

**Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2011.(IV.06.) önkormányzati rendelete
az ingatlanok rendezettségének biztosításáról**

Kihirdetett szöveg

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a rendezett településkép fenntartása végett a következőket rendeli el:

1.§

E rendelet hatálya Balatonboglár város belterületi ingatlanaira terjed ki.

2.§

(1) A település belterületi ingatlanainak közterületről látszó részein gépet, berendezést, anyagot tárolni csak a (2)-(3) bekezdésben részletezettek szerint, rendezett formában lehet.

(2) Az ingatlanon gépet, berendezést, építőanyagot tárolni teleszerűen lehet. Az ingatlanon belül több helyen, elszórtan történő tárolást kerülni kell.

(3) Rúdszerű anyagot szálanként azonos irányba rendezetten, hasáb alakú anyagot rakatban, ömlesztett anyagot szükség szerint minőség alapján elkülönítetten, fajtánként lehetőleg egy-egy halomban kell tárolni.

(4) Amennyiben a helyi építési szabályzatban meghatározott kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen levő ingatlanon az (1)-(3) bekezdésben meghatározott rendezett állapot az ingatlanon folytatott tevékenység sajátosságai miatt nem biztosítható, az ingatlant legalább 2 méter magas, a közterületről minden oldalról átlátást gátló kerítéssel be kell keríteni.

3.§

Az ingatlanon tárolt gép, berendezés, vagy anyag körüli terület rendezett állapotát folyamatosan biztosítani kell. Az ingatlanon felnőtt fűvet és gyomnövényeket a külön jogszabályban meghatározottak szerint rendszeresen kaszálni kell.

4.§

Amennyiben az ingatlantulajdonos

a) a tulajdonában levő belterületi ingatlan közterületről látszó részének rendezett állapotát nem biztosítja,

b) a tulajdonában levő belterületi, a helyi építési szabályzatban meghatározott kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen levő ingatlan közterületről látszó részének rendezett állapotát az ingatlanon folytatott tevékenység sajátosságai miatt nem tudja biztosítani, és az ingatlanát az átlátást gátló megfelelő kerítéssel nem keríti körül,

a polgármester határozatával a rendezett állapot megteremtésére kötelezi.

5.§

E rendelet 2011. július 1-jén lép hatályba.

Mészáros Miklós
polgármester

Feikusné Horváth Erzsébet
jegyző

Kihirdetve: 2011. április 6.

Feikusné Horváth Erzsébet
jegyző