



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. november 9-én a Polgármesteri Irodában (Balatonboglár, Erzsébet u. 11.) 15.00 órakor kezdődő **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Mészáros Miklós polgármester
Csere Andrea alpolgármester
Kalász Zoltán képviselő
Keserű Zoltán képviselő
Dr. Regős Péter képviselő
Dr. Sziberth László képviselő
Türjei Attila képviselő
Vadasfalvi János képviselő

Dr. Markó Péter jegyző, Csere Viktória pénzügyi osztályvezető, Gáspár László referens, Ágoston Éva jegyzőkönyvvezető a hivatal részéről

Távol maradt: Szalai Tünde képviselő (igazoltn)

Mészáros Miklós polgármester

Szeretettel köszönt mindenkit. Megállapítja, hogy a megválasztott 9 fő képviselőből 8 fő megjelent, egy fő igazoltn van távol, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

A napirendet kiegészíti az egyebekkel, illetve zárt ülésen javasolja tárgyalni az Urányi János Sport- és Szabadidő központ vagyonkezelési jogának átadásával kapcsolatos állásfoglalást. Szavazásra bocsátja a módosított napirendet. Megállapítja, hogy 8 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (8 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 272/2016.(XI.09.) KT. számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a módosított napirendet:

Nyílt ülés:

1. Az Árpád u.42. szám alatti lakóépülettel kapcsolatos döntés módosítása

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

2. A Jankovich telepi strand parvédő műve előtti köszörás kópótlását végző vállalkozó kiválasztása

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

3. Egyéb

Zárt ülés:

Állásfoglalás az Urányi János Sport- és Szabadidő központ vagyonkezelési jogának átadásával kapcsolatban

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Mészáros Miklós polgármester

Felkéri Keserű Zoltán, illetve Vadasfalvi János képviselőket a nyílt és zárt ülés jegyzőkönyveinek a hitelesítésére. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy 8 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (8 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 273/2016.(XI.09.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Keserű Zoltán képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (8 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 274/2016.(XI.09.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Vadasfalvi János képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

1. Az Árpád u.42. szám alatti lakóépülettel kapcsolatos döntés módosítása

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-11-1/2016.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

2014-ben készült értékbecslés az ingatlanra vonatkozóan, akkor a forgalmi értéket közel négy millió forintban állapította meg az értékbecslő. Támogatja értékesítésre kijelölni az ingatlant és felhatalmazni a polgármestert, hogy az értékbecslést követően intézkedjen a meghirdetésről.

Mészáros Miklós polgármester

Tájékoztatásul elmondja, Dr. Jankovics György írásban benyújtott beadványában kérte, hogy az Árpád u. 42. szám alatti romos épületet ne bontsa le az önkormányzat, mert helyreállítaná.

Szavazásra bocsátja a bizottsági elnök javaslatát. Megállapítja, hogy 8 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (8 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
275/2016.(XI.09.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád u. 42. szám alatti társasházi ingatlan

1. területén a tulajdonában álló lakóépület bontására vonatkozó 257/2016.(X.26.) KT. számú határozatát visszavonja.
2. területén a kizárólagos tulajdonában álló 115/B/1 hrsz-ú lakást és a társasházi közös tulajdon ¼-ed részét értékesítésre kijelöli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy készíttessen értékbecslést az értékesítésre kijelölt ingatlan forgalmi értékének megállapítására.

Az ingatlan versenyeztetés útján történő értékesítését az értékbecslő által meghatározott értéken hirdesse meg a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és az önkormányzat honlapján.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

2. A Jankovich telepi strand parvédő műve előtti köszörás kőpótlását végző vállalkozó kiválasztása

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 4533/2016.

Kalász Zoltán képviselő

Félő, hogy a nagytömegű kőszállító tehergépjárművek kárt tesznek a települési útban.

Dr. Sziberth László képviselő

Felmerül, a platánfák nincsenek veszélyben?

Kalász Zoltán képviselő

A munkálatok idejére állandó felügyeletet javasol az önkormányzat részéről.

Vadasfalvi János képviselő

Javasolja megvizsgálni azt a lehetőséget, hogy ne a települési úton legyen helyszínre szállítva a kő, hanem uszály bérlésével, a partvédő kőszörás víz oldali megközelítésével. Kéri megvizsgálni az uszálybérlés, illetve az átrakodás költségét.

Dr. Sziberth László képviselő

Javasolja elnapolni a döntést Vadasfalvi János képviselő indítványának vizsgálatáig.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy 8 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (8 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
276/2016.(XI.09.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jankovich-telepi strandhoz tartozó partvédmű előtti kőszórás felújítására kapott vállalkozói ajánlatokról szóló döntést elnapolja és kéri megvizsgálni a partvédmű előtti kőszórás uszály bérlésével történő megoldását a partvédő kőszórás víz oldali megközelítésével. Kéri árajánlat kérését az uszály bérlésére, illetve az átrakodás költségére vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

3. Egyéb

Mészáros Miklós polgármester

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a hagyományos adventi fénygyújtást november 27-én tervezik a korábbi évekhez hasonló program keretében.

Dr. Sziberth László képviselő

Készüljön előterjesztés az Intézményműködtető Iroda megszűnésével összefüggésben a feladatok felosztásáról, az irodához tartozó dolgozók áthelyezéséről. Vizsgálják meg annak lehetőségét, hogy a Buborék Élményfürdő szervezetileg az Urányi Sportcsarnokhoz kerüljön, Szabó György referens felügyelete alá, illetve, hogy a konyha részben önálló intézmény legyen, az élelmezésvezető vezetői megbízásával.

Kalász Zoltán képviselő

Tájékoztatást kér a borudvarral kapcsolatos perben felkért budapesti ügyvédi iroda megbízási díjáról.

Mészáros Miklós polgármester

300.000,- Ft megbízási díjat fizet az önkormányzat az ügyvédi iroda részére.

Dr. Sziberth László képviselő

Tájékoztatást kér a többi peres ügyről.

Gáspár László referens

A Napsugár-Visza Kft. útépitésével kapcsolatban a legújabb fejlemény, hogy a forgalomba helyezés előtti szemlén megállapítást nyert, hogy az út nem a

tervben előírtaknak megfelelően készült el, 1 évre ideiglenes fennmaradási engedélyt kapott a kivitelező azzal, hogy 6 méterre szélesíteni kell az utat. A burkolat minőségét elfogadták.

Dr. Sziberth László képviselő

Az 56-osok terén a kandelláberekben lévő égőket nagyobb teljesítményűre szükséges cserélni. Ismételten kéri kandelláber elhelyezését a Kastély szállónál.

Keserű Zoltán képviselő

Mikorra várható a Tamás tanító utca helyreállítása?

Gáspár László referens

A garanciális bejárásról jegyzőkönyvezték az észrevételeket a helyreállítást illetően is.

Türjei Attila képviselő

Mikor készül el az Árpád utcában a gyalogátkelőhely?

Gáspár László referens

A kivitelezésre 3 ajánlat érkezett, a Balaton-Út Kft. adta a legkedvezőbb 2.200.000,- Ft + ÁFA ajánlatot.

Dr. Sziberth László képviselő

Javasolja az ajánlat elfogadását.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy 8 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (8 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
277/2016.(XI.09.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád utcában a Kilátó utca csatlakozásánál megvalósítandó gyalogátkelőhely kivitelezési munkáira kapott ajánlatok közül a Balaton-Út Kft. (8630 Balatonboglár, Klapka u. 272/64 hrsz.) vállalkozó 1.820.370,- Ft + ÁFA összegű ajánlatát fogadja el. A gyalogátkelő hely megépítésének költségeit az Árpád u. 42. számú lakóház bontási előirányzatából megmaradt forrásból kívánja finanszírozni.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a munka elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.*k.m.f.*

Mészáros Miklós
polgármester

Dr. Markó Péter
jegyző

Hitelesítők:

Keserű Zoltán
képviselő

Vadasfalvi János
képviselő