

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának és Humán Bizottságának 2016. május 18-án a Fischl-házban (8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 12-14.) megtartott 15.30 órakor kezdődő összevont **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság:

Dr. Sziberth László a bizottság elnöke
Keserű Zoltán bizottsági tag
Türjei Attila bizottsági tag
Vargáné Székely Edina bizottsági tag
Sümegi Tamás bizottsági tag

Humán Bizottság:

Kalász Zoltán a bizottság elnöke
Szalai Tünde bizottsági tag
Halász Sándor bizottsági tag
Katona Ferenc bizottsági tag

Mészáros Miklós polgármester, Csere Andrea alpolgármester

Dr. Markó Péter jegyző, Csere Viktória pénzügyi osztályvezető,
Tóth Zoltán igazgatási osztályvezető, Gáspár László referens,
Dórané Czár Ildikó szociális ügyintéző, Ágoston Éva
jegyzőkönyvvezető a hivatal részéről

Tormáné Burics Ágnes, Koós Marianna, Gergely Piroska, Béres
Krisztina, Dr. Balázs Lajos intézményvezetők, Szabó György
referens

Vendégként meghívottak: Marics Zsolt r. alezredes, ifj. Horváth Iván
tűzoltóparancsnok, Dr. Györe Zsuzsanna jogi tanácsadó

Távol maradt: Vadasfalvi János bizottsági tag

Az összevont bizottsági ülés levezető elnöke: Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Köszönti a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság és a Humán Bizottság összevont ülésén megjelenteket. Az 5 tagú Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságból 5 fő, az 5 tagú Humán Bizottságból 4 fő megjelent, az összevont bizottsági ülés határozatképes, az ülést megnyitja.

Az összevont bizottság nyílt jegyzőkönyvének hitelesítésére felkéri Türjei Attila és Keserű Zoltán bizottsági tagokat. Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 93/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság Túrjei Attila bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 94/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság Keserű Zoltán bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Humán Bizottság részéről 4 fő vesz részt a szavazásban.

A Humán Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Humán Bizottságának 78/2016.(V.18.) határozata

A Humán Bizottság Túrjei Attila bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

A Humán Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Városi Önkormányzat Humán Bizottságának 79/2016.(V.18.) határozata

A Humán Bizottság Keserű Zoltán bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek elfogadja.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A napirendet kiegészíti az alábbi előterjesztésekkel:

- Szennyvíz átvezetéssel kapcsolatos szolgalmi joggal összefüggő kártalanítási igény
- HÉSZ módosítás
- Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója érdekében kiírt pályázat benyújtása
- Dél-Baltoni szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulással kötendő vagyon átadás-átvételi megállapodás
- Egyéb

A Magyar Kézilabda Szövetséggel kötendő bérleti szerződésről szóló előterjesztést viszont nem kapták meg a bizottsági tagok.

Dr. Markó Péter jegyző

A Magyar Kézilabda Szövetség még nem kezdeményezte a szerződésről történő tárgyalást, nem nyújtotta be a szerződés-tervezetre vonatkozó javaslatát.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Magyar Kézilabda Szövetséggel kötendő bérleti szerződésről szóló előterjesztést levenni javasolja a napirendről.

Szavazásra bocsátja a módosított napirendet, fenntartva a sorrend rugalmas kezelését a vendégekre való tekintettel. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési,

Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 95/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság az alábbiak szerint fogadja el a módosított napirendet:

1. **A város közbiztonságának helyzete, a bűnmegelőzési koncepció megvalósulása (PVÜB)**
Előadó: rendőrség, polgárőrség képviselője
2. **Tűzoltóság beszámolója a 2015. évi tevékenységéről (PVÜB)**
Előadó: Ifj. Horváth Iván tűzoltóparancsnok
3. **Beszámoló a Siófok Hivatásos Tűzoltóság 2015. évi tevékenységéről (PVÜB)**
Előadó: a tűzoltóság képviselője
4. **Javaslat az Állami Számvevőszék „Balatonboglár Városi Önkormányzat vagyongazdálkodás szabályszerűségének utóellenőrzése” jelentés Intézkedési Tervének elfogadására (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
5. **Beszámoló az önkormányzati bérlakásokról (PVÜB, EÜSZOCB)**
Előadó: Dr. Markó Péter jegyző
6. **Városi Konyha működtetése (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
7. **Nyári étkeztetés és a gyermekek napközbeni ellátása (PVÜB, HB, EÜSZOCB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
8. **Viziközművek vagyonértékelésének jóváhagyása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
9. **Magyar Kézilabda Szövetség – bérleti szerződés (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
10. **Borudvarral kapcsolatos szerződés módosítása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
11. **Platán tér közlekedési rendje (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
12. **Boglár Napja rendezvényeinek előkészítése (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
13. **Szennyvíz átvezetéssel kapcsolatos szolgalmi joggal összefüggő kártalanítási igény (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
14. **HÉSZ módosítás (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
15. **Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója érdekében kiírt pályázat benyújtása (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
16. **Dél-Balatoni szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulással kötendő vagyon átadás-átvételi megállapodás (PVÜB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
17. **Egyéb**

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke
Szavazásra bocsátja a módosított napirendet. Megállapítja, hogy a Humán Bizottság

részéről 4 fő vesz részt a szavazásban.

A Humán Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Humán Bizottságának 80/2016.(V.18.) határozata

A Humán Bizottság az alábbiak szerint fogadja el a módosított napirendet:

1. **Városi Konyha működtetése (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
 2. **Nyári étkeztetés és a gyermekek napközbeni ellátása (PVÜB, HB, EÜSZOCB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
 3. **Magyar Kézilabda Szövetség – bérleti szerződés (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
 4. **Platán tér közlekedési rendje (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
 5. **Boglár Napja rendezvényeinek előkészítése (PVÜB, HB)**
Előadó: Mészáros Miklós polgármester
-
1. **A város közbiztonságának helyzete, a bűnmegelőzési koncepció megvalósulása (PVÜB)**
Előadó: rendőrség, polgárőrség képviselője

Marics Zsolt r. alezredes, kapitányságvezető

Balatonboglár tekintetében 50 %-kal csökkent a bűncselekmények száma. A településen folyamatosan jelen van egy mobil egység (járőrszolgálat) és a város által létrehozott térfigyelő kamera rendszer is hozzájárult a pozitív eredményekhez. Kiemelten kezelt bűncselekmények alakulása azt mutatja, hogy Balatonboglár békés, nyugodt, biztonságos város. A Fonyódi Rendőrkapitányság nyomozás eredményessége 60,5 %. Balatonboglár kiemelt rendezvénye a Boglári Szüreti Fesztivál. A szüreti felvonulás biztosításában a tavalyi évben a rendőrség nem vett részt. Szerinte szakmailag ez nem volt jó döntés. Természetesen a biztosításnak anyagi vonzata is van, de a biztonságra áldozni kell, hogy ne fordulhasson elő a tavalyihoz hasonló helyzet.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A térfigyelő kamerarendszer továbbépítését programszerűen kívánja folytatni a testület. Várhatóan a ciklus végére kb. száz kamera kerül kihelyezésre a város területén. Már korábban is felmerült a rendszer közvetlen bekapcsolása a rendőrséghez.

A képviselő-testület most tárgyal a Szüreti Fesztiválra vonatkozó következő öt éves együttműködésről. A meghatalmazott négytagú bizottság véleménye, hogy csak a rendőrséggel kötött szerződés birtokában szervezhető meg a rendezvény.

Marics Zsolt r. alezredes, kapitányságvezető

A térfigyelő kamerarendszer működtetését nem tudja a rendőrség átvenni, de az online kapcsolathoz a végpont bekötés is elegendő, viszont ennek telepítésére nem valószínű, hogy lesz a rendőrségnek pénzügyi forrása.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a rendőrségi beszámolót. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 96/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Fonyódi Rendőrkapitányság Balatonboglár 2015. évi közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolóját.

2. Tűzoltóság beszámolója a 2015. évi tevékenységéről (PVÜB)

Előadó: Ifj. Horváth Iván tűzoltóparancsnok

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a tűzoltóság beszámolóját. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 97/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság a Tűzoltóság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadásra javasolja.

3. Beszámoló a Siófok Hivatásos Tűzoltóság 2015. évi tevékenységéről (PVÜB)

Előadó: a tűzoltóság képviselője

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a Siófoki Hivatásos Tűzoltóság beszámolóját. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 98/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Siófok Hivatásos Tűzoltóság 2015. évi beszámolóját.

4. Lellei Polgárőr Egyesület 2015. évi tevékenységéről szóló beszámoló (PVÜB)

Előadó: polgárőrség képviselője

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a polgárőrség beszámolóját. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 99/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a Lellei Polgárőr Egyesület 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

5. Beszámoló az önkormányzati bérlakásokról (PVÜB, EÜSZOCB)

Előadó: Dr. Markó Péter jegyző

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Az Árpád u. 42. szám alatti bérlakás kiürítése után készüljön előterjesztés a bontásra vonatkozóan. Azt követően dönteni kell az ingatlan hasznosításáról.

Szavazásra bocsátja az előterjesztést. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 100/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzati bérlakásokról szóló beszámolót azzal, hogy az Árpád u. 42. szám alatti bérlakás kiürítése után készüljön előterjesztés a bontásra vonatkozóan. Azt követően dönteni kell az ingatlan hasznosításáról.

6. Városi Konyha működtetése (PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja az előterjesztést. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 101/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a városi konyha működtetéséről szóló előterjesztést.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Humán Bizottság részéről 4 fő vesz részt a szavazásban.

A Humán Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Humán Bizottságának 81/2016.(V.18.) határozata

A Humán Bizottság elfogadásra javasolja a városi konyha működtetéséről szóló előterjesztést.

7. Javaslat az Állami Számvevőszék „Balatonboglár Városi Önkormányzat vagyongazdálkodás szabályszerűségének utóellenőrzése” jelentés Intézkedési Tervének elfogadására (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Ki a felelős az intézkedési terv végrehajtásával kapcsolatos hiányosságért?

Dr. Markó Péter jegyző

Az ellenőrzés a 2007-2011. közötti időszakra vonatkozott, a felelős az aktuális jegyző és osztályvezető.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A jövőben elvárás, hogy bármilyen ellenőrzés kapcsán született intézkedési terv teljes mértékben teljesüljön az előírt határidőre. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 102/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a 247-4/2016 számon készített figyelemfelhívó levélre tett lépéseket javasolja jóváhagyni.
2.
 - a) az Állami Számvevőszék „Balatonboglár Városi Önkormányzat – vagyongazdálkodás szabályszerűségének utóellenőrzése” jelentésben foglaltakat javasolja tudomásul venni,
 - b) az ellenőrzés során feltárt hiányosságok felszámolása érdekében az e határozat mellékletét képező 247-5/2016 számú Intézkedési Tervet javasolja jóváhagyni,
 - c) javasolja felkérni a polgármestert az Intézkedési Tervben foglaltak végrehajtására, valamint arra, hogy a megtett intézkedésekről az egyes feladatok teljesítéséről az adott feladat határidejének lejárata követő első képviselő-testületi ülésen tájékoztassa a testületet.
 - d) javasolja felkérni a polgármestert, hogy a jóváhagyott Intézkedési Tervet az Állami Számvevőszéknek küldje meg.

8. **Nyári étkeztetés és a gyermekek napközbeni ellátása (PVÜB, HB, EÜSZOCB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Mészáros Miklós polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban módosító indítvánnyal élt a szakbizottság, javasolja, hogy ezt támogassa a pénzügyi bizottság is.

Koós Marianna intézményvezető

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság azt javasolja, hogy az önkormányzat a hátrányos helyzetű, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére ingyenesen biztosítsa a szünetidőben az étkeztetést. A gyermekek napközbeni ellátása helyszínéül pedig a Balatonboglár, Dózsa Gy. u. 45. szám alatti intézményt jelölje ki a testület, melynek feltétele, hogy a szülőknek nyilatkozniuk kell, hogy munkavégzésük vagy egyéb ok miatt a gyermekükről nem tudnak gondoskodni. Az ebédet a Lengyeltóti konyháról oldandák meg. A kedvezményben nem részesülő gyermekek részére a 2016. évi nyári szünetidőben biztosított felügyelet ideje alatt nyújtandó étkeztetés díját bruttó 650 Ft/fő összegben javasolja megállapítani.

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

Felhívja a figyelmet, a szülők tájékoztatása időben történjen meg.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Jövőre egy hónappal előbb szeretné, ha a testület elé kerülne a nyári étkeztetéstől és a gyermekek napközbeni ellátásáról szóló előterjesztés. Szavazásra bocsátja az Egészségügyi és Szociális Bizottság javaslatát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 103/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy az önkormányzat a hátrányos helyzetű, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére ingyenesen biztosítsa a szünetidőben az étkeztetést. A gyermekek napközbeni ellátása helyszínéül a Balatonboglár, Dózsa Gy. u. 45. szám alatti intézményt jelölje ki a testület, melynek feltétele, hogy a szülőknek nyilatkozniuk kell, hogy munkavégzésük vagy egyéb ok miatt a gyermekükről nem tudnak gondoskodni. Az ebédet a Lengyeltóti konyháról javasolja megoldani. A kedvezményben nem részesülő gyermekek részére a 2016. évi nyári szünetidőben biztosított felügyelet ideje alatt nyújtandó étkeztetés díját bruttó 650 Ft/fő összegben javasolja megállapítani.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Humán Bizottság részéről 4 fő vesz részt a szavazásban.

A Humán Bizottság – *egyhangúlag (4 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Humán Bizottságának 82/2016.(V.18.) határozata

A Humán Bizottság javasolja, hogy az önkormányzat a hátrányos helyzetű, a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére ingyenesen biztosítsa a szünetidőben az étkeztetést. A gyermekek napközbeni ellátása helyszínéül a Balatonboglár, Dózsa Gy. u. 45. szám alatti intézményt jelölje ki a testület, melynek feltétele, hogy a szülőknek nyilatkozniuk kell, hogy munkavégzésük vagy egyéb ok miatt a gyermekükről nem tudnak gondoskodni. Az ebédet a Lengyeltóti konyháról javasolja megoldani. A kedvezményben nem részesülő gyermekek részére a 2016. évi nyári szünetidőben biztosított felügyelet ideje alatt nyújtandó étkeztetés díját bruttó 650 Ft/fő összegben javasolja megállapítani.

9. Víziközművek vagyonértékelésének jóváhagyása (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Keserű Zoltán bizottsági tag

Mikor várható a Tamás tanító utca szennyvíz-csatorna építés utáni helyreállítása?

Gáspár László referens

Megkeresték a víziközmű társulatot az ügyben, ígéretet tettek, hogy rövid időn belül megtörténik a helyreállítás.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 104/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. Balatonboglár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozó, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által elkészített vagyonértékelést, továbbá az abban szereplő vagyonleltárt elfogadásra javasolja.

A vagyonértékelésben szereplő adatokat a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2003.(V.29.) NFN rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében saját nyilvántartásain 2016. január 1-i fordulónappal javasolja átvezetni.

A vagyonértékelés szerinti vagyonérték 648.945.672,- Ft. Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értéke a 2015. június 30-i fordulónappal elkészített vagyonértékeléssel került megállapításra a vagyonértékelésben rögzítettek szerint, amely vagyon elemeinek új bekerülési értékeként történő megjelenítése az Önkormányzat számviteli nyilvántartásaiban 2016. január 1-ével valósul meg oly módon, hogy a 2015 június 1. – december 31. között aktivált beruházásokkal, illetve egyéb változásokkal módosításra kerülnek. A 2016. január 1-i bruttó

bekerülési érték az avulással korigált újraelőállítási érték alapján került megállapításra.

2. Javasolja felhatalmazni a polgármestert, hogy a víziközmű vagyonynyilvántartás vezetésére vonatkozó mellékelt előzetes szándéknyilatkozatot a DRV Zrt. részére megküldje.

Katona Ferenc bizottsági tag

Van-e ráhatása az önkormányzatnak, hogy a helyreállítás határidőre megtörténjen?

Gáspár László referens

A vonatkozó helyi rendelet tartalmaz szankciókat erre vonatkozóan.

Katona Ferenc bizottsági tag

Akkor éljen ezzel a lehetőséggel a hivatal.

A napirend tárgyalásánál részt vesznek a borudvar érintettjei (borászok).

10. Borudvarral kapcsolatos szerződés módosítása (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Markó Péter jegyző

A borudvar borászai a Polgármesteri Hivatalban tartott 2016. május 9-ei megbeszélésen egyértelműen és egyöntetűen jelezték, hogy a testület által elfogadott szerződésmódosítást nem kívánják aláírni. A szerződésmódosítás, illetve a borudvar működéséért a felelősséget akkor tudnák vállalni, ha a borudvar bekerítéséről az önkormányzat gondoskodik. Mivel a borudvar bekerítése jelen formájában megoldhatatlan, ezért úgy nyilatkoztak, hogy számukra a szerződésmódosítás ilyen formában hátrányos, így azt nem fogadják el. Tekintve, hogy az önkormányzat ellen jelenleg is per van folyamatban, ezért mindenképp szükséges egyértelműen meghatározni a borudvar működésének feltételeit. Jelen előterjesztés az önkormányzatot a perben képviselő ügyvéd megállapításait is tartalmazó, határozati javaslatot tartalmazza.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A határozati javaslatot akként javasolja módosítani, hogy a borudvar zárását követően esetlegesen felmerülő és megállapított károk és a sérelemdíj tekintetében ne a bérlők feleljenek.

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – támogatja a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnökének javaslatát és az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 105/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát az alábbi módosítással javasolja elfogadni: „Különösen a borudvar működtetéséből eredő hang- és zajhatások, a borudvar területén szórakozó vendégek magatartásából, az esetlegesen felmerülő és megállapított károk és sérelemdíj tekintetében kizárólagosan a bérlők felelnek.”

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke
Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Humán Bizottság részéről 3 fő vesz részt (1 fő nem szavaz) a szavazásban.

A Humán Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – támogatja a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnökének javaslatát és az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Humán Bizottságának 83/2016.(V.18.) határozata

A Humán Bizottság az előterjesztés határozati javaslatát az alábbi módosítással javasolja elfogadni: „Különösen a borudvar működtetéséből eredő hang- és zajhatások, a borudvar területén szórakozó vendégek magatartásából, az esetlegesen felmerülő és megállapított károk és sérelemdíj tekintetében kizárólagosan a bérlők felelnek.”

Dr. Markó Péter jegyző

Mivel nem ismert a borudvar képviselői előtt az előterjesztés, jegyző úr ismerteti a *határozati javaslatot*:

„6.5. A Borudvar Borászai tudomásul veszik és vállalják, hogy a Borudvar működtetése során a megfelelő hatósági engedélyek birtokában, az általuk használt 6.1. - 6.4. pontokban felsorolt területek és ezen területek környezetére kiható működtetésből, jogszabálysértés során harmadik fél számára okozott károkért teljes körű, egyetemleges felelősséggel tartoznak.

Különösen a borudvar működtetéséből eredő hang- és zajhatások, a borudvar területén szórakozó vendégek magatartásából, az esetlegesen felmerülő és megállapított károk és sérelemdíj tekintetében kizárólagosan a bérlők felelnek.”

Köszeginé

A sérelemdíj jogilag mit takar?

Dr. Markó Péter jegyző

Amennyiben jogszerűen működtetik a vendéglátó egységet, de a szomszédban lakókat az zavarja, vagy nem tudják úgy használni az ingatlanukat, és emiatt lakók pert indítanak és megjelölnek egy kártérítési összeget, az a sérelemdíj.

Köszeginé

Ez a megfogalmazás számukra hátrányos. Álláspontjuk az, hogy a per nem a megengedett nyitva tartás utáni hang- és zajhatásokra vonatkozik, illetve a zárást követően ott tartózkodók viselkedésére, hanem magáról a borudvar ott létéről van szó. Ezért nem várható el, hogy a borudvar vállalja a kártérítés megfizetését. A borudvar odahelyezéséről az önkormányzat határozott. 2015-ben, minden szabályszerűen történt, egyetlen egyszer sem történt fent említett esemény és mégis a bíróság megítélt kártérítést. Véleménye szerint ez nem az üzemeltető borászok felelőssége, illetve kötelezettsége.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A mostani szerződésmódosításra vonatkozó javaslat a jövőre nézve szól, nem a korábbi időszakra.

Az, hogy arra a helyre került a borudvar, az nem önkormányzati, illetve képviselő-testületi döntés alapján történt. Erre vonatkozó határozat nem létezik.

Szentpály Pincészet képviselőjében

Tudomásuk volt róla, hogy eredetileg nem erre a helyre tervezték a borudvart, hisz a borászok az eredetileg kijelölt helyre pályáztak annak idején. Az, hogy valaki(k) másként döntöttek és más helyre került a borudvar, az őket nem érinti.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A másik probléma, amit már akkor is felvetettek, hogy egy helyrajzi számon van a feltöltött terület és a Parti sétány út. Amennyiben a szétválasztás már akkor megtörténik, nem lehetne most szomszédjogra hivatkozni.

Szentpály Pincészet képviselőjében

Annak idején az egyeztetésekkor ők is észrevételezték és határozottan kérték a két terület szétválasztását.

Bujdosó Pince képviselőjében

Mivel a per tárgya a borudvar ott léte, gyakorlatilag a jövőben bármikor perelhetők lesznek.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A képviselőktől a település azt várja, hogy nem fordulhasson elő a jövőben még egyszer, hogy üzemeltetési szerződés birtokában az önkormányzatot bepereljék az üzemeltető helytelen üzemeltetése kapcsán.

Kőszeginé

Az üzemeltetési szerződésből adódó kötelezettségeit vállalja, de a módosítás nem ezt tartalmazza (sérelemdíj). A per tárgya a pihenéshez való jog, ez nem korlátozható a zárás utánra, ezt nem lehet szétválasztani. Másrésztől nincs lehetősége felszólítani a vendéget, hogyha a nyitva tartás alatt a magatartása kivétlenül hagy maga után, mivel közterületről és nem egy zárt helyiségről van szó.

Kőszegi Szabolcs

Az is probléma volt, hogy bár az előírtak szerint bezártak, de utána még egy ideig ott tartózkodtak, takarítottak, feltöltötték a készleteket, a bíróságon viszont úgy hangzott el, hogy tovább tartottak nyitva az előírtnál.

Bujdosó Pince képviselőjében

A borudvar területén szórakozó vendég megfogalmazás is kifogásolható, hisz a borudvar területén – mivel nem zárt – a zárást követően szórakozhatnak akár a „Bastille” vendégei is.

Dr. Markó Péter jegyző

A pavilonok jogszerűen épültek, a perben résztvevő felek eredeti szándékukkal ellentétben nem kérték, a borudvar áthelyezését. Az önkormányzat a saját területén, akár az utca teljes hosszában építhetne pavilonokat, az is jogszerű lenne. A szerződésmódosítás a jövőre vonatkozna. Ettől függetlenül nem zárható ki a jövőben per lehetősége. A működtetéséért viszont felelni köteles a működtető. Az nem elfogadható, hogy a borászok üzemeltetik a borudvart és az önkormányzat fizeti a kártérítést. Az elsőfokú ítéletet megfellebbezte a város, bíznak abban, hogy másodfokon a bíróság megváltoztatja korábbi döntését vagy csökkenti a kártérítés mértékét vagy új eljárást kezdeményez. Amennyiben a szerződésben foglaltak szerint működtetik a borudvart, akkor sem zárható ki, hogy valaki pert indít, de annak bizonyítania kell a felróható magatartás tényét.

Hujber Lászlóné

Amennyiben kártérítést állapít meg a bíróság, ki fog fizetni?

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A város, mivel az önkormányzatot perelték, utána a képviselő-testület döntése, hogy áthárítja-e a borudvarosokra.

Bujdosó Pince képviseletében

Nem elfogadható számára a következő megfogalmazás a szerződésmódosítást illetően: „Különösen a borudvar működtetéséből eredő hang- és zajhatások, a borudvar területén szórakozó vendégek magatartásából, az esetlegesen felmerülő és megállapított károk és sérelemdíj tekintetében kizárólagosan a bérlők felelnek.”

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Elfogadható lenne fenti bekezdés elhagyásával a szerződésmódosítás az önkormányzat részére? Kéri ezt az önkormányzat jogászával tisztázni.

A borudvar működtetői kapják kézhez az előterjesztést. A határozat végrehajtásának határideje 2016. május 31. legyen.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 106/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság kéri az önkormányzat jogászával tisztázni, hogy a határozati javaslat következő szövegrészének törlésével - *„Különösen a borudvar működtetéséből eredő hang- és zajhatások, a borudvar területén szórakozó vendégek magatartásából, az esetlegesen felmerülő és megállapított károk és sérelemdíj tekintetében kizárólagosan a bérlők felelnek.”* – biztosítható-e azaz igény, hogy a borudvar jogszerűtlen üzemeltetéséből adódó károkért ne az önkormányzat legyen a felelős.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Humán Bizottság részéről 3 fő vesz részt (1 fő nem szavaz) a szavazásban.

A Humán Bizottság – *egyhangúlag (3 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Humán Bizottságának 48/2016.(V.18.) határozata

A Humán Bizottság kéri az önkormányzat jogászával tisztázni, hogy a határozati javaslat következő szövegrészének törlésével - *„Különösen a borudvar működtetéséből eredő hang- és zajhatások, a borudvar területén szórakozó vendégek magatartásából, az esetlegesen felmerülő és megállapított károk és sérelemdíj tekintetében kizárólagosan a bérlők felelnek.”* – biztosítható-e azaz igény, hogy a borudvar jogszerűtlen üzemeltetéséből adódó károkért ne az önkormányzat legyen a felelős.

11. **Boglár Napja rendezvényeinek előkészítése (PVÜB, HB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Gergely Piroska intézményvezető

A meghívó, plakát tervezet elkészült. Ismerteti a városi ünnepi programot.

Pór Péter főépítész megérkezik az ülésre.

12. **Szennyvíz átvezetéssel kapcsolatos szolgálmi joggal összefüggő kártalanítási igény (PVÜB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Gáspár László referens

Kérelmező – amikor megvásárolta az ingatlant – tudatában volt annak, hogy a területen szennyvízcsatorna vezeték vezet keresztül. Viszont az adás-vételi szerződést úgy kötötték, hogy a szolgálmi jog bejegyzése nem történt meg. Vevő elmondása szerint ígéretet kapott az önkormányzattól, hogy a szolgálmi jogot utólag bejegyeztetik, de ez nem történt meg.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslat a) változatát. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 107/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság az Árpád u. 34. szám alatti ingatlan tulajdonosa részére az óvodától az Árpád utcai szennyvíz közcsatornáig kiépített szennyvíz csatorna nyomvonalára vonatkozó szolgálmi jog biztosításáért nem javasol kártalanítást fizetni.

13. **HÉSZ módosítás (PVÜB)**

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A Helyi Építési Szabályzat módosítására tett javaslatot javasolja kiegészíteni azzal, hogy a terület keleti oldalán található önkormányzati tulajdonú ingatlanok, illetve a déli oldalon a Török Bálint utcáig szűnjön meg az építési tilalom ültetési sáv kijelölésével.

Szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 108/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. támogatja, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosításra kerüljön.
 - 1/a A temető melletti 427 helyrajzi számú telek kerüljön a temető övezetébe, az építési tilalom megszüntetésével és új ültetési sáv kijelölésével.
 - 1/b Továbbá javasolja, hogy a terület keleti oldalán található önkormányzati tulajdonú ingatlanok, illetve a déli oldalon a Török Bálint utcáig szűnjön meg az építési tilalom ültetési sáv kijelölésével.
2. egyetért, hogy a településrendezési terv módosítása során a terület nem tartja szükségesnek a településfejlesztési koncepció felülvizsgálatát és a tervezett módosítás várhatóan csekély környezeti hatása miatt nem indokolt a 2/2005.(I.11.) kormányrendelet szerinti környezeti értékelés elkészítése.
3. támogatja, hogy a korábbi 327/2013.(XII. 05.) Kt. számú határozatban rögzített állandó partnereket vonják be jelen egyeztetésbe is.

14. Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója érdekében kiírt pályázat benyújtása (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Támogatja a pályázat benyújtását a tartalékalap terhére.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 109/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. támogatja pályázat benyújtását a VP-6-7.4.1.1.-16 számú Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója felhívási alapján Fischl ház fejlesztése (8630 – Balatonboglár, Erzsébet u. 12-14, 2605/2 hrsz) címen.
2. támogatja, hogy az önkormányzat vállalja a pályázati felhívásban szereplő 15 % önrész biztosítását, s egyben nyilatkozzon a meglétéről.

15. Dél-Balatoni szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulással kötendő vagyon átadás-átvételi megállapodás (PVÜB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Ki lesz a közös képviselőként megjelölve?

Gáspár László referens

Fonyód Város Önkormányzata.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 110/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság

1. a Dél-Balaton Szennyvízelvezetés és Tisztítás Megvalósítását Célzó Önkormányzati Társulással kötendő vagyron átadás-átvételi megállapodás tartalmát javasolja jóváhagyni és felhatalmazni a polgármestert a megállapodás aláírására.
2. a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. Törvény 9.§ (3) bekezdése alapján az ellátásért felelősök képviseletében eljáró közös képviselőként Fonyód Város Önkormányzatát javasolja kijelölni és felhatalmazni a polgármestert az ehhez szükséges megállapodás aláírására.

16. Egyéb**Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke**

A Táncsics utca keleti oldalán lévő járda építésével kapcsolatban tájékoztatást kér.

Gáspár László referens

Május 23-ig várják az ajánlatokat.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Mi a helyzet a Munkácsy utca útszélesítés közbeszerzésével?

Gáspár László referens

Közlekedési hatóság nyilatkozatát várják.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Korábban többször felvetődött a „sárga ház” előtti viacolor rendezése, hogy eső esetén nem álljon meg a víz az üzletek előtt.

Gáspár László referens

A Balaton-út Kft. vezetője úgy nyilatkozott, hogy az elmúlt évben a hiba kijavításra került, véleményük szerint nincs probléma a járdaszakaszon.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Kéri megfontolni a nyári időszakban (június 1-től augusztus 31-ig) a Széchenyi utcából a 7-esre történő kihajtás balesetveszélyessége miatt a körforgalom felé a kihajtás egyirányúsítását, illetve kötelező haladási irány kijelölését (ne lehessen balra kanyarodni).

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – a javaslatot.

Türjei Attila bizottsági tag

Javasolja, hogy ne csak a nyári szezonra, egész évre vonatkozzon a szabályozás.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *4 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 111/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság javasolja a Széchenyi utcából a 7-esre történő kihajtás balesetveszélyessége miatt a körforgalom felé a kihajtás egyirányúsítását, illetve kötelező haladási irány kijelölését, hogy ne lehessen balra kanyarodni.

Tuli Róbert vállalkozó megérkezik az ülésre.

A napirend tárgyalásánál részt vesznek a Bem utca érintett lakói.

17. Bem utca lakóinak tájékoztatása a temető bővítésről

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Mészáros Miklós polgármester

Az önkormányzat célja a 427 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával új ravatalozó megépítése.

Tuli Róbert vállalkozó

Az új ravatalozó igénye több éve napirenden szerepelt, de anyagi forrás hiányában eddig nem valósulhatott meg. A temetési szokások az elmúlt években nagymértékben megváltoztak. A hagyományos temetéssel szemben a hamvasztásos temetések iránti igények száma nagymértékben megnövekedett. Jelenleg nagyon sok lejárt sírhellyel rendelkezik a temető. Elsődleges szempont ezek hasznosítása, tehát nem érdekük a terület kibővítése és a sima terület karbantartása is egyszerűbb. Az új sírhelyeladások aránya minimális. Véleménye szerint a megvásárolt új részen sírhelyek kialakítása 30 évig nem várható.

Bem utcai lakos

Szomorúan vették tudomásul, hogy a döntés meghozatala előtt nem tartottak helyszíni szemlét, mert akkor látták volna, hogy milyen méretűek az érintett telkek, 30 méterre lesz e temető és hiába lesz ott majd egy fal, a szomszédban fiatalok laknak, zenét hallgatnak, szeretnék élni az életüket. Nekik veteményes kertjük van, nyaraltatnak és amikor megvették az ingatlanukat, nem volt szó róla, hogy közvetlen mellettük temető lesz. A Boglári Hírekben az szerepel, hogy egyeztetni fognak a lakókkal, de ez nem történt meg, az előző számban pedig egy mondat volt erről a témáról. Hiába az új ravatalozó megépítése az indok, előbb-utóbb akkor is arra fog

terjeszkedni a temető, nem magyarázat, hogy 20-30 év múlva, nekik az unokáikra is kell gondolniuk. Miért nem külterületen bővítették a temetőt. Véleménye szerint csökkent az ingatlanuk értéke, amennyiben értékesíteni kívánják, hátrányt fognak szenvedni, kártérítést fognak kérni az önkormányzattól. Újra azt kéri, jöjjenek ki a helyszínre és nézzék meg az érintett telkeket.

Sütő Márta

Sok évig Budapesten élt és azért gyűjtött, hogy meg tudja vásárolni a boglári ingatlanát, ahol most él, minden vágya az volt, hogy visszajöhessen Balatonboglárra. Azért pont ezt vette meg, mert erre volt elég a pénze, továbbá szimpatikus volt a hely, főútvonal mellett volt, de mégsem a legforgalmasabb helyen. Mivel közte és a temető között volt egy szőlőültetvény, nem zavarta a temető. Ugyanakkor azt is elmondja, hogy korábban jelezte a hivatal felé, hogy a temető hűtőjének folyamatos működése miatt nem lehet kiülni a kertbe a zaj miatt. Kéri, hogy az új ravatalozó építésekor ezt vegyék figyelembe, hogy semmiféle zaj nem szűrődjön ki. A másik probléma, hogy a Bem utcai lakosoknak kb. 50 méter kerítés szomszédságuk van a megvásárolt telekkel. Kérdés, hogy kinek kell karbantartania a rossz állapotban lévő kerítést.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Hangsúlyozza, az önkormányzat azért vásárolta meg a területet, hogy megépülhessen az új ravatalozó. Az önkormányzatnak keleti irányban is van lehetősége bővíteni a temetőt, egyelőre nem kell félnie érintett lakóknak, hogy a telkük közvetlen közelében lenne bővítve a temető. A külterületen történő temető bővítést nem támogatta a testület egyrészt a költségek miatt, másrészt az idős lakosok sokkal nehezebben tudnák megközelíteni a külterületen létesített temetőt, mint belterületen.

Halász Sándor bizottsági tag

Amennyiben az önkormányzat azzal a céllal vásárolta meg az ingatlant, hogy új ravatalozót építsen, akkor nem okozhat gondot az, hogy a jelenlegi szőlőültetvény területén a temetkezést betiltja.

Bem utcai lakos

A törvény 30 méteres védőtávolságot ír elő. Ha az önkormányzat elvégzi a fásítást, mindenki megnyugszik.

Nagyné Keller Izabella

Ő is megnézte az idevonatkozó törvényt, ő védőtávolságról szóló szabályozást nem talált, az viszont szerepel a törvényben, hogy temetőbővítés esetén a szomszéd lakosok érdekeit figyelembe véve kell intézkedni. A Török Bálint utca végén telepített sövény sincs karbantartva, kérdés, hogy a szőlőt ki fogja karbantartani, illetve lesz-e védősáv kialakítva.

Mészáros Miklós polgármester

Figyelembe veszik a lakók felvetését. Ismételten hangsúlyozza, az önkormányzat új ravatalozó építése miatt vásárolta meg érintett telket, egyelőre temetkezés azon a területen nem lesz, illetve a jogszabályoknak megfelelően fognak eljárni. Folyamatosan kapcsolatban kívánnak lenni érintett lakókkal és egyeztetni a jövőben is.

Kalász Zoltán a Humán Bizottság elnöke

Nehezményezi, hogy nem lett tájékoztatva a képviselő-testület a jogszabályi háttérről.

A napirend tárgyalásánál részt vesznek a Platán tér érintett vállalkozói.

18. Platán tér közlekedési rendje (PVÜB, HB)

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Pór Péter főépítész

Amikor elkészült a beruházás a Platán téren, akkor az volt a koncepció, hogy a térre ne lehessen behajtani, átadják a gyalogos forgalomnak. Teljesen nem zárták ki a forgalmat, csak egyirányúsították. A tér lezárása kerámia kaspókkal nem működött. Felmerült, hogy lezárnák teljesen a Platán teret, a Platán sor zsákutca lenne a nyári időszakban a végén kialakítva egy megfordulási lehetőséget. Ha ez nem fogadható el, a teret akkor is valamilyen formában le kell zárni, de úgy, hogy az áruszállítást is, továbbá a vállalkozók parkolását is meg kell oldani. A tér északi oldalán az apartman közelében lehetne kijelölni számukra parkolót, amit a cukrászda előtt lehet megközelíteni. Sziládi Sándor üzlete előtti parkolót is ki lehetne jelölni az áruszállítók részére.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

A vállalkozók parkolását szabályozni kell, csak a megadott rendszámú személygépkocsik parkolhassanak a kijelölt parkoló helyeken. Az áruszállítók térre történő behajtását viszont nem támogatja, csak a kétoldali szerviz útról.

Platán téri vállalkozó

Megközelíthetetlenek az üzletek, személygépkocsival is nehéz bejutni, áruszállítónak semmi esélye, megfordulni lehetetlen. A szerviz út használhatatlan, mivel az egyik vállalkozó nehezményezte, hogy túl közel járnának be az üzletéhez az áruszállítók, betérítve porral az ott étkező vendégeit, és a cukrászdánál leállított kerékpároktól sem lehet bejárni. A másik probléma, hogy a szállítóktól nem lehet kérni, hogy délelőtt 10.00 óráig vagy este 18.00 óra után jöjjenek. A Szentmihályi utcáról sem lehet, a cukrászda sarkán bekanyarodni. A Bastille felől érkezve számtalanszor előfordul, hogy beállnak a szállító járművek mögé és nem tudnak kimenni. Nem tartja jó ötletnek az egyirányúsítást.

Platán téri vállalkozó

Tudomása szerint korábban minden üzlethez tartozott két zárható parkoló, ezeken a parkoló helyen meg lehetett oldani az áruszállítók megállását.

Dr. Markó Péter jegyző

Véleménye szerint nem konkrét parkolót, hanem meghatározott számú parkoló helyet váltottak meg a vállalkozók abban az időben.

Keserű Zoltán bizottsági tag

Megoldás lehet a rokkant parkoló előtt kijelölni két-három parkolót, azokat lezárni áruszállítás részére.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Május 23-án 18.00 órakor a helyszínen próbáljanak megoldást találni a problémákra. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot. Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 112/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja, hogy az előterjesztés szerint szabályozza a testület Balatonboglár, Platán téren és Platán sétányon a gépjárművel történő közlekedést azaz,

- 1.) Zsákutcát jelző tábla kihelyezése a Szentmihályi utcában a Szentmihályi utca – Kupa Vezér utca sarkán úgy, hogy a Szentmihályi utca Platán térig terjedő szakaszára vonatkozzon.
- 2.) Szentmihályi utca egészére szükséges kirakni a Megállni tilos táblákat úgy, hogy a tilalom az utca teljes hosszában mindkét haladási irányra vonatkozzon.
- 3.) Gyalogutat jelző tábla (KRESZ 26/b. ábra) kihelyezése mindkét irányból behajtani tilos táblával együtt Szentmihályi utcáról nézve, valamint a kötelező haladási irányt jelző tábla mellé a Platán sor és a Platán sétány sarkára „kivéve engedéllyel rendelkezők” kiegészítő táblával.

Dr. Sziberth László a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elnöke

Szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet azzal, hogy a hatáskör a jegyzőt illeti (1. § (2) bekezdés). Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság részéről 5 fő vesz részt a szavazásban.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 113/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendeletet azzal, hogy az 1. § (2) bekezdésben a hatáskört a jegyző gyakorolja.

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság – *egyhangúlag (5 fő)* – az alábbi határozatot hozza:

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottságának 114/2016.(V.18.) határozata

A Pénzügyi, Városfejlesztési, Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja Balatonboglár Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítását.

A levezető elnök bezárja az összevont bizottság ülést.

K.m.f.

Dr. Sziberth László
bizottsági elnök

Kalász Zoltán
bizottsági elnök

A jegyzőkönyv hitelesítői:

Türjei Attila
bizottsági tag

Keserű Zoltán
bizottsági tag