

Tárgy: Balatonboglár, Balaton utcai ingatlanok vonatkozásában  
HÉSZ módosítási kérelem

Balatonboglár Közös Önkormányzati Hivatal  
8630 Balatonboglár, Erzsébet utca 11.

Mészáros Miklós  
Polgármester Úr részére

BALATONBOGLÁRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL 8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 11. IKTATÓ		
Érkezett: 2018. márc. 29.		
Szám: 3/1229-1/2018	Melléklet:	
Előszám:	Utószám:	Előadó: Bódy G. Ernő

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Bódi Andrea (8630 Balatonboglár, Balaton utca 20.), valamint Bódi G. Ernő, mint a Balatonboglár, Balaton utca 20. szám alatti 1745/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosai az alábbi kérelemmel fordulunk Önhöz.

2017. december 28. óta ezen ingatlan a bejelentett állandó lakcímem és a családommal a jövőben állandó lakóhelyként kívánjuk használni (nem nyaralóként).

Sajnos a jelenleg hatályos helyi építési szabályzat a mindösszesen két ingatlanból, a HRSZ 1746 (tulajdonos Titz Zsuzsanna) és HRSZ 1745/1 álló tömb övezeti besorolása ÜÜ1 üdülőházas üdülőövezet, annak ellenére, hogy mindkét ingatlan földhivatali megnevezése lakóház.

Kérjük, hogy az amúgy is állandó lakóhelyként szolgáló lakóházas tömb a Balaton utca Széchenyi utca felőli szakaszához hasonlóan lakóövezeti besorolást kaphasson. Mivel a közeljövőben a ház bővítésre kerül, szeretnénk a most megengedett 20%-os beépítés helyett, a lakóövezetben megengedett 30 %-os beépíthetőség lehetőségét elnyerni.

Természetesen a szabályozási terv fentiekre vonatkozó módosítás költségeit vállaljuk.

Kérjük tisztelt Polgármester Urat, hogy a Balaton utca – Horgász köz – Strand sétány – Fürdő köz határolta tömbre vonatkozó HÉSZ módosítási javaslatunkat támogassa, és azt Balatonboglár Önkormányzat soron következő testületi ülésére benyújtani szíveskedjen.

Mellékletek: jelenlegi szabályozási tervlap (részlet)

Balatonboglár, 2018. március 26.

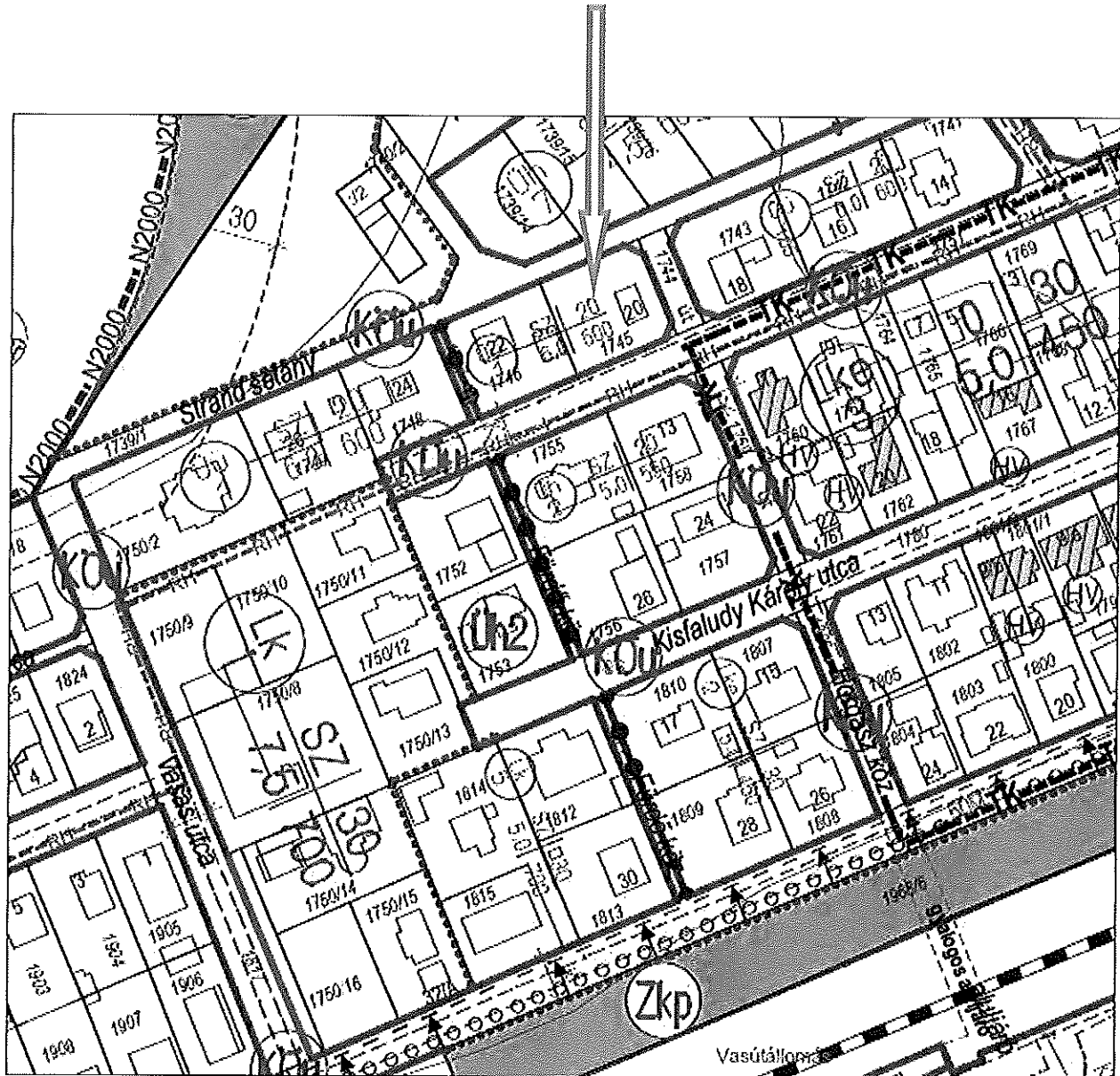
*Bódi Andrea*

Bódi Andrea

*Bódi G. Ernő*

Bódi G. Ernő

**BALATONBOGLÁR**  
**HATÁLYOS SZABÁLYOZÁSI TERVLAP RÉSZLET**  
**Balaton utca és környéke**



Függvények

A feladat a hirtelen megváltozó körülmények közötti  
sorsolási, melyet az értékeket nem változtathat meg.  
Lehetőség van a példák:  $V_1$  (induló) és  $V_2$  (hirtelen lezár)  
közötti sorsolási, melyben először lehetőség van rá, hogy funkciók nem zavaró  
egyéb funkciók -  $f_1$  (induló) és  $f_2$  (lezár). Az  $V_1$  sorsolási sorsolási  
a maximális beépítettség 80%,  $f_1$  az nem növelhető.  
Tegyük fel, az induló - induló - induló problémát javítsuk az  
egyetlen feladatára egyszerűen kezelni megkeresni a megoldást, ~~amelyet az~~  
~~általános feladat~~

Mivel az induló és lezár funkció egyenlő nem zavaróak, ezért  
feladatunk induló sorsolási feladat, amelyben a függvények  
lehetővé teszi, amelyek elérésére az általános feladat feladatára  
visszatér.

2018. 05. 02.

P. P. P.