

KÉPVISELŐ-TESTÜLET

Ügyiratszám: 1-9/ 2016.

Sorszám: 9.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. október 6. napján tartandó ülésére

Tárgy: Közutak útfenntartási munkáit végző vállalkozó kiválasztása

Az előterjesztést készítette: Gáspár László referens

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Tárgyalta: PVÜB

Tanácskozási joggal meghívott:

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi irodavezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!**Tisztelt Bizottság!**

az önkormányzati tulajdonú közutakon 2016. október 15-től kezdődő egy éves időszakban elvégzendő útfenntartási munkákra egyidejűleg több vállalkozótól kértünk árajánlatot. (Az ajánlattételi felhívást tájékoztatásul mellékelem)

Az ajánlatadásra felkért cégek:

Vajda és Társai Kft. Balatonboglár, Ipartelep, 2660/16 hrsz.

Balaton-út Kft. Balatonboglár, Klapka u. 272/64 hrsz.

Dél-Balatoni Hulladékkezelő és Építőipari Kft. Balatonboglár, Március 15-e tér 4.

A kapott ajánlatok:

		Nettó Ajánlati árak (Ft)		
		Vajda és Társai Kft.	Balaton-út Kft.	Dél-Balatoni Hulladékkezelő és Építőipari Kft.
1.	A szilárd burkolatú belterületi és külterületi utak és parkolók kátyúzására adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve, átlag 2,5-5 cm vastagságban	4.920,-	4.800,-	5.000,-
2.	A szilárd burkolatú járdák és kerékpárutak kátyúzása adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve, átlag 3 cm vastagságban	4.580,-	4.500,-	4.620,-
3.	A zárt rendszerű csatornák tisztítására adott nettó ajánlati egységár 1 fm-re vetítve	2.920,-	2.850,-	2.950,-
4.	A nyílt földmedrű árkok tisztítása vagy (és) profilozására adott nettó ajánlati egységár 1 fm-re vetítve	1000,-	910,-	1.020,-
5.	A padka rendezésre adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve	650,-	580,-	700,-
6.	A burkolatlan utak és parkolók mészkőzúzalékos kátyúzására és gréderezésére adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve	670,-	610,-	740,-

7.	A külterületi nem kiépített utak kátyúzása, gréderezése és vízrendezése adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve	200,-	130,-	220,-
----	--	-------	-------	-------

Az előzetesen megadott értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot a Balaton-út Kft. adta.

A z ajánlatok pontszámai: Vajda és Társai Kft:	9264 pont
Balaton-Út Kft.	10000 pont
Dél-Balatoni Hulladékkezelő és Építőipari Kft	8957 pont

Javasolom a Képviselő-testületnek, hogy a Balaton-Út Kft-t ajánlatát fogadja el, és hatalmazza fel a polgármestert az útfenntartási munkákra vonatkozó szerződés megkötésére.

Határozati javaslat:

Balatonboglár Város Önkormányzat képviselő-testülete a tulajdonában álló közutakon 2015. május 16-tól kezdődő egy éves időszakban elvégzendő fenntartási munkák elvégzésére adott ajánlatok közül az előzetesen megadott értékelési szempontok alapján legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Balaton-út Kft. ajánlatát fogadja el.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Balaton-út Kft-vel az ajánlatában szereplő árakon az „önkormányzati tulajdonú balatonboglári közutak, műtárgyaik és csapadékvíz elvezető rendszerek fenntartási munkái” megnevezésű szolgáltatás 2016. október 15-től kezdődő 1 évben történő elvégzésére vonatkozó szerződést megkösse.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester

Határidő: 2016. október 12.

2016. szeptember 15.

Gáspár László
referens

Ügyiratszám: / 2016.
Ügyintéző: Gáspár László
Telefon: 85/550-333*; 30/2242-191
e-mail: gaspar-laszlo@balatonboglár.hu

Tárgy: árajánlat kérése útfenntartási
munkák ellátására
Mellékletek: -
Hivatkozási szám: -

Tisztelt Címzett!

Értesítem, hogy Balatonboglár Város Önkormányzata vállalkozót keres az önkormányzati tulajdonú közútjain 2016. október 15-től kezdődő 1 évben elvégzendő útfenntartási munkák elvégzésére.

A munkák elvégzése egyidejűleg több vállalkozótól kérünk árajánlatot.

Megfelelő ajánlatok esetén az Önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval szerződést köt az átalakítási munkák elvégzésére.

Tisztelettel kérem, hogy az útfenntartási munkák elvégzésére szíveskedjék árajánlatát megadni.

Az ajánlatok benyújtása személyesen vagy postai úton, vagy e-mailben történhet, az alábbi címre:

Balatonboglár Városi Önkormányzat

Cím: 8630 Balatonboglár Erzsébet u. 11

Postacím: 8630 Balatonboglár Erzsébet u. 11.

e-mail: gaspar-laszlo@balatonboglár.hu

Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig, az ajánlatok bontásának megkezdéséig megtörténik.

A postai küldemények elirányításából, elvesztéséből eredő összes kockázat Ajánlattevőt terheli. Ajánlattevő felelőssége, hogy ajánlata megfelelő csomagolásban, formában és időben kerüljön benyújtásra. Ajánlatkérő csak az előírt határidőig a megjelölt helyre leadott ajánlatokat tudja értékelni. A határidőn túl érkezett ajánlatok érvénytelenek.

Ajánlatok benyújtási határideje: 2016. szeptember 16-án 9:00 óra.

Az ajánlaton fel kell tüntetni az alábbiakat:

- Ajánlattevő nevét és székhelyét

· „Árajánlat az a balatonboglári közutak fenntartási munkáira”

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatkérő levélhez mellékelte felolvasó lapot kitöltve.

Az ajánlatkérés eredményéről értesíti az ajánlattevőket 2016. október 10-ig.

A szerződés érvényességének lejártá: 2017. október 15.

Egyéb Információk:

Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

160.000 m² összterületű szilárd burkolatú utak kátyúzása átlag 2,5-5 cm vastagságban

11.500 m² összterületű szilárd burkolatú parkoló kátyúzása átlag 2,5-5 cm vastagságban

50.000m² összterületű szilárd burkolatú járdák és kerékpárút kátyúzása átlag 3 cm vastagságban

7.200 m² összterületű kiépített külterületi utak kátyúzása

11.200 fm zárt rendszerű csatornák tisztítása

75.500 fm nyílt földmedrű árkok tisztítása vagy (és) profilozása

13.500 m² padka rendezés

18.000 m² burkolatlan utak és parkolók mészkőzúzalékos kátyúzása és gréderezése

115.000 m² külterületi nem kiépített utak kátyúzása, gréderezése és vízrendezése

Az előzőekben felsorolt mennyiségű utak, járdák és parkolók 2015. május 16-tól kezdődő 1 éves fenntartási munkáira előírányzott összeg nettó 7 millió forint, amely a legmagasabb összeg.

Az ajánlatkérő kiköti az éves fenntartási munkák előzőleg megadott fenntartási értékétől való eltérés lehetőségét. Az eltérés mértéke: + 10%, illetve - 50% között lehet.

Fő finanszírozási és fizetési feltételek

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást a megrendelő teljesítésigazolással megbízott képviselője által igazolt számla kézhezvételét követő 30 napon belül egyenlíti ki. Ajánlatkérő előleget nem fizet.

A munka elszámolása havonta, tételes – és az ajánlatkérő megbízottja által igazolt - felmérés alapján, az ajánlattevő ajánlatában szereplő egységárakkal történik. Azon tételeket, amelyekre nincs elfogadott egységár a felek közösen megegyezett

egységár szerint számolják a TERC építőipari normagyűjtemény időnormái és az ajánlattevő rezsióradíja alapján.

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

az adható pontszám valamennyi tartalmi elem esetében

alsó határ 1

felső határ 100

Az értékelésre kerülő részszerpontok és súlyszámaik

Részszerpont	Súlyszám
1. A szilárd burkolatú belterületi és külterületi utak és parkolók kátyúzására adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve, átlag 2,5-5 cm vastagságban.....	50
2. A szilárd burkolatú járdák és kerékpárutak kátyúzása adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve, átlag 3 cm vastagságban.....	10
3. A zárt rendszerű csatornák tisztítására adott nettó ajánlati egységár 1 fm-re vetítve.....	5
4. A nyílt földmedrű árkok tisztítása vagy (és) profilozására adott nettó ajánlati egységár 1 fm-re vetítve.....	5
5. A padka rendezésre adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve.....	10
6. A burkolatlan utak és parkolók mészkőzúzalékos kátyúzására és gréderezésére adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve.....	10
7. A külterületi nem kiépített utak kátyúzása, gréderezése és vízrendezése adott nettó ajánlati egységár 1 m ² -re vetítve.....	10

Az ajánlatok pontkiosztására az ajánlatkérő által alkalmazásra kerülő értékelési módszer: értékarányosítás.

A részszerpontonként legkedvezőbb ajánlat maximális pontszámot kap, míg a többi ajánlatra adandó pontszámok a legkedvezőbb ajánlathoz történő arányosítással kerülnek meghatározásra, az alábbi képlettel:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A pontok, kiszámítása egy tizedes jegy pontossággal, illetve a kerekítési szabályok szerint egy tizedes jegyre való kerekítéssel történik.

Az összességében legkedvezőbb ajánlat az, melynek részszerpontonként kiszámított és súlyszámokkal szorzott pontjainak összege a legmagasabb.

Az ajánlatkérő levélhez mellékelem a szerződés tervezetét, melyet az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kíván megkötni.

Az ajánlattevőnek az ajánlata szerinti tevékenységére vonatkozóan a szerződés teljes időtartamára rendelkeznie kell legalább 3 millió Ft értékű felelősségbiztosítással az általa harmadik személynek okozott károk biztosító általi megtérítésére.

A postán feladott ajánlatot ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került az ajánlatkérő által megjelölt címen. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

Az igényelt ellenszolgáltatás összegét az árajánlat kérő levélben felsorolt részszerpontok szerinti munkák egységnyi mennyiségére (egységárára) vonatkozóan a mellékelt felolvasólap szerinti formában

Tisztelettel kérem, hogy az előzőekben ismertetett fenntartási munkák elvégzésre árajánlatát szíveskedjen megadni.

FELOLVASÓLAP

Árajánlat kéréshez

1. az árjában kérés tárgya:
Önkormányzati tulajdonú balatonboglári közutak, műtárgyaik és csapadékvíz elvezető rendszerek fenntartási munkáira vonatkozó szolgáltatás

2. Ajánlattevő megnevezése:

3. Ajánlattevő címe (székhelye):

4. Kapcsolattartó neve:

5. Kapcsolattartó telefon és fax száma:

6. Ajánlati ár (Ft):
 1. A szilárd burkolatú belterületi és külterületi utak és parkolók kátyúzására adott nettó ajánlati egységár 1 m²-re vetítve, átlag 2,5-5 cm vastagságban _____ Ft/m²
 2. A szilárd burkolatú járdák és kerékpárutak kátyúzása adott nettó ajánlati egységár 1 m²-re vetítve, átlag 3 cm vastagságban _____ Ft/m²
 3. A zárt rendszerű csatornák tisztítására adott nettó ajánlati egységár 1 fm-re vetítve _____ Ft/fm
 4. A nyílt földmedrű árkok tisztítása vagy (és) profilozására adott nettó ajánlati egységár 1 fm-re vetítve _____ Ft/fm
 5. A padka rendezésre adott nettó ajánlati egységár 1 m²-re vetítve _____ Ft/m²
 6. A burkolatlan utak és parkolók mészkőzúzalékos kátyúzására és gréderezésére adott nettó ajánlati egységár 1 m²-re vetítve _____ Ft/m²
 7. A külterületi nem kiépített utak kátyúzása, gréderezése és vízrendezése adott nettó ajánlati egységár 1 m²-re vetítve _____ Ft/m²

Kelt:

Cégszerű aláírás

szolgáltatási szerződés tervezete

amely létrejött egyrészről a

Balatonboglár Városi Önkormányzat 8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 11.
(képviseli: Mészáros Miklós polgármester) **mint megrendelő,**

másrészről a

..... (cégnév)

.....(székhely)

.....(Céggjegyzékszám),

képviseli:(név),.....(beosztás), **mint vállalkozó**
között, az alulírt napon és helyen az alábbi feltételekkel.

A felek kölcsönösen megállapítják, hogy a megrendelő 2016. szeptember 10-én a árajánlatokat kért az önkormányzati tulajdonú balatonboglári közutak, műtárgyaik és csapadékvíz elvezető rendszerek fenntartási munkái” megnevezésű szolgáltatás elvégzésére.

Az ajánlatok közül a megrendelő a vállalkozó ajánlatát minősítette nyertes ajánlatnak. A felek ennek az árajánlat kérés eljárás tárgyát képező szolgáltatásra az ajánlati felhívás és az azt kiegészítő ajánlati dokumentáció tartalmára figyelemmel, azzal mindenben összhangban az alábbi vállalkozási szerződést kötik.

1. A szerződés tárgya és műszaki tartalma

1.1 A megrendelő megrendeli, a vállalkozó elvállalja az alábbi szolgáltatási feladatok elvégzését:

Önkormányzati tulajdonú balatonboglári közutak, műtárgyaik és csapadékvíz elvezető rendszerek fenntartási munkáinak szolgáltatása

1.2 A szerződés műszaki tartalmát az ajánlatkérő levélben és mellékleteiben leírtak, a jelen szolgáltatási szerződés, valamint az ajánlattevők által feltett kérdésekre adott ajánlatkérői válaszok határozzák meg.

2. A vállalkozói díj

2.1 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott fenntartási szolgáltatások 2016 október 15-tel kezdődő egy éves időtartamra vonatkozó költség előirányzata:

7.000.000,- forint + 27 % ÁFA amely egyben a legmagasabb összeg, összesen 8.890.000,- Ft, azaz nyolcmillió-nyolcszázkilencvenezer forint.

2.2 Az ajánlatkérő kiköti az éves fenntartási munkák előzőleg megadott fenntartási értékétől való eltérés lehetőségét. Az eltérés mértéke: +10 % és - 50% között lehet.

2.2 A munka elszámolása havonta, tételes – és az ajánlatkérő megbízottja által igazolt -felmérés alapján, az ajánlattevő ajánlatában szereplő egységárral történik. Azon tételeket, amelyekre nincs a nyertes ajánlatban elfogadott egységár a felek közösen megegyezett egységár szerint számolják a TERC építőipari

normagyűjtemény időnormái és az ajánlattevő ajánlatában közölt _____
Ft/óra rezsioradíj alapján.

2.3 A vállalkozó a szerződés szerinti szolgáltatási körbe tartozó munkákat csak a megrendelő előzetes utasítása alapján és a megrendelő által megjelölt helyen végezheti. Az elvégzésre kerülő fenntartási munkák műszaki tartalmát, helyét és mennyiségeit a felek a szolgáltatási munka elvégzését megelőzően kötelesek egyeztetni.

3. A szolgáltatásra vonatkozó határidők:

**3.1 A szerződés kezdete: 2016. október 15.
A szerződés lejártának időpontja: 2017. október 15.**

3.2 A megrendelő által elrendelt fenntartási munka elvégzését a vállalkozó köteles három napon belül megkezdeni.

3.3 Élet és vagyonbiztonságot, közbiztonságot veszélyeztető, vagy egyéb, balesetveszély elhárításának érdekében szükséges munkát a megrendelő utasítását követően 1 órán belül köteles a szolgáltató megkezdeni.

3.4 A vállalkozó a 3.3 pont szerinti munkákat a megrendelő előzetes utasítása nélkül is elvégezheti a megrendelő egyidejű értesítése mellett. Amennyiben a megrendelő képviselője nem elérhető, az értesítést a munka elvégzését követően a lehetséges legrövidebb időn belül kell megtenni.

4. Pénzügyi feltételek

4.1 A megrendelő előleget nem fizet.

4.2 A vállalkozó a tételes felmérés alapján kiállított esedékes számláit a megrendelő képviselőjének teljesítésigazolásával együtt nyújthatja be a megrendelő címére.

4.3 A megrendelő az esedékes vállalkozói díjat a teljesítésigazolással felszerelt számla kézhez vételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.

5. A megrendelő kötelezettségei

5.1 A megrendelő köteles a fenntartási munkák elvégzéséhez szükséges időtartamra a munkaterületet átadni a szolgáltató részére.

5.2 A megrendelő megbízott – a műszaki ellenőrzési feladatokat ellátó – képviselője a munkaterületen:

Gáspár László Balatonboglár, Erzsébet u. 11.

Tel: 85/550-333*; 30/2242-191

fax: 85/350-469

E-mail: gaspar-laszlo@balatonboglar.hu

5.4 A megrendelő az 5.2 pontban megadott ellenőrén kívül más személyt is megbízhat ellenőrzéssel, erről azonban a szolgáltatót köteles értesíteni.

6. A vállalkozó kötelezettségei

6.1 A vállalkozó a szerződésben szereplő munkát a vonatkozó technológiai előírásoknak mindenben megfelelő I. osztályú minőségben köteles teljesíteni.

6.2 A vállalkozó a véglegesen beépített anyagok származási és minőségi bizonylatait, tanúsítványait köteles a megrendelő megbízottjának a beépítést megelőzően előzetesen bemutatni és a számlával együtt átadni.

6.4 A vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének időszakára felelősségbiztosítást kötni az általa harmadik személynek okozott károk biztosító általi megtérítésére. A megkötött biztosítás a jelen szerződés melléklete.

6.5 A vállalkozó a teljesítés teljes időszaka alatt köteles papír alapú építési naplót vezetni és azt az építés mindenkori helyszínén tartani. A szerződő felek kötelesek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást a munkahelyen vezetett építési naplóban egymással közölni. Az építési napló vezetésére az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet az irányadó.

6.6 Az építési naplóba történő bejegyzésre jogosultak neve, beosztása

Felelős műszaki vezető:

elérhetősége: telefon:

fax:

6.7 A vállalkozó köteles a saját, illetve alvállalkozói tevékenységéből származó mindennemű hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről saját költségén üzemeltetési engedéllyel rendelkező hulladék lerakóhelyre elszállítani.

6.8 A munkaterület elkorlátozásáról, az ideiglenes forgalomszabályozáshoz szükséges jelzések elhelyezéséről, a munkaterület megvilágításáról a vállalkozó saját költségén és felelősségére köteles gondoskodni.

6.9 A vállalkozó a közbeszerzési eljárásban tett nyilatkozata szerint jogosult alvállalkozót igénybe venni, akinek tevékenységéért úgy felel mint a sajátjáért. A kivitelezésen alkalmazott alvállalkozók megnevezését, feladatkörét és a foglalkoztatott alvállalkozói létszámot vállalkozó köteles folyamatosan az építési naplóban rögzíteni.

6.10 A kivitelezés során a vállalkozó felelős a baleset-, munka-, környezet- és a tűzvédelmi szabályok betartásáért.

7. A szerződés megszűnése

7.1 A felek ezt a szerződést annak teljesítése előtt csak a másik fél súlyos, vagy ismétlődő szerződésszegése esetén mondhatják fel, éspedig azonnali hatállyal.

7.2 A megrendelő akkor is jogosult e szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha tudomást szerez arról, hogy a vállalkozó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult, vagy van folyamatban.

7.3 A felek a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a megszűnéskor elszámolnak egymással a jelen szerződésben rögzített ár- és díjtételek alkalmazásával, e szerződés egyéb rendelkezéseinek figyelembevételével.

8. Egyéb rendelkezések:

8.1 A szerződő felek a közöttük létrejött szerződésből adódó vitákat peren kívüli egyeztetéssel kísérlik meg rendezni.

Az egyeztetés eredménytelensége esetén alávetik magukat a Fonyódi Városi Bíróság, illetve a Somogy Megyei Bíróság illetékességének.

8.2 A felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek megszegéséért, illetve elmulasztásáért, ha azt vis maior okozta. Vis maior bekövetkezése esetén mindkét fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt.

10.3 Nem minősül vis maiornak bármely fél átalakulása, felszámolása, illetve fizetéseképtelensége.

10.4 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai, valamint az ajánlattételi felhívás és az azt kiegészítő ajánlati dokumentáció rendelkezései az irányadók.

10.5 A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentumok:

- az árajánlatkérő levél és mellékletei,
- az ajánlattevők kérdéseire adott válaszok, és minden egyéb, az ajánlat elkészítése alatt keletkezett információ,
- a Vállalkozó ajánlata
- min. 3 Mft értékű felelősségbiztosítás.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, magukra nézve kötelezőnek ismerik el, és kijelentik, hogy annak aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Balatonboglár, 2016. október ____

megrendelő

vállalkozó