteles a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 14.§ (1) bekezdés d) pontja alapján becsatolni az ajánlat benyújtásakor érvényes szakmai felelősségbiztosításáról szóló igazolást.

Amennyiben az ajánlattevő nem rendelkezik az ajánlattételi határidő napjáig érvényes biztosítási szerződéssel, vagy annak terjedelme, és/vagy mértéke nem felel meg a P.2. pont szerinti alkalmassági feltételeknek, az ajánlattevő köteles a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 14.§ (8) bekezdése alapján az ajánlatához nyilatkozatot csatolni, mely tartalmazza a kötelezettségvállalását a P.2. pontban előírt terjedelmű és/vagy mértékű felelősségbiztosítási szerződés megkötésére.

12.2. Műszaki és szakmai alkalmasság:

Alkalmatlan az ajánlattevő,

1. rész:

M.1.: ha nem rendelkezik a 2007., 2008., a 2009., 2010., illetve a 2011. években mindösszesen legalább 1 db, bádofedést és nyílászárócsereét is magába foglaló építési munkáról szóló referenciával.

M.2.: ha nem rendelkezik legalább 1 fő, az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006. (XII. 5.) Kormányrendelet szerint MV-Ép/AM kategóriás kategóriás, műemléki kivitelezési munkák felelős műszaki vezetésére való jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel.

2. rész:

M.3.: ha nem rendelkezik a 2007., 2008., a 2009., 2010., illetve a 2011. években mindösszesen legalább 2 db, legalább összesen 400 m² térmértékű terület térkőburkolat kiépítési munkáról szóló referenciával.

M.4.: ha nem rendelkezik legalább 1 fő, az építési műszaki ellenőri, valamint a felelős műszaki vezetői szakmagyakorlási jogosultság részletes szabályairól szóló 244/2006. (XII. 5.) Kormányrendelet szerint „A” vagy „B” kategóriás, a rész tárgyat képező beruházás kivitelezéséhez szükséges szakirányú felelős műszaki vezetésére való jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetővel.

Amennyiben az ajánlattevő több részre tesz ajánlatot, úgy az M.2. és M.4. pont szerinti felelős műszaki vezetőként bevonní kívánt személy lehet ugyanaz, ha rendelkezik mindkét rész felelős műszaki vezetéséhez előírt jogosultságokkal.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdései is irányadóak.

Igazolási mód mindkét részben:

Az M.1. és M.3. pontban foglaltakat a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 17.§ (6) bekezdése alapján nyilatkozat becsatolásával kell igazolni.

Az M.2. és M.4. pontban foglaltakat a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 17.§ (6) bekezdése alapján nyilatkozat becsatolásával kell igazolni. A nyilatkozatban a minőségellenőrzésért felelős, a teljesítésbe bevonní kívánt műszaki vezetőt a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 15.§ (2) bekezdésének e) pontja alapján meg kell nevezni, a nyilatkozatban ismertetni kell a műszaki vezető képzettségét valamint szakmai tapasztalatát, illetve a névjegyzéki nyilvántartási számát.

13) **Hiánypótlás:** Az ajánlatkérő a Kbt. 67. §-ának megfelelően biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

14) **Ajánlattételi határidő:** 2012. március 14. napja 11:00 óra

15) **Az ajánlat benyújtásának címe:**

Balatonboglár Város Önkormányzata,
8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11.
Polgármesteri titkárság, I. emelet

16) **Az ajánlattétel nyelve:** magyar

17) **Az ajánlatok felbontásának helye és ideje:**

helye: Balatonboglár Város Önkormányzata,
8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 11., Polgármesteri titkárság, I. emelet
ideje: 2012. március 14. napja 11:00 óra

18) **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:** A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek.

19) **A közbeszerzési eljárás fajtája:** Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja szerinti, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás

A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai mindkét részre vonatkozóan:

Az ajánlatkérő valamennyi ajánlattevővel külön-külön folytat tárgyalást az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírásban foglaltakra, a vállalkozási szerződés rendelkezéseire és az ajánlat tartalmi elemeire vonatkozóan.

Az első tárgyalás időpontja: Az ajánlatkérő a bontási eljáráson sorsolással kiválasztott első ajánlattevővel a bontást követő munkanap 13:00 órakor kezdi meg a tárgyalást. A következő ajánlattevővel 14:00 órakor, majd ezt követően, egy-egy órával később kezdi meg a tárgyalást a soron következő ajánlattevőkkel, külön-külön. Az utolsó tárgyalást az ajánlatkérő 15:00 órakor kezdi meg, a következő ajánlattevővel az ezt követő munkanapon ugyanezen időben és időtartamban folytat tárgyalást.

Amennyiben az adott ajánlattevő több részre tett ajánlatot, a tárgyalást valamennyi részben az adott ajánlattevővel lefolytatja egyidejűleg.

Az ajánlattevő képviselőjében kizárólag a hatályos cégnyilvántartásba bejegyzett törvényes képviselő(k), vagy az általa/általuk teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatározott személy(ek) jogosultak a tárgyaláson/tárgyalásokon az ajánlattevő képviselőjében nyilatkozatot tenni. Egyéni vállalkozó ajánlattevő képviselőjében az általa teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatározott személy(ek) jogosultak a tárgyaláson/tárgyalásokon az ajánlattevő képviselőjében nyilatkozatot tenni.

Az utolsó tárgyalást követően az ajánlatkérő a tárgyalásokon elhangzottak alapján a véglegesített dokumentációt, illetve a részét képező műszaki leírást, árazatlan költségvetési kiírást, vállalkozási szerződés-tervezetet haladéktalanul megküldi valamennyi ajánlattevő részére azzal a felhívással, hogy az ajánlatkérő által meghatározott időpontig ezen iratok alapján adjanak végleges ajánlatot.

Az ajánlati ár változásakor az azt alátámasztó árazott költségvetést is be kell nyújtani a végleges ajánlatban.

A végleges ajánlatokat az ajánlatkérő egyidejűleg a megadott határidőben nyilvánosan bontja fel. A bontási eljárás során ismerteti az ajánlatkérő az ajánlatoknak azokat a számszerűsíthető adatait, amelyek a bírálati részszerzőpontok alapján értékelésre kerülnek.

Az eljárásra egyebekben a Kbt. 92. § (1)-(4) és (7)-(8) bekezdései az irányadóak.

- 20) A szerződéskötés tervezett időpontja mindkét részben: 2012. április 10. figyelemmel arra, hogy a Kbt. 124. § szerint az összegezés megküldésének tervezett időpontja 2012. március 30.

21) Egyéb információk:

21.1. Ajánlattevő az ajánlatát a Kbt. 61.§ (1) bekezdésében meghatározott formai követelményeknek megfelelően írásban és zárt csomagolásban köteles benyújtani.

Az ajánlatot – akárhány részre vonatkozik – **1 eredeti és 2 másolati** példányban, utólagos javítások, vagy beszúrások nélkül, összefűzve, az egyes írott oldalakat 1-től kezdődő folyamatos sorszámmal ellátva kell benyújtani. A példányokon fel kell tüntetni az „Eredeti”, illetve a „Másolat” feliratot. A példányok közötti esetleges különbözőség esetén az „Eredeti” jelzéssel ellátott példány tekintendő a hivatalos ajánlatnak.

21.2. Az ajánlat mindhárom példánya – az árazott költségvetést tartalmazó CD-vel együtt – együttesen 1 db zárt borítékban adható be, melyre az ajánlattevő nevét, címét, a benyújtására megadott határidőt, a közbeszerzés tárgyának megnevezését („**Közbeszerzési eljárás a Kék kápolna és szabadtéri piac felújítására**”), illetve azt kell feltüntetni, hogy „**Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!**”

21.3. Az ajánlat elején a Kbt. 60. § (6) bekezdése szerinti felolvasólapot kell az ajánlatnak tartalmaznia, melyet az ajánlattevő **cégjegyzésre jogosult képviselője cégszerű aláírásával** kell hitelesíteni. Ajánlatkérő előírja a **tartalomjegyzék** készítését, melyet a felolvasólapot követően kell az ajánlatban elhelyezni.

21.4. Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell továbbá a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a)- b) pontjai, az 58.§ (3) bekezdés, a 60.§ (3) és (5) bekezdés szerinti nyilatkozatokat, valamint a szerződéstervezetet –részenként – kitöltve.

Amennyiben ajánlattevő több részre nyújt be ajánlatot, a Kbt. 40§ (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot részenként külön-külön kell becsatolni.

21.5 Az ajánlattevőnek beazonosíthatósága érdekében ajánlatához továbbá csatolnia kell az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 3 hónapnál nem régebbi cégkivonatának egyszerű másolatát, valamint a cégjegyzékben szereplő, aláírásra jogosultak aláírási címpéldányának egyszerű másolatát.

21.6. Az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők a Kbt. 54. § (1) bekezdése értelmében **tájékozódjanak** a munkavállalók védelmére valamint a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelniük.

21.7. Jelen eljárás tárgyát képező munka ellenértékét részenként külön-külön nettó és (27%-os ÁFA figyelembe vételével) bruttó összegekben is meg kell jelölni az ajánlatban. Ajánlatkérő az ajánlati dokumentáció mellékletét képező árazatlan költségvetés valamennyi sorát (valamennyi tétel anyag- és munkadíját) is kéri beárazni.

Az ajánlatkérő **ajánlati árként** mindkét részben (külön-külön) a **nettó vállalkozói díjat** értékeli, mely a költségvetési főösszesítő „összesen” sorában feltüntetett nettó vállalkozói díj összegével kell, hogy megegyezzen.

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő mindennemű költség ajánlattevőt terheli

Az ajánlati árak teljeskörűnek kell lennie, tartalmaznia kell valamennyi költséget, mely a szerződés teljesítése során az ajánlattevő oldalán jelen eljárás tárgyát képező munkák elvégzésével kapcsolatban felmerül.

Ajánlattevő köteles az ajánlattételi dokumentáció részét képező **árazatlan költségvetési kiírást** beárazni – részenként külön-külön – és azt papír alapon és elektronikus adathordozón (CD-n, .xls formátumban) is az ajánlathoz csatolni.

A nyertes ajánlattevő feladata a terv és a nyertes ajánlat szerinti megvalósítás függetlenül attól, hogy a benyújtott tételes költségvetés tartalmaz-e minden tételt, mennyiséget.

21.8. Az ajánlatkérő mindkét részben a nyertes ajánlattevővel, vagy - visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte (Kbt. 124. § (4) bekezdés).

21.9. Az ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 122. § (9) bekezdését.

21.10. Az ajánlati kötöttség időtartama a Kbt. 96. § (4) bekezdése alapján a tárgyalások befejezésétől számított 60 nap.

21.11. Ajánlatkérő felhívja a Kbt. 40. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárás – mindkét részének - tárgyát képező építési beruházás ellenértékének finanszírozására pályázatot nyújtott be (jele: DDOP-2.1.1/D-09-2010-0007). A támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényelnél kisebb összegben történő elfogadását olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat [76. § (1) bekezdés d) pont, 124. § (9) bekezdés].

22) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: **2012. február 28.**