



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. október 6-án a Fischl-házban (Balatonboglár, Erzsébet u. 12-14.) 15.00 órakor kezdődő **nyílt** üléséről.

Jelen vannak: Mészáros Miklós polgármester
Csere Andrea alpolgármester
Kalász Zoltán képviselő
Keserű Zoltán képviselő
Dr. Regős Péter képviselő
Szalai Tünde képviselő
Dr. Sziberth László képviselő
Türjei Attila képviselő
Vadasfalvi János képviselő

Dr. Markó Péter jegyző, Csere Viktória pénzügyi osztályvezető, Gáspár László referens, Bárány József főtanácsos, Szökendi Zoltán az IMI technikai vezetője, Ágoston Éva jegyzőkönyvvezető a hivatal részéről

Tormáné Burics Ágnes, Gergely Piroska, Koós Marianna, Hujber Lászlóné intézményvezetők, Szabó György referens, Dr. Györe Zsuzsanna a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ képviselőjében

Lombár Gábor Balatonfenyves polgármestere, a Dél-Nyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás elnöke, Fodor József a PELSO-KOM Kft. ügyvezetője és Joó Zoltánné a PELSO-KOM ügyintézője, Pintér Gabriella a BBSC elnöke, Gacs László és Hock Zsuzsanna a Boglári Kék Bálna Kft. képviselőjében, Pór Péter főépítész

Mészáros Miklós polgármester

Szeretettel köszönt mindenkit a képviselő-testület 2016. október 6-ai ülésén. Ezen a napon emlékezünk az Aradi Vértanúkra. Megállapítja, hogy a megválasztott 9 fő képviselő teljes létszámban megjelent, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja.

Dr. Sziberth László képviselő

Javasolja kiegészíteni a napirendet az egyebekkel, illetve a bizottsági jegyzőkönyvekben szereplő határozati javaslatokkal.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a kiegészített módosított napirendet. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

**Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
241/2016.(X.06.) KT. számú határozata**

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint fogadja el a módosított napirendet:

Napirend előtt

Lombár Gábor Balatonfenyves polgármesterének, a Dél-Nyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás elnökének tájékoztatója a hulladékszállítási szolgáltatásról

Nyílt ülés:

1. **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
2. **A 2016. évi költségvetési rendelet módosítása (PVÜB, RÖNK-Szőlőskislak)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
3. **Beruházások helyzetéről tájékoztató (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
4. **Beszámoló a Balatonboglári Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2015/2016. nevelési évre vonatkozó munkájáról. Tájékoztatás a 2016/2017. évi tanévre szóló munkatervéről (HB, RÖNK-Szőlőskislak)**
Előadó: Tormáné Burics Ágnes intézményvezető
5. **IMI 2016. évi munkájáról beszámoló (PVÜB, RÖNK-Szőlőskislak)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
6. **Boglári Szüret rendezvény értékelése és beszámoló (munkacsoport)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
7. **Strand-fenntartók beszámolója (PVÜB, HB, RÖNK-Jankovich)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
8. **HÉSZ módosításra érkezett vélemények elfogadása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
9. **Közutak útfenntartási munkáit végző vállalkozó kiválasztása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
10. **Együttműködési megállapodás megkötése a DRV Zrt-vel (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
11. **A 272/47 és a 272/48 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződés jóváhagyása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
12. **Árpád u. 42. szám alatti lakóépület bontásáról döntés (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
13. **A látrányi 0166/3 hrsz-ú ingatlan eladásáról szándéknyilatkozat (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester

14. Közterület-fenntartó Szervezet szervezeti átalakítására javaslat (I. forduló) (PVÜB, HB, RÖNK-Jankovich, RÖNK-Szőlőskislak)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

15. BBSC beadványa (HB, EÜSZOCB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

16. Kérelem létszám bővítésére

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

17. Testületi döntést igénylő bizottsági javaslatok

Előadók: a bizottságok elnökei

18. Egyéb

Zárt ülés:

Z/1. Önkormányzati bérlakás ügyek

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Mészáros Miklós polgármester

Felkéri Lombár Gábort, Balatonfenyves polgármesterét, a Dél-Nyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás elnökét, hogy napirend előtt adjon tájékoztatást a hulladékszállítási szolgáltatásról, illetve a szolgáltató cég helyzetéről.

Lombár Gábor Balatonfenyves polgármestere, a Dél-Nyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás elnöke

A hulladékgazdálkodás átalakulásával vált szükségessé, hogy az önkormányzatok társulást alakítva lássák el a közszolgáltatást. Mivel az AVE Zöldfok Zrt. a törvényben megfogalmazottakat – miszerint a szolgáltató szervezetnek önkormányzati többségi tulajdonban kell lennie – nem tudta teljesíteni, jött létre 56 településsel a társulás, melynek székhelye Balatonfenyves. A szolgáltatást először a zimányi Zőöd Kft., jelenleg a PELSO-KOM Kft. végzi Lengyeltóti székhellyel. A hulladékszállításnál három probléma merült fel. Az egyik a szállítási távolság nagysága, hisz Kaposmérőbe kell elszállítani a hulladékot, mivel perbe vannak vonva azok az ingatlanok, amelyeket az AVE Zöldfok Zrt. működtetett és ez érinti az Ordacsehi lerakót. A másik probléma, nem rendelkeztek saját gépparkkal, mivel a vagyonfelosztás nem történt meg, így egy nyírségi cégtől béreltek gépeket. A harmadik probléma a humánerőforrás hiánya. Jelenleg egy problémát sikerült kiküszöbölni, mivel 2 milliárd forint pályázati támogatásból különféle eszközöket sikerült beszerezni.

Balatonbogláron ügyfélszolgálat működik, ebben az évben közel kétszázan vették igénybe ezt a szolgáltatást. Az ügyfélszolgálaton felmerült problémák nagyrészt adatváltozások, illetve szállítási reklamációk voltak. Tudatosítani szükséges a lakossággal, hogy adott napokon és időben a szállítási naptár szerint kihelyezett hulladékot (többlethulladék nélkül) szállítja csak el a szolgáltató. A szelektív hulladékgyűjtéssel nincs különösebb gond, hisz Boglárnak ebben már van tapasztalata. Ugyanakkor a zöldhulladék szállítás esetében nincs mennyiségi korlátozás, ami nem jó, az utóhasznosítás nem megoldott. Erre próbáltak megoldást találni – kevés sikerrel – komposztáló ládák kiosztásával. Az ISPA projekt elszámolását követően remélhetőleg újra lesz a térségben (például Ordacsehiben) lerakó, illetve zöldhulladék kezelő létesítésével, több probléma is megoldást nyer. Visszatérő probléma volt az éjszakai szállítás, mely zavarta a lakók, nyaralók pihenését. Kéri, amennyiben a járatnapok száma nem megfelelő, azt jelezzék a társulás felé.

Béres Krisztina intézményvezető megérkezik az ülésre.

Dr. Sziberth László képviselő

A kintlévőségek pótbefizetést tettek szükségessé, az állami átvétel esetén nagyobb esély lesz-e a behajtásra, elkerülhető-e, hogy az önkormányzatnak helyt kelljen állnia? Az új gépjárművek alkalmasak-e súly mérésére? Van-e lehetőség az elszállított mennyiség után fizetni a hulladékszállítási díjat? Sokan szóvá tették a szállítási napok csúszását. Társasházaknál konténeres gyűjtés esetén lehet-e 60 l-es hulladékgyűjtő után fizetni a díjat?

Lombár Gábor Balatonfenyves polgármestere, a Dél-Nyugat Balatoni Hulladékgazdálkodási Társulás elnöke

Arra nincs garancia, hogy kintlévőség ne keletkezzen, de az már nem az önkormányzatot fogja érinteni, az állam fogja behajtani. A gépjárművek alkalmassá tehetők a súlymérésre, de a fejlesztés nem erre irányult és több problémát is felvet ennek bevezetése. A szállítások csúszása, személyi (humánerőforrás hiánya) probléma vagy hirtelen megnövekedett hulladékmennyiség esetén történhet meg. Kérte a szállításszervezőket, hogy ennek okát jelezzék az önkormányzatok felé. A társasházi kedvezmény biztosítását az önkormányzatok helyi rendeleteikben engedélyezhetik.

Fodor József a PELSO-KOM Kft. ügyvezetője

A közszolgáltatóknak ez év szeptember 30-ig új jogosítványt kellett megszerezniük, melyet úgy hívnak, hogy megfelelőségi vélemény. Ezt a dokumentumot a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Közszolgáltatási Részvénytársaság adta ki. A PELSO-KOM Kft. ezt a dokumentumot megszerezte. Március 31-ig a PELSO-KOM Kft. számlázott, az új rendszerben a közszolgáltatási díjat az Állami Központi Koordináló Szervezet számlázza ki. Ezen szervezet a közszolgáltatóknak ún. szolgáltatási díjat fog juttatni. A közszolgáltató ezen szolgáltatási díjből juttatott előlegből finanszírozta eddigi működését. Az előleg a bérekre, a közterhekre, az üzemanyagra éppen elégséges volt. Ígéret van arra, hogy két héten belül tájékoztatást kapnak a szolgáltatási díj nagyságáról. A kintlévőség április 1-jét követően állami kintlévőség lesz, központi behajtási rendszerrel. A céljuk az, hogy olyan szolgáltatási díjat érjenek el, amivel finanszírozható a közszolgáltatás költsége úgy, hogy veszteség ne keletkezzen. A hulladékmennyiség mérése (chip-es leolvasóval) költséges (győri példa 50.000,- Ft/év). Köztes megoldás a gépjárművek felszerelése mérőpapucssal, melynek költsége 4-5 millió forint/gépjármű. A szállítási csúszások oka, hogy emberhiánnyal küzdenek. A dolgozók alul vannak fizetve, amikor bármilyen mezőgazdasági munka felmerül, a dolgozók 1/3-a nem veszi fel a munkát, ennek megfelelően át kell szervezni az aznapi munkát, így előfordul, hogy a 4 gépjármű helyett csak 3 gépjármű tud munkába állni. Ebből adódtak a csúszások. Döntöttek a rakodók és gépkocsivezetők bérének október 1-jével történő megemeléséről, amelytől azt remélik, hogy meg tudják tartani dolgozóikat. Hosszú távú cél a feladatra alkalmas és tartós munkaerő kinevelése, ehhez további béremelésre van szükség. Véleménye szerint van lehetőség arra, hogy a társasházak esetében a lakóegység 60 l-es hulladékgyűjtő edény után fizesse a szolgáltatási díjat, a közös képviselő keresse meg a céget, de egyébként a helyi rendelet szabályozza a kérdést.

Mészáros Miklós polgármester

Megköszöni a tájékoztatást, további eredményes munkát kíván a hulladékgazdálkodási cég képviselőinek.

Felkéri Szalai Tünde, illetve Vadasfalvi János képviselőket a nyílt és zárt ülés jegyzőkönyveinek a hitelesítésére. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
242/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szalai Tünde képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
243/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Vadasfalvi János képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

Tóth Zoltán igazgatási osztályvezető megérkezik az ülésre.

- 1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés közötti fontosabb eseményekről, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Mészáros Miklós polgármester

Beszámol a két ülés között történetekről.

Dr. Sziberth László képviselő

Köszönetet mond a nyári rendezvények szervezőinek. Korábban döntés született a Mátyás király utca északi részén megállni tilos tábla kihelyezéséről. A nyári időszakban a magánterületeken tapasztalható „gasztenger” megszüntetése érdekében tovább kell lépni az érintett tulajdonosok felszólításán. Megkérdezi, mit akar tenni a jegyző úr, hogy a jövőben eredményesebb legyen a fellépés a probléma ügyében? Tájékoztatást kér a peres ügyek helyzetéről. Kéri, hogy a csobogó folyamatos és megfelelő működtetése érdekében tegyenek valamit az illetékesek, hogy ne fordulhasson elő, hogy a szezon közepén nem működik ez a látványosság, illetve az 56-osok terén legyen megoldva az öntözés úgy, hogy az eredményes legyen. Tájékoztatást kér a Jankovich Közalapítvány működéséről. Szóba került bizottsági ülésen a labdarúgó pálya hitelesítése, használata, illetve az új csarnokkal kapcsolatban is felmerültek kérdések. Ismételten érdeklődik, mi lesz a „Vasutas Üdülő”-nél található mozdony sorsa? Kérte a telekhatár figyelembevételét az üdülőnél folyó építkezés folytán, jelzi az is megtörtént, hogy a kivitelező több hétre lekerítette a Matróz közt. A Kodály utcában a súlykorlátozó tábla ellenére behajtanak nagytömegű gépjárművek, amelyek megrongálták az utat, ki fogja helyreállítani a károkat? A vasútfelújítás kapcsán pedig a járdák helyreállítása szükséges, azt ki fogja elvégezni? A borudvarban lévő pavilonok karbantartását ki fogja elvégezni, mivel a bérlők szerződésében

ilyen kitétel nem szerepel? Sokan megkérdezték, miért nem volt élő zene a borudvarban? (állítólag a hivatal ajánlására ...) A fórumokon feltett kérdésekre kaptak-e választ az érintettek? Közös akarat, hogy a feltöltött területen semmilyen rendezvény alkalmával ne legyen megengedett a parkolás. Kérte a bizottsági ülésen, hogy tájékoztatást kaphassanak a „Vasutas Üdülő” leltározásáról, illetve a leltárba vett tárgyak hollétéről. Visszahallotta, hogy nem szerencsés információk kiadása képviselők felé... Tudomása szerint a polgármesteri hivatal az önkormányzat hivatala, így mindenféle ügy közügy, nem magánügy. Ha megkeresik a hivatalt, azt segítő szándékkal teszik, hogy gördülékenyebben menjenek az ügyek. Köszöni a kimerítő tájékoztatást a Jankovich-telepi fórumon képviselőtársa részéről a bizottsági munkáról, annak hatékonyságáról.

Györkös Zsolt az IMI vezetője megérkezik az ülésre.

Gáspár László referens

A Mátyás király utca északi részére kihelyezendő megállni tilos tábla megrendeléséről intézkedik.

Dr. Markó Péter jegyző

A magántulajdonok ellenőrzése folyamatosan történik, általában a figyelmeztetés elég, gond a külföldi tulajdonosok elérésével van. A borudvarral kapcsolatos következő másodfokú tárgyalás novemberben lesz. Tervezik egy budapesti ügyvédi iroda megbízását, hogy még eredményesebben legyen védhető az önkormányzat érdeke. A Napsugár-Visza Kft. megkezdte az útépitést, amennyiben az előírtaknak megfelelően készül el, lezárulhat ez az ügy is. A hivatal nem befolyásolta az élő zene szolgáltatást a borudvarban, aki az előírásoknak megfelelően akart ilyen szolgáltatásra engedélyt kérni, az megkaphatta. A fórumokon elhangzott kérdésekre választ adott a hivatal, amennyiben elhangzott a név és az elérhetőség a kérdést feltevő részéről.

Pór Péter főépítész

A csobogóval kapcsolatban valóban sok probléma felmerült, de úgy tűnik sikerült kiküszöbölni a hibákat, jelenleg a piacfelügyelő rendszeresen figyelemmel kíséri a működését.

Hujber Lászlóné intézményvezető

Az 56-osok terén a kút kapacitása nem megfelelő, kézi vezérléssel működtethető, a programozás felülvizsgálandó.

Szalai Tünde képviselő

A Jankovich Közalapítvány ügyében egyeztetés folyik, reméli rövid időn belül beszámolhat az eredményekről.

Mészáros Miklós polgármester

A „Vasutas Üdülő”-nél a beruházás folyik, az építkezést nem felügyeli az önkormányzat, a mozdony elszállítása ügyében nincs információja. A Kodály utca, illetve járda helyreállítását természetesen annak kell elvégeznie, aki tevékenységével összefüggésben megrongálta. A borudvar pavilonjainak karbantartása a költségvetést érintő tétel, annak tárgyalásakor kell arra visszatérni vagy módosítani kell a bérleti szerződéseket.

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

Bizottsági ülésen felmerült, hogy a zenei szolgáltatások feltételei rendezvényenként nem egyformák. Kérdés, megoldható lenne-e az, hogy a Platán téren és a borudvarban a város szervezné (például a kulturház keretein belül) a zeneszolgáltatást, a vállalkozók pedig finanszíroznák?

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a napirendet. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
244/2016.(X.06.) KT számú határozata

1. Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 94/2016.(IV.11.), a 95/2016.(IV.11.), a 134/2016.(V.26.), a 135/2016.(V.26.), a 136/2016.(V.26.), a 142/2016.(V.26.), a 143/2016.(V.26.), a 144/2016.(V.26.), a 145/2016.(V.26.), a 149/2016.(V.26.), a 150/2016.(V.26.), a 151/2016.(V.26.), a 157/2016.(V.26.), a 159/2016.(V.26.), a 160/2016.(V.26.), a 170/2016.(VI.15.), a 180/2016.(VI.29), a 181/2016.(VI.29.), a 191/2016.(VI.29.), a 198/2016.(VII.12.), a 207/2016.(VIII.08.), a 210/2016.(VIII.08.), a 211/2016.(VIII.08.), a 216/2016.(VIII.22.), a 217/2016.(VIII.22.), a 218/2016.(VIII.22.), a 219/2016.(VIII.22.), a 220/2016.(VIII.22.), a 224/2016.(IX.01.), a 228/2016.(IX.08.), a 232/2016.(IX.08.), a 234/2016.(IX.08.), a 235/2016.(IX.08.) számú lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolókat elfogadja.
2. Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló, valamint a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló beszámolókat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

2. **A 2016. évi költségvetési rendelet módosítása (PVÜB, RÖNK-Szőlőskislak)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II.12.) önkormányzati rendelet módosítását.

Keserű Zoltán a részönkormányzat vezetője

A részönkormányzat szintén elfogadásra javasolja a rendelet-módosítást.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a 2016. évi költségvetéséről szóló rendelet-módosítást. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi rendeletet alkotja:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2016.(X.10.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016.(II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. Beruházások helyzetéről tájékoztató (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az előterjesztésben szereplő beruházási javaslatot kiegészíti a közvilágítás bővítésének tételével. A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság bruttó 20 millió forint keretösszeg biztosítását javasolja a soron kívüli beruházások megvalósítására. Kéri, hogy a képviselő-testületet - ezen összeg figyelembevételével - állítson fel rangsort az előterjesztés szerinti célok megvalósítására.

Időközben egyeztetés történt, ennek megfelelően javaslatot tesz a keretösszeg felosztására és az alábbi beruházásokat javasolja megvalósítani:

- | | |
|---|--|
| - Közvilágítás bővítése | 6 Mft |
| - Középületek villámvédelme | 3 Mft |
| - Árpád u. 42. bontása | Árpád u. 2. bontására jóváhagyott keretből |
| - Növénytelepítés (temető) | 1 Mft |
| - Jankovich-telepi partvédmű – kőpótlás | 8 Mft |
| - Kodály strandi illemhely felújítása | 2 Mft |

Türjei Attila képviselő

Az Árpád u. – Kilátó u. kereszteződésében tervezett gyalogátkelő terve elkészült, engedélyezése megtörtént. Jogerős építési engedéllyel rendelkezik. Az előírt megvilágítás megvalósítás alatt áll. A 2,5 éve felmerült igény és 370 kisdíák biztonsága érdekében kéri átgondolni a döntést és szerepeltetni a megvalósítandó beruházások között a gyalogátkelő megépítését.

Mészáros Miklós polgármester

Kéri a 20 millió forint keretösszeg kibővítését ezzel a fejlesztési célra fordítandó összeggel.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Egyetért a javaslattal.

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Ha műszakilag indokolt és megvalósítható, akkor úgy gondolja kigazdálkodható a ráfordítandó összeg.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a napirendet. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
245/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi soron kívüli beruházások megvalósítását határozza el:

- Közvilágítás bővítése	6 Mft
- Középületek villámvédelme	3 Mft
- Árpád u. 42. bontása	Árpád u. 2. bontására jóváhagyott keretből
- Növénytelepítés (temető)	1 Mft
- Jankovich-telepi partvédmű – kőpótlás	8 Mft
- Kodály strandi illemhely felújítása	2 Mft
- Gyalogátkelőhely létesítése (Árpád u.-Kilátó u.)	3 Mft

Határidő: 2016. december 31.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Azokra a beruházási tervekre, amik most nem valósulhattak meg – kiegészítve az önkormányzati hivatal fűtése korszerűsítésével – a jövő évi költségvetés tervezésekor visszatérnek.

Gáspár László referens

Az idei évben megvalósult közvilágítás korszerűsítés során több világító test került felszerelésre, mint ami az eredeti tervekben szerepelt. 33 lámpával többet helyeztek el a város közterületein, de ez többletköltséget nem jelent. Viszont a korszerűsítés mégsem teljes körű, speciális parkvilágító lámpákat kell beszerezni. A további szükséges 46 darab lámpa beszerzésére árajánlatot kértek, melynek költsége és a munkadíj 5.166.000,- Ft + ÁFA volt, de kedvezményes áron 4.900.000,- Ft-ért elkészülhet a beruházás.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság ülésén felmerült az általános iskolához tartozó épületrészek leválasztása és külön helyrajzi számon történő elhelyezésének lehetősége.

Mészáros Miklós polgármester

Az állami átvétel nem a helyrajzi szám alapján, hanem funkció szerint történik, de lesz lehetőség a használatra kiegészítő megállapodás megkötésére.

4. **Beszámoló a Balatonboglári Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde 2015/2016. nevelési évre vonatkozó munkájáról. Tájékoztató a 2016/2017. évi tanévre szóló munkatervéről (HB, RÖNK-Szőlőskislak)**

Előadó: Tormáné Burics Ágnes intézményvezető

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 3964-2/2016.

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

A Humán Bizottság megköszönve az óvoda dolgozóinak munkáját, elfogadásra javasolja a Balatonboglári Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde beszámolóját a 2015/2016. évről, valamint az intézmény 2016/2017. évi munkatervét.

Keserű Zoltán a részönkormányzat vezetője

A részönkormányzat szintén elfogadásra javasolja a beszámolót.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
246/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköszönve az óvoda dolgozóinak munkáját, elfogadja a Balatonboglári Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde beszámolóját a 2015/2016. évről, valamint az intézmény 2016/2017. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

5. **IMI 2016. évi munkájáról beszámoló (PVÜB, RÖNK-Szőlőskislak)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az Intézményműködtető Iroda 2016. évi munkájáról szóló beszámolót.

Úgy gondolja, a cél jó volt, amiért létrehozta az akkori testület az Intézményműködtető Irodát, de csak kis részben teljesült az elképzelés. Mivel a feladatok szűkülnek, az általános iskola és a kollégium a jövő évtől átkerül a Magyar Államhoz, a 2012. decemberében létrehozott Intézményműködtető Irodát megszüntetni javasolja 2016. december 31-ei határidővel. Az iroda személyi állományát a Közterület-fenntartó Szervezethez javasolja áthelyezni. A közalkalmazottakat visszahelyezni az anyaintézményhez, illetve többféle variáció felmerült, és ennek kidolgozására felkérte a bizottság a jegyzőt. Telephelyként

vagy részben önálló intézményként is működhethetne a konyha, a sportcsarnok, hozzácsatolva az élményfürdőt, de ez továbbgondolkodást igényel.

Mészáros Miklós polgármester

A feladat nem szűnik meg az iroda megszüntetésével, az önkormányzati hivatalból történt az irányítás, az iroda nem volt külön költségvetési szerv. Így költséghatékonyabb volt a feladatellátás.

Kalász Zoltán képviselő

Nincs leépítési szándék, azt szeretnék, bizonyos dolgok jobban működnének, van mit javítani a város felügyeletén, ellátásán, a szándék erre irányult.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja az Intézményműködtető Iroda beszámolóját. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
247/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmény Működtető Iroda 2016. évi munkájáról készült beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a 2012. decemberében létrehozott Intézményműködtető Irodát megszüntetni javasolja 2016. december 31-ei határidővel úgy, hogy a költségvetés tervezésekor - egyeztetést követően - a feladatok felosztásra kerülnek.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *5 igen, 4 ellenszavazattal* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
248/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. decemberében létrehozott Intézményműködtető Irodát megszünteti 2016. december 31-ei határidővel úgy, hogy a költségvetés tervezésekor - egyeztetést követően - az iroda által ellátott feladatok felosztásra kerülnek.

Határidő: 2016. novemberi képviselő-testületi ülés

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

6. **Boglári Szüret rendezvény értékelése és beszámoló (munkacsoport)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 81-10/2016.

Mészáros Miklós polgármester

A Szüreti Fesztivál előkészítésével, ellenőrzésével és értékelésével, valamint megrendezésével kapcsolatos tárgyalásokra létrehozott munkacsoport ülésén értékelte a rendezvényt. Az ülésen részt vett a Törley Pezsgőpincészet Kft., a Worksite Kft., a munkacsoport tagjai, illetve Marics Zsolt rendőr alezredes. Értékelve a 40. Szüreti Fesztivál rendezvényt, a résztvevők megállapították előnyeit, hátrányait, illetve különböző problémákat vetettek fel. Összességében sikeres rendezvény volt, nagyon sok látogatót vonzottak a színes programok. A város is érdekelt a folytatásban, ezért is kötött további öt évre megállapodást a másik két partnerrel. A felmerült kérdéseket október 15-ig rendezni kell. Megállapodtak a jövő évi rendezvény időpontjában, csütörtöktől vasárnapig fog tartani, a megnyitó pénteken, szombaton pedig a felvonulással és a tűzijátékkal folytatódik.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Kéri, hogy a képviselő-testület a terület helyreállításának határidejét 2016. október 15-ben határozza meg.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete **249/2016.(X.06.) KT számú határozata**

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Worksite Kft. beszámolóját és a jegyzőkönyvek alapján a terület helyreállítására megjelölt 2016. október 15-ei határidőt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

7. **Strand-fenntartók beszámolója (PVÜB, HB, RÖNK-Jankovich)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Vadasfalvi János a Jankovich Üdülőteli Településrészi Önkormányzat vezetője

Az idei év tanulsága, hogy már most kell foglalkozni a jövő évi strandfenntartással. A közbeszerzés elhúzódása miatt nem volt gazdája a területnek, gazon, elhanyagolt területeken kellett megkezdenie a helyismerettel nem rendelkező új vállalkozónak a munkát. Az új strandfenntartó csak a

szerződésben leírt munkákat végezte, míg a régi vállalkozó ezen felül is teljesített és ez okozta a lakók felháborodását, panaszait. A panaszokat is tükröző, polgármester úr által adott interjú után a vállalkozó – nagyon sok valótlanítást állító – levelet írt, melyben cáfolta az ellene felhozottakat. Úgy érzi az önkormányzat részéről nem történt határozott és dokumentált bírálat a vállalkozóval szemben, hogy a város magabiztosan belevághatna egy esetleges perbe, ezért kompromisszumos megoldást javasol. A részönkormányzat a beszámolót elfogadásra javasolja, mivel vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek eleget tett, ha nem is megfelelő minőségben és időben. Megjegyzi, korábban a strandfenntartás magasabb minőségben történt, alig volt kifogás.

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

A bizottság is hasonló problémákat látott a strandfenntartással kapcsolatban, az ülésen kérdésként hangzott el, hogy vannak-e a 2015. évről ellenőrzési jegyzőkönyvek, fotók, melyekkel bizonyítható az akkori és mostani állapotok közti különbség. A bizottság is óvatosságra int, per nélkül lezárni az ügyet.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Boglári Kék Bálna Kft., illetve Szilák András vállalkozó beszámolóját. Ugyanakkor nem javasolja elfogadni a PG Konzorcium beszámolóját. A vállalkozó szerződése szerint nyilatkozott, hogy a működtetéshez szükséges valamennyi hatósági és egyéb engedéllyel rendelkezik. Ehhez képest a bizottsági ülésen merült fel, hogy mind az ÁNTSZ, mind a vízirendőrség kifogást emelt a működtetést illetően, és ennek nyomán nyújtotta be engedélyező hatósághoz július 26-án a négy fürdőhely kijelölésére vonatkozóan a kérelmet, az engedélyt augusztus 18-án kapta meg. A vállalkozó üzemeltetési naplót köteles vezetni, minden elvégzett munkájáról, illetve a megrendelő ellenőre a strand fenntartásával kapcsolatos észrevételeit is ebbe a naplóba jegyzi be. Ez nem történt meg, csak telefonon.

Gáspár László referens

A strandfenntartó munkáját rendszeresen ellenőrizték, észrevételeiket nem az üzemeltetési naplóba, hanem e-mail-ben tették meg. Az üzemeltetési naplót bekérték, de vállalkozó úgy nyilatkozott, hogy az a gépjármű, amelyben található, az külföldön tartózkodik.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a beszámolókat. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete **250/2016.(X.06.) KT számú határozata**

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Boglári Kék Bálna Kft. beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *6 igen, 3 ellenszavazattal* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
251/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a PG Konzorcium beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
252/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szilák András strandfenntartó vállalkozó beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

8. HÉSZ módosításra érkezett vélemények elfogadása (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 2703-22/2016.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a településrendezési terv M11/2016-OTÉK jelzőszámú módosításának egyeztetése során beérkezett véleményeket figyelembe véve, a tervezett módosítással kapcsolatos észrevételeket elfogadásra javasolja, és támogatja a szabályozási tervlapok és a HÉSZ ennek megfelelő pontosítását. Javasolja felkérni a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó záró dokumentációt a fentiek figyelembevételével készíttesse el és küldje meg az Állami Főépítésznek.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
253/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési terv M11/2016-OTÉK jelzőszámú módosításának egyeztetése során beérkezett véleményeket.

1. A tervezett módosítással kapcsolatos észrevételeket elfogadja és elrendeli a szabályozási tervlapok és a HÉSZ ennek megfelelő pontosítását.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök módosítására vonatkozó záró dokumentációt a fentiek figyelembevételével készíttesse el és küldje meg az Állami Főépítésznek.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

Közreműködik: Pór Péter főépítész

9. Közutak útfenntartási munkáit végző vállalkozó kiválasztása (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság az önkormányzat tulajdonában álló közutakon 2016. október 15-től kezdődő egy éves időszakban elvégzendő fenntartási munkák elvégzésére adott ajánlatok közül az előzetesen megadott értékelési szempontok alapján legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Balaton-út Kft. ajánlatát javasolja elfogadni.

Javasolja felhatalmazni a polgármestert, hogy a Balaton-út Kft-vel az ajánlatában szereplő árakon az „önkormányzati tulajdonú balatonboglári közutak, műtárgyaik és csapadékvíz elvezető rendszerek fenntartási munkái” megnevezésű szolgáltatás 2016. október 15-től kezdődő 1 évben történő elvégzésére vonatkozó szerződést megkösse.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
254/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat képviselő-testülete a tulajdonában álló közutakon 2016. október 15-től kezdődő egy éves időszakban elvégzendő fenntartási munkák elvégzésére adott ajánlatok közül az előzetesen megadott értékelési szempontok alapján legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Balaton-út Kft. ajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balaton-út Kft-vel az ajánlatában szereplő árakon az „önkormányzati tulajdonú balatonboglári közutak, műtárgyaik és csapadékvíz elvezető rendszerek fenntartási munkái” megnevezésű szolgáltatás 2016. október 15-től kezdődő 1 évben történő elvégzésére vonatkozó szerződést megkösse.

Határidő: 2016. október 15.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

10. **Együttműködési megállapodás megkötése a DRV Zrt-vel (PVÜB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja jóváhagyni az önkormányzat tulajdonát képező közcélú víziközmű-rendszer üzemeltetésére a DRV Zrt-vel korábban megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés egyes rendelkezéseinek pontosító értelmezése érdekében készült Együttműködési Megállapodás tervezetét és felhatalmazni a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete **255/2016.(X.06.) KT számú határozata**

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. jóváhagyja a tulajdonát képező közcélú víziközmű-rendszer üzemeltetésére a DRV Zrt-vel korábban megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés egyes rendelkezéseinek pontosító értelmezése érdekében készült Együttműködési Megállapodás tervezetét.
2. felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

11. **A 272/47 és a 272/48 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződés jóváhagyása (PVÜB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 272/47 és 272/48 hrsz-ú ingatlanokat napelempark létesítése céljára bérbe adja a képviselő-testület a 8825 Pat, Fő utca 105. szám alatti székhelyű Solener Béta Kft. részére 25 éves időtartamra. A bizottság kérte, hogy a bérleti szerződés-tervezet kerüljön átdolgozásra a bizottság jegyzőkönyvében szereplő módosításoknak megfelelően. A módosított szerződés kiküldésre került. Javasolja felhatalmazni a polgármestert, hogy a módosított bérleti szerződést a bérlővel megkösse.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
256/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elhatározza, hogy a tulajdonában álló 272/47 és 272/48 hrsz-ú ingatlanokat napelempark létesítése céljára bérbe adja a 8825 Pat, Fő utca 105. szám alatti székhelyű Solener Béta Kft. részére 25 éves időtartamra.
2. a bérleti szerződésnek a „272/47 és 272/48 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó bérleti szerződés jóváhagyása” tárgyú előterjesztés kiegészítését tartalmazó előterjesztéshez csatolt átdolgozott tervezetét jóváhagyja.
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a jóváhagyott bérleti szerződést a bérlővel megkösse.

Határidő: 2016. november 30.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

12. Árpád u. 42. szám alatti lakóépület bontásáról döntés (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester
 Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Mészáros Miklós polgármester

A beruházások jóváhagyásánál már döntött a testület, javasolja megerősíteni az Árpád u. 42. szám alatti lakóépület bontásáról szóló döntést. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
257/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Árpád u. 42. szám és 116 helyrajzi szám alatti, utcafronti lakóépületet le kívánja bontani.

A bontás költségeit: az Árpád u. 2. számú lakóház bontási előirányzatából megmaradt forrásból kívánja finanszírozni.

A bontásra megállapított határidő: 2016. november 30.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az épület bontását végeztesse el.

Határidő: 2016. november 30.
Felelős: Mészáros Miklós polgármester

**13. A lárányi 0166/3 hrsz-ú ingatlan eladásáról
szándéknyilatkozat (PVÜB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

**Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság
elnöke**

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Magyar Állam nevében eljáró Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság részére (Csopak, Kossuth u. 16., képviseli: Puskás Zoltán igazgató) az önkormányzat a tulajdonát képező Lárány településen lévő 0166/3 helyrajzi számú kivett agyagbánya és legelő művelési ágú 3,2489 hektár alapterületű ingatlan tekintetében 2017. december 31. napjáig eladási szándékát fejezze ki. Javasolja felhatalmazni a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

**Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
258/2016.(X.06.) KT számú határozata**

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Állam nevében eljáró Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság részére (Csopak, Kossuth u. 16., képviseli: Puskás Zoltán igazgató) az önkormányzat tulajdonát képező Lárány településen lévő 0166/3 helyrajzi számú kivett agyagbánya és legelő művelési ágú 3,2489 hektár alapterületű ingatlan tekintetében 2017. december 31. napjáig eladási szándékát fejezi ki.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: 2017. december 31.
Felelős: Mészáros Miklós polgármester

**14. Közterület-fenntartó Szervezet szervezeti átalakítására
javaslat (I. forduló) (PVÜB, HB, RÖNK-Jankovich, RÖNK-
Szőlőskislak)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester
Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

**Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság
elnöke**

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság több szakaszra bontott fejlesztést javasol a Közterület-fenntartó Szervezet átalakítását illetően, úgy,

hogy a strandok fenntartási munkáinak egy részét már az intézmény lássa el, a másik részét adja vállalkozásba a testület. A következő években folytatódjon az intézmény fejlesztése, amíg elérhető, hogy a strandok fenntartását teljes egészében a Közterület-fenntartó Szervezet lássa el.

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

A bizottság szerint elsődleges cél az alapfeladat biztonságos ellátása. Az intézményt úgy kell fejleszteni, hogy alkalmas legyen, hogy a nyári idegenforgalmi szezonban, hétvégén is biztosítva legyen a feladat ellátása.

Vadasfalvi János a Jankovich Üdülőtelepi Településrészi Önkormányzat vezetője

Javasolja, hogy a II. forduló tárgyalása előtt összevont bizottsági ülésen történjen egyeztetés a témában.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az is elhangzott bizottsági ülésen, hogy a feladatok kibővítésétől függetlenül is indokolt az intézmény személyi állományának bővítése. Az átalakításnál figyelembe kell venni azokat a vállalkozásokat, amelyek közmegelegedtség mellett végzik munkájukat.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a bizottsági javaslatokat. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
259/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete több szakaszra bontott fejlesztést határoz el a Közterület-fenntartó Szervezet átalakítását illetően, úgy, hogy a strandok fenntartási munkáinak egy részét már az intézmény lássa el, a másik részét vállalkozásba adja a testület. A következő években folytatódik az intézmény fejlesztése, amíg elérhető, hogy a strandok fenntartását teljes egészében a Közterület-fenntartó Szervezet lássa el. Mindemellett elsődleges cél az alapfeladat biztonságos ellátása. A feladatok kibővítésétől függetlenül is indokolt az intézmény személyi állományának bővítése.

Határidő: II. forduló 2016. novemberi képviselő-testületi ülés
Felelős: Mészáros Miklós polgármester

15. BBSC beadványa (HB, EÜSZOCB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 3964-2/2016.

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

A bizottság visszautasította azt a véleményt, mely a felelősséget egyoldalúan a képviselő-testületre hárítja, aki szerint a képviselő-testület tudatosan ellehetetlenítette a labdarúgó csapatot. Elismeri, hogy a BBSC nehéz

körülmények között folytatta a felkészülést és a verseny szezont a beruházás csúszása miatt. Az önkormányzat megpróbált minden segítséget megadni, a busz a rendelkezésükre állt, pályát jelöltek ki, az általános iskola tornatermét az egész szezonban ingyen használhatták. Az önkormányzat az anyagi feltételeket biztosította a BBSC számára. Az Urányi Sportcsarnok leterheltsége miatt nem tudta sem az utánpótlás, sem a felnőtt csapat megfelelő időben használni a sportcsarnokot. Emlékeztet arra, hogy a bizottság Katona Ferenc bizottsági tagot felkérte, hogy összekötő szerepet vállaljon az önkormányzat és a club között. Erre nem kapott lehetőséget, de ígéretet kaptak, hogy a jövőben ez megváltozik. A bizottság támogatja az utánpótlás nevelés feltételeinek a biztosítását, a felnőtt csapat újraszervezését. A bizottsági ülésen résztvevő BBSC képviselői jogos igényeiket fejezték ki. Az áthelyezett labdarúgó pálya jogilag egy füves terület, mivel nincs hitelesítve. A Humán Bizottság javasolja, hogy a testület kezdeményezze az NSK felé a hatóságilag jóváhagyott, hitelesített labdarúgó pálya biztosítását. Felmerült a labdarúgó pálya tartozékainak kérdése (kapuk, oszlopok, világítás, padok, korlát), amelyek nem kerültek áthelyezésre.

Dr. Regős Péter az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

A bizottság is tárgyalta az előterjesztést. Vannak az anyagban részigazságok, de azzal nem ért egyet, hogy csak a testület a hibás. A képviselő-testület ebben az évben is 14 millió forinttal támogatta a BBSC-t, a környező településeken sem adtak többet. Viszont a társasági adó lehetőségével is élhettek volna, mint a kézilabda szakosztály. Az igaz, hogy az utóbbi egy-másfél évben nem volt biztosított a labdarúgó pálya használata, de most már egy kiváló, NB-I-es minőségű pálya áll rendelkezésre. Az anyagi okok között szerepel az, hogy máshol többet keresnek a játékosok, feltehetőleg a jobb anyagi lehetőség miatt választották Fonyódot, de ezért nem lehet Balatonboglár Város Önkormányzatát okolni. A felnőtt csapatvezető edzője felmérte a játékosok körében, hogy hány játékosra számíthat, a felnőtt csapat 3, az ifi csapat pedig 4 főre. Az önkritikát hiányolja a labdarúgó szakosztálytól.

Azzal az elnökségi véleménnyel egyetért, hogy a labdarúgó szakosztály ne szűnjön meg, és a szakosztály az utánpótlás nevelésre helyezze a hangsúlyt.

Vadasfalvi János képviselő

Véleménye szerint, amíg Balatonbogláron nem lesz egy olyan ember, aki önzetlenül, szívből magára vállalja a labdarúgást – ahogy eddig is történt –, addig nem lesz foci Bogláron.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szerinte komoly kommunikációs hiányosságok merültek fel és ezek vezettek ide, ezért javasolták a közvetlen kapcsolattartást a klub és az önkormányzat között.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
260/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a „BB”Sport Club elnökének tájékoztató anyagát.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

16. Kérelem létszám bővítésére

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előterjesztés írásban csatolva.

Ügyiratszám: 1-9/2016.

Dr. Regős Péter az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Támogatja a beadványt.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szintén támogatja a létszámbővítést.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
261/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja, egyben hozzájárul, hogy a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központban gyógymasszázs szakrendelésen belül 2016. november 1. napjától 1 fő közalkalmazott alkalmazásra kerüljön és ezzel a Dr. Török Sándor Egészségügyi Központ létszámkerete 1 fővel nő.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

17. Testületi döntést igénylő bizottsági javaslatok

Előadók: a bizottságok elnökei

Határozati javaslatok a bizottsági jegyzőkönyvekben.

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

A Humán Bizottság megköszönve a nyári napköziról szóló beszámolót és elismerve a programban résztvevők munkáját, javasolja, hogy a képviselő-testület a tartalék alap terhére 100.000,- Ft pénzügyi keretet biztosítson a nyári napközi szervezői, illetve közreműködői részére.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a bizottsági javaslatot. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
262/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköszönve a nyári napköziról szóló beszámolót és elismerve a programban résztvevők munkáját, a tartalék alap terhére 100.000,- Ft pénzügyi keretet biztosít a nyári napközi szervezői, illetve közreműködői részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

A BL YachtClub Balatonlellén 2016 novemberében megnyitja a Balaton-part első műjégpályáját. Megkeresés érkezett az önkormányzathoz, esetleges támogatás biztosítása érdekében, mely támogatás fejében a boglári gyerekek vagy az arra rászorulóknak igénybe vehetik a szolgáltatást díjmentesen. Mivel nem boglári székhelyű szervezetről van szó, a bizottság nem biztosíthat támogatást részükre a civil támogatási keret terhére, ezért a testület döntsön a támogatás ügyében.

Csere Andrea alpolgármester

Szívesebben fordítaná az előterjesztésben szereplő összeget inkább egy boglári szervezet támogatására.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a kérelmet. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *8 ellenszavazattal, 1 tartózkodás mellett* — nem támogatja a kérelmet és az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
263/2016.(X.06.) KT számú határozata

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a balatonlellei BL Yacht Club támogatási kérelmét nem támogatja.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

Információi szerint szívesebben használják az Urányi Sportcsarnokot a sportolók, mert sok sérülés történt az új csarnokban. Felmerül a kérdés, biztosítható-e a BBSC jogos és szakmailag indokolt igénye a sportcsarnokot illetően? A véleménye az, elkészült a beruházás, a boglári sportolók kapják vissza a sportcsarnokot.

Szabó György referens

Szerződés szerint 480 óra biztosított a NEKA számára, ez napi 4-4,5 órát jelent. A NEKA-tól függetlenül viszont plusz igény lenne a keddenként tartandó bajnoki mérkőzések megtartására a csarnokban, ami befolyásolhatja a boglári gyermekek sportolását, mivel 15.00-18.00 óráig tartanak a mérkőzések.

Keserű Zoltán képviselő

A fejlesztések megkezdése előtt elhangzott, hogy a helyi sportolók nem fognak hátrányt szenvedni.

Szalai Tünde képviselő

Tájékoztatást ad a civil fórumon történekről, illetve a Települési Értéktár munkájáról.

Vadasfalvi János a Jankovich Üdülőteli Településrészi Önkormányzat vezetője

A részönkormányzat kéri, hogy készüljön javaslat a hullámverés okozta károk megoldására a Jankovich-telep vonatkozásában.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Tolmácsolja azon kérést, hogy a rendezvények időpontja előtt egy héttel a szervezők küldjenek értesítést a helyi médiának.

Az októberi képviselő-testületi ülésre kéri, hogy jegyző úr készítse előterjesztést arra vonatkozóan, hogyan működjön eredményesebben, az elvárásoknak megfelelően a közterület-felügyelet.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja csendrendelet, illetve településképi véleményezési és kötelezettségi eljárásról szóló rendelet megalkotását, kéri előterjesztés készítését erre vonatkozóan.

Dr. Regős Péter az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke

Tájékoztatást ad a bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről.

Mészáros Miklós polgármester

Szavazásra bocsátja a tájékoztatót. Megállapítja, hogy 9 fő vesz részt a szavazásban.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete — *egyhangúlag (9 fő)* — az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete**264/2016.(X.06.) KT számú határozata**

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Egészségügyi és Szociális Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntéseiről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

18. Egyéb**Csere Andrea alpolgármester**

Sok szeretettel várnak mindenkit a hétfégi kislaki töklámpás rendezvényre.

Mészáros Miklós polgármester

A közelgő október 23-ai ünnepségre is meghívja a város lakóit és minden jelenlévőt. Bejelenti, az ünnepségen Móring József Attila országgyűlési képviselő mond ünnepi beszédet.

Október 18-án Kalinovácba, Lukács napi búcsúra kapott meghívást a képviselő-testület.

A képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

k.m.f.

Mészáros Miklós
polgármester

Dr. Markó Péter
jegyző

Hitelesítők:

Szalai Tünde
képviselő

Vadasfalvi János
képviselő