



BALATONBOGLÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ügyiratszám: 1-9/ 2017.

Sorszám: 18.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. október 5. napján tartandó ülésére

Tárgy: Kiegészítés a „Platán strandon lévő „Balaton játszótér” rendszeres karbantartására vonatkozó szerződés megkötése” tárgyú előterjesztéshez

Az előterjesztést készítette: Gáspár László referens

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Tárgyalta:

Tanácskozási joggal meghívott:

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottság, illetve Humán Bizottság 2017. szeptember 27-i összevont ülésén előterjesztett, a Platán strandon lévő „Balaton játszótér” rendszeres karbantartására vonatkozó szerződés tervezetével kapcsolatban a bizottság részéről észrevételek és javaslatok hangzottak el.

A bizottsági javaslatok figyelembe vételével a vállalkozóval egyeztetve kiegészítettük a karbantartási szerződés tervezetét a játszótér éves felülvizsgálatai közti időszakban a játszótéri eszközök esetleges meghibásodása során követendő eljárással.

A karbantartási szerződés javított és kiegészített tervezetét mellékelem.

Balatonboglár, 2017. október 3.

Gáspár László
Referens

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZÉS DÉS

amely létrejött

Balatonboglár Városi Önkormányzat

Székhelye: 8630 Balatonboglár, Erzsébet u. 11.

Adószáma: 15731357-2-14

Képviseli: Mészáros Miklós polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

a **Tekintet Bt.**

Székhely: 1112 Budapest, Cenkhegy u. 3/A

Adószám: 27267785-2-43

Cégjegyzékszám: 01-06-744-890

Képviseli: K Boldizsár ügyvezető igazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között alulírott helyen és napon az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a balatonboglári Platán strand területén működő játszótér Vállalkozó által elkészített játék- és bútorelemeinek félévenként esedékes (a továbbiakban: Eszközök) operatív ellenőrzését és teljes körű karbantartását.

A megrendelő és a Vállalkozó kijelentik, hogy karbantartás fogalma alatt a számvitelről szóló 2000. évi C törvény 3. §. (4) bekezdés 9. pontjában meghatározottakat értik: „*karbantartás: a használatban lévő tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemeltetését szolgáló javítási, karbantartási tevékenység, ideértve a tervszerű megelőző karbantartást, a hosszabb időszakra, de rendszeresen visszatérő nagyjavítást, és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni, amely a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményez.*”.

2. A szerződés időtartama

Felek megállapodnak, hogy az eszközök operatív ellenőrzése és teljes körű karbantartása 2018. január 1-től 2020. december 31-ig, évente kétszer, tavasszal és ősszel, összesen 6 alkalommal történik.

Az évi két alkalommal elvégzendő rendszeres ellenőrzéseken és karbantartásokon felül, a játékelemek rendeltetésszerű és biztonságos használatot akadályozó meghibásodása esetén Vállalkozó vállalja, hogy a hibát a Megrendelő írásban történő jelzésétől számított **7** naptári napon belül elhárítja. A meghibásodás írásos bejelentésének módjai:

- a vállalkozó székhelyére címzett postai levélben, vagy
- e-mailben a Vállalkozó meseterek@gmail.com e-mail címére.

A meghibásodás bejelentésének időpontja: postai levélben történő bejelentés esetén a levél postára adásának igazolt dátuma, vagy az e-mail megküldésének dátuma, függetlenül attól, hogy a levelet a Vállalkozó mikor vette át, vagy az e-mailben a meghibásodásról küldött értesítést mikor olvasta el.

3. Teljesítési határid

Szerződő felek a fentnevezett féléves ellenőrzések és karbantartási munkálatok idejét a következő időpontokra jelölik ki:

- (1) első féléves ellenőrzés: 2018.04.01. - 04.31.;
- (2) második féléves ellenőrzés: 2018.08.01. - 08.31.;
- (3) harmadik féléves ellenőrzés: 2019.04.01. - 04.31.,
- (4) negyedik féléves ellenőrzés: 2019.08.01. - 08.31.,
- (5) ötödik féléves ellenőrzés: 2020.04.01. - 04.31.,
- (6) hatodik féléves ellenőrzés: 2020.08.01. – 08.31.

Ha Vállalkozó, neki fel nem róható okból, munkáját késleltet vagy annak költségét növel körülményekkel találkozik (pl. vis major esemény, kedvezőtlen időjárás, vagy Megrendelő késedelmével a rá vonatkozó határidő tekintetében stb.), Megrendelővel közösen külön megállapodásban módosíthatják a teljesítés határidejét.

Az e szerződés 3. és 4. pontjaiban megjelölt határidőket be nem tartása esetén a Vállalkozó kötbér fizetésére köteles. A kötbér mértéke: 10.000,- Ft/nap, melyet a megrendelő jogosult a Vállalkozó számlájából levonni.

4. Munkavégzéssel kapcsolatos rendelkezések

Megrendelő vállalja, hogy a játszótér területének megközelíthetőségét az ellenőrzés idejére elregegyeztetett időpontban Vállalkozó részére biztosítja. Esetleges karbantartási feladatok elvégzése idejére az építési terület biztosítása és őrzése, valamint áram biztosítása Megrendelő felelőssége.

Vállalkozó az általa készített játékeszközök karbantartása, állapotmegőrzése mellett vállalja azt is, hogy a szerződés ideje alatt az eszközökben rongálás által esett kár kijavítását a karbantartás során, vagy a meghibásodásról a Megrendelő által tett bejelentést követően megállapított külön anyag- és munkadíj költség ellenében elvégzi, a javítás sürgősségének figyelembevételével, legfeljebb 7 napon belül.

Mások által végzett beavatkozás, javítási kísérlet, festés a garancia elvesztésével jár.

5. Munkavédelem

Vállalkozó jelen szerződéssel kapcsolatos tevékenysége során köteles betartani a munkavédelmi és a tűzvédelmi, valamint a környezet védelméről szóló jogszabályok előírásait. Vállalkozó kijelenti, hogy a kivitelezés során arra törekszik, hogy a munkavégzés környezetterhelése, illetve az üzemszerű működés akadályozása minimális legyen.

6. Teljesítés

Vállalkozó az ellenőrzések elvégzése után **jelentést készít**. Amennyiben az ellenőrzés karbantartási feladatot állapít meg, a teljesítés a szükséges karbantartás elvégzése.

7. Vállalkozói díj

Vállalkozót a fenti rendszeres ellenrzések és karbantartások elvégzésért alkalmanként nettó 150 000,- Ft (Százötvenezer forint) fix árú vállalkozói díj + áfa, azaz bruttó 190 500,- Ft (Százkilencvenezer-ötszáz forint) illeti meg.

A rendszeres ellenrzéseken és karbantartásokon kívül az eseti meghibásodások elhárításáért Vállalkozót alkalmanként nettó 10 000,- Ft (Tízezer forint) kiszállási díj + áfa, azaz bruttó 12 700,- Ft (Tizenkétezer-hétszáz forint) is megilleti.

8. Számlázás

Vállalkozó az egyes féléves teljesítések Megrendelő által történt igazolását követően 30 napos fizetési határidővel nyújthatja be számláját. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult a mindenkori jegybanki alapkamat kétszeresének felszámítására és kiszámlázására.

A jelen szerződésben leírt vitás kérdéseket felek elsődlegesen tárgyalások útján kívánják rendezni. Tárgyalások sikertelensége esetén vitás kérdések rendezésére felek a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékességét kötik ki. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. hatályos rendelkezései irányadók.

Felek ezen szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben egyeztet aláírták.

Balatonboglár, 2017. október ...

Megrendelő

K Boldizsár ügyvezető
Tekintet Bt.
Vállalkozó