

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Balatonboglár város területén lévő strandok fenntartási feladatainak ellátására-II.”
kiírt,

*a Kbt. 122/A § szerinti,
hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárásban*

- 1) **Az ajánlatkérő neve:** Balatonboglár Város Önkormányzata
kapcsolattartó neve: Gáspár László
címe: 8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11.
telefonszáma: 85/550-333
fax száma: 85/350-469
e-mail címe: gaspar-laszlo@balatonboglár.hu

- 1.1 **További információk beszerezhetők az alábbi elérhetőségen:**
Név: Dr. Horváth Klaudia Ügyvédi Irodája
Ügyintéző: Dr. Horváth Klaudia ügyvéd
cím: 8200 Veszprém, Ádám Iván u. 23. I/104.
telefonszám: 88/327-711; 88/328-158
e-mail cím: kozbeszerzes@drhk.hu

- 2) **A közbeszerzés tárgya, illetve mennyisége:**

Közbeszerzés tárgya: Balatonboglár Város közigazgatási területén lévő strandok fenntartási, illetve ahhoz kötődő parkfenntartási feladatok ellátása, nevezetesen:

1. rész:

Tárgya: Platán strand fenntartási feladatainak ellátása

Mennyisége:

balatonboglári 1616/1 hrsz., 4 ha, 3843 m²

balatonboglári 1613/7 hrsz., 4 ha, 1209 m²

balatonboglári 1615/13 hrsz., 4752 m²

2. rész:

Tárgya: Kodály Zoltán utcai strand fenntartási feladatainak ellátása

Mennyisége:

balatonboglári 1539/10 hrsz., 2442 m²

balatonboglári 1541/6 hrsz., 1154 m²

3. rész:

Tárgya: Sziget strand fenntartási feladatainak ellátása

Mennyisége:

balatonboglári 1739/2 hrsz., 1 ha, 1272 m²

balatonboglári 1739/1 hrsz., 1874 m²

4. rész:

Tárgya: Fiumei utcai strand fenntartási feladatainak ellátása

Mennyisége:

balatonboglári 1848/1 hrsz., 2429 m²

balatonboglári 1848/2 hrsz., 150 m²

5. rész:

Tárgya: Bója közti strand fenntartási feladatainak ellátása

Mennyisége:

balatonboglári 1941/1 hrsz., 2100 m²

balatonboglári 1942/1 hrsz., 1023 m²

balatonboglári 1943/1 hrsz., 1626 m²

6. rész:

Tárgya: Jankovich telepi strand fenntartási feladatainak ellátása

Mennyisége:

balatonboglári 2019 hrsz., 1 ha 0925 m²

Ezen belül a Jankovich telepi alábbi közterületek fenntartása:

- Szent István tér: balatonboglári 2087/1 hrsz.
- Posta köz: balatonboglári 2018 hrsz.
- Fonyódi utcai: balatonboglári 2192/3 hrsz.
- Krúdy köz: balatonboglári 2170 és 2171 hrsz.
- Károlyi köz: balatonboglári 2023. hrsz.; balatonboglári 2120. hrsz és 2139 hrsz.
- Kaszinó köz: balatonboglári 2039. hrsz és balatonboglári 2041 hrsz.
- Sirály utca: balatonboglári 2456/3 hrsz.
- Fonyódi u ny-i végénél park: balatonboglári 2266 hrsz.
- Szabadság liget végénél: balatonboglári 2188/1 hrsz.
- Nyárfa u-i ABC körül: balatonboglári 2279/4 hrsz.

Az eljárás tárgyát képező munkák részletes leírását az egyes részekre vonatkozóan a dokumentáció mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

3) A dokumentáció ellenértéke és rendelkezésre bocsátásának módja:

Az ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt tértégmentesen, **elektronikus úton** bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére, az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidőben.

4) Az ajánlatkérő valamennyi részre történő ajánlattételt lehetővé teszi, azonban az ajánlattevő nem tehet többváltozatú (alternatív) ajánlatot.

5) A szerződés meghatározása valamennyi részben: Vállalkozási szerződés

6) A szerződés időtartama:

A szerződés határozott időre, 2014. május 1. napjától 2015. március 31. napjáig tartó időtartamra jön létre.

7) A teljesítés helye:

1. rész: Platán strand: balatonboglári 1616/1 hrsz., balatonboglári 1613/7 hrsz., balatonboglári 1615/13 hrsz.,

2. rész: Kodály Zoltán utcai strand: balatonboglári 1539/10 hrsz., balatonboglári 1541/6 hrsz.,

3. rész: Sziget strand: balatonboglári 1739/2 hrsz., balatonboglári 1739/1 hrsz.,

4. rész: Fiumei utcai strand: balatonboglári 1848/1 hrsz., balatonboglári 1848/2 hrsz.,

5. rész: Bója közti strand: balatonboglári 1941/1 hrsz., balatonboglári 1942/1 hrsz., balatonboglári 1943/1 hrsz.,

6. rész: Jankovich telepi strand: balatonboglári 2019 hrsz.,
Ezen belül a Jankovich telepi alábbi közterületek fenntartása:

- Szent István tér: balatonboglári 2087/1 hrsz.
- Posta köz: balatonboglári 2018 hrsz.
- Fonyódi utcai: balatonboglári 2192/3 hrsz.
- Krúdy köz: balatonboglári 2170 és 2171 hrsz.
- Károlyi köz: balatonboglári 2023. hrsz.; balatonboglári 2120. hrsz és 2139 hrsz.
- Kaszinó köz: balatonboglári 2039. hrsz és balatonboglári 2041 hrsz.
- Sirály utca: balatonboglári 2456/3 hrsz.
- Fonyódi u ny-i végénél park: balatonboglári 2266 hrsz.
- Szabadság liget végénél: balatonboglári 2188/1 hrsz.
- Nyárfa u-i ABC körül: balatonboglári 2279/4 hrsz.

8) **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, a vonatkozó jogszabályra való hivatkozás:**

Az ajánlatkérő az eljárás tárgyát képező munkák ellenértékét a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítés után, a részteljesítés – azaz a havi teljesítés - ajánlatkérő általi leigazolását követően havonta utólag, a havi díjról kiállított számla ajánlatkérő általi kézhezvételét követő 30 napos fizetési határidővel átutalással fizeti meg.

A számla benyújtásának feltétele az ajánlatkérő általi teljesítésigazolás.

Az ajánlatkérő előleget nem fizet.

A fizetésre egyebekben irányadó a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. 292/B § (1) bekezdése és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a.

9) **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

Az ajánlatkérő hibás teljesítési és meghiúsulási kötbér vállalását írja elő az alábbiak szerint, valamennyi részre vonatkozó ajánlat esetén:

- a hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett tárgyhóban esedékes havi nettó díj 30%-a,
- a meghiúsulási kötbér mértéke annak a havi díjnak az 50%-a, amelyben az ajánlattevő nem végezte el – az ajánlatkérő felszólításának ellenére – az előírt feladatát.

Ezen rendelkezések nem érintik az ajánlattevő kártérítési felelősségét.

10) **Az ajánlatok bírálati szempontja:** Az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlatot tevőt nyilvánítja az eljárás nyertesének valamennyi részben külön-külön.

11) **Kizáró okok és igazolási mód:**

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok fennáll.

Igazolási mód: A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 122. § (1) bekezdése, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 12.§-a alapján.

A Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pont kc) alpontját a 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 2.§ i) pont ib) alpontjában és a 4.§ f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában a Kr. 10. § szerint kell eljárni.

11) **Az alkalmassági követelmények és a Kbt. 55. § (2) bekezdésében foglaltak:**

11.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság valamennyi részben:

P1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha bármelyik érvényes pénzforgalmi számláján 30 napot meghaladó, a 2009. évi LXXXV. törvény 2.§ 25. pontja szerinti sorban állás volt az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított kettő éven belül, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Igazolási mód:

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 14. § (8) bekezdése alapján az **ajánlattevő nyilatkozatát**, miszerint megfelel az ajánlatkérő által előírt pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelménynek.

Az alkalmasság igazolására a Kbt. 55. § (4)-(6) bekezdései is irányadóak.

11.2. Műszaki és szakmai alkalmasság:

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben (2013., 2012., 2011.) mindösszesen legalább 1 db olyan strandfenntartási, és/vagy parkfenntartási feladatok ellátására vonatkozó referenciával, melynek ellenértéke eléri legalább

1. rész esetében az évi nettó 11.900.000,- Ft-ot
2. rész esetében az évi nettó 1.700.000,- Ft-ot
3. rész esetében az évi nettó 2.000.000,- Ft-ot
4. rész esetében az évi nettó 1.000.000,- Ft-ot
5. rész esetében az évi nettó 800.000,- Ft-ot
6. rész esetében az évi nettó 4.500.000,- Ft-ot.

Igazolási mód:

A műszaki és szakmai alkalmasságot a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII.23.) kormányrendelet 17.§ (6) bekezdése alapján **nyilatkozat becsatolásával** kell igazolni.

- 12) **Hiánypótlás:** Az ajánlatkérő a Kbt. 67. §-ának megfelelően biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
- 13) **Ajánlattételi határidő:** 2014. április 01. napja 13:30 óra
- 14) **Az ajánlat benyújtásának címe:**
Balatonboglár Város Önkormányzata
Címe: 8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11., Polgármesteri titkárság, I. emelet

- 15) **Az ajánlattétel nyelve:** magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Amennyiben bármely, ajánlathoz csatolt okirat, igazolás nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra, úgy annak a Kbt. 36. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevő általi felelős fordítását be kell nyújtani.
- 16) **Az ajánlatok felbontásának helye:** 8630 Balatonboglár, Erzsébet u.11., Polgármesteri titkárság, I. emelet
Az ajánlatok felbontásának ideje: 2014. április 01. napja 13:30 óra
- 17) **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:** A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek.
- 18) **A közbeszerzési eljárás fajtája:** a Kbt. 122/A. § szerinti, hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljárás
- 19) **Az összegezés megküldésének tervezett időpontja:** 2014. április 11. a szerződéskötés tervezett időpontja: 2014. április 22. A szerződés hatálybalépésének tervezett időpontja valamennyi részben: 2014. május 01.
- 20) **Egyéb információk:**

20.1. Az ajánlattevőnek az ajánlatát – akárhány részre vonatkozik – írásban és zártan a Kbt. 61. § (1) bekezdése alapján 1 példányban papír alapon és 2 példányban CD-re írva, elektronikus példányban az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat papír alapú példányát az ajánlatkérő akként kéri elektronikus példányban benyújtani, hogy a papír alapú ajánlatot jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file formátumban 1-1 db, mindösszesen 2 db CD-re köteles írni az ajánlattevő. A papír alapú ajánlatot nyomtatott formában, utólagos javítások vagy beszúrások nélkül, összefűzve, az írott oldalait 1-től kezdődő folyamatos sorszámmal ellátva kell benyújtani. A példányok közötti esetleges különbözőség esetén a papír alapú példány tekintendő eredeti/hivatalos ajánlatnak.

Az ajánlattevő köteles cégszerűen aláírt nyilatkozatot is becsatolni a papír alapú ajánlathoz atekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példányai a papír alapú (eredeti) példánnyal megegyeznek.

Az ajánlat papír alapú és elektronikus példányai együttesen, 1 db zárt borítékban adható be. A zárt borítékot postai úton való megküldés esetén egy másik (külső) borítékban is el kell helyezni.

A borítékra (külsőre is) az ajánlattevő nevét, címét, a benyújtására megadott határidőt, a közbeszerzés tárgyának megnevezését („**Balatonboglár Város területén lévő strandok fenntartási feladatainak ellátása-II.**”) a címzett nevét (Balatonboglár Város Önkormányzata – Gáspár László) illetve azt kell feltüntetni, hogy "Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!"

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlatkérő által az 15. pontban megjelölt helyen az ajánlattételi határidőig sor került. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagot fel kell tüntetni: „Az iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzethez továbbítandó!” Az ajánlat, vagy az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

20.2. Az ajánlat elején a Kbt. 60. § (6) bekezdése szerinti **felolvasólapot** kell az ajánlatnak tartalmaznia a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti tartalommal, melyet az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője cégszerű aláírásával kell hitelesíteni.

20.3. Az ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell továbbá a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjai, az 58. § (3) bekezdés, a 60. § (3) és (5) bekezdés szerinti nyilatkozatokat, valamint adott esetben az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 55.§ (5) bekezdésére vonatkozóan az 55.§ (6) bekezdésében foglaltak figyelembevételével.

20.4. Az ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

20.5. Az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell a cégbíróság vagy közjegyző által kibocsátott, a cégjegyzékben szereplő, aláírásra jogosultak **aláírási címpéldányának** egyszerű másolatát. Jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlatkérő ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát is elfogad.

20.6. Az ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során figyelembe kell vennie a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV.3.) Kormányrendeletben foglalt előírásokat.

20.7. A nyertes ajánlattevőnek a strandfenntartási feladatok ellátásának megkezdését megelőzően be kell szereznie valamennyi, a tevékenység folytatásához szükséges engedélyt. **Az engedélyek beszerzésére vonatkozó kötelezettség teljesítésére az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.**

20.8. Az **1. részre vonatkozó ajánlat** esetén az ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződés időtartama alatt viselnie kell a telefondíjat, melyet a nyertes ajánlattevő a szolgáltató által kibocsátott számla alapján köteles megfizetni. A kandeláberes világítás 5 db-ot kivéve a strand térvilágításhoz tartozik. Javításuk, karbantartásuk az ajánlattevő feladata és költsége.

A 2. részre vonatkozó ajánlat esetén a strand nyitása előtt a WC-nél tisztasági meszelést kell az ajánlattevőnek végeztetnie. A játszótéri berendezések vizsgálatának költségei az ajánlattevőt terhelik. A játszótéri homokpótlás, tisztántartás, felkapálás az ajánlattevő feladata, továbbá a strandi padok karbantartása, festése, valamint a sóják, partvédőmű kőszórásának fenntartása, pótlása is. A bejárat előtti kavicsos parkoló területének karbantartása az ajánlattevő feladata.

A 6. részre vonatkozó ajánlat esetén a parki berendezések, (padok, játszótéri berendezések, hulladékgyűjtők, stb.) festését évente egy alkalommal kell elvégezni az ajánlattevő költségén.

Valamennyi részre vonatkozó tájékoztatás: A víz-, csatorna-, a földgáz- és az áramszolgáltatás költségeit és a strandokon összegyűjtött hulladék elszállításának és ártalmatlanításának költségeit Balatonboglár Város Önkormányzata viseli. A tavi uszadék, zöldnyesedék, téli nádvágás során levágott nád elszállításának és ártalmatlanításának költsége az ajánlattevőt terheli. Az uszadékot a szükség szerinti gyakorisággal rendszeresen partra kell juttatni, ártalmatlanító helyre kell szállítani. Az ártalmatlanításért az ehhez megfelelő lerakóhellyel és jogosultsággal rendelkező kommunális szolgáltató díjat szed, melyet az ajánlattevő köteles viselni.

Az ajánlatkérő a dokumentációban található leltárban szereplő eszközöket bocsátja rendelkezésre, a többitől (bójákról és egyebekről) az ajánlattevőnek kell gondoskodnia.

Az időszakonként szükségessé váló mérések, valamint a fürdővíz vízvizsgálat megrendelése és költsége is az ajánlattevő feladata és költsége.

A hulladék elszállítására alkalmas konténer vagy zsák biztosítása az ajánlattevő feladata. Az ürítés gyakorisága szükségszerűen kell történjen. A hulladék összegyűjtése a strand területén az ajánlattevő feladata. A keletkező hulladék mennyisége az időjárástól, illetve a látogatók számától függően változó. A hínár-kaszálás gyakorisága, a zöldhulladék mennyisége, uszadék, döglött hal gyűjtés szükségessége időjárástól és egyéb befolyásoló feltételektől függő feladat.

A Balaton medre az üzemeltetési engedélyben meghatározott vízmélységig a strand területét képezi. A fürdőhely határán, illetve meghatározott vízmélységnél bójákat kell elhelyezni, majd folyamatosan ellenőrizni szükséges a bóják helyét, illetve a vízmélységet. Az ajánlattevő feladata az előírásoknak megfelelő minőségű, mennyiségű, nagyságú és színezésű bója biztosítása, elhelyezése, annak ellenőrzése, hogy mindig a megfelelő helyen legyenek, illetve szükség esetén a pótlásuk is.

20.9. Az ajánlatkérő az ajánlati árat valamennyi részben az alábbiak szerint kéri meghatározni:

Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy tartalmazzon valamennyi költséget, mely a szerződés időtartama alatt az ajánlattevő oldalán a szerződés teljesítésével kapcsolatban felmerül.

Az ajánlati ár részeként az ajánlattevő köteles meghatározni a felolvasó lapon

- a 2014. május 1. – 2014. május 14.
- a 2014. május 15. – 2014. szeptember 15. és
- a 2014. szeptember 16. – 2015. március 31.

napjáig tartó időszakokra vonatkozó havi, illetve májusban és szeptemberben megosztottan fél-fél hónapra járó díjakat is külön-külön.

Az ajánlattevőnek az ajánlati árat tehát akként kell megadnia, hogy külön-külön fel kell tüntetni a strandok nyitva tartása alatti időszakokra (2014. május 15. – 2014. szeptember 15.) és a strandok zárva tartásának időtartama (2014. május 1. – 2014. május 14., 2014. szeptember 16. 2015. március 31.) alatti havi, illetve májusban és szeptemberben megosztottan fél-fél hónapra járó díjakat.

Az ajánlatkérő ajánlati árként a fentiek szerint kifejtett havi díjak alapul vételével meghatározott, a szerződés időtartama alatt felmerült valamennyi díj nettó összegét bírálja.

Az ajánlati árnak teljeskörűnek kell lennie, tartalmaznia kell valamennyi költséget mely a szerződés teljesítése során az ajánlattevő oldalán jelen eljárás tárgyát képező szolgáltatás nyújtása során felmerül.

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő mindennemű költség az ajánlattevőt terheli.

20.10. A Kbt. 36.§ (3) bekezdése alapján valamennyi dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható.

20.11. Az ajánlatkérő részenként külön-külön a nyertes ajánlattevővel, vagy - visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) köti meg a szerződést, ha a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte (Kbt. 124. § (4) bekezdés).

20.12. Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 nap.

20.13. Az ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 20. § (4) bekezdése alapján a felhívás 12. pontjában meghatározott pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.

20.14. Jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és végrehajtási rendeletei rendelkezéseit figyelembe kell venni.

21) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014. március 14.