



BALATONBOGLÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ -TESTÜLETE

Ügyiratszám:1640/2017

Sorszám: 15.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. május 31. napján tartandó ülésére

Tárgy: MAHIR Cityposter Kft. – közterület-használat

Az előterjesztést készítette: Kánya Erika igazgatási ügyintéző

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Tárgyalta: PVÜB

Tanácskozási joggal meghívott:

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A MAHIR Cityposter Kft.-vel 2002 óta áll szerződésben városunk, 13 db hirdető berendezéshez biztosítva a közterület használatot. A jelenlegi szerződés 5 éves időtartamra, 2017. május 31. napjáig szól. A társaság szeretné ismét meghosszabbítani a szerződést, hasonlóan az eddigi feltételekhez.

Az eddigi megállapodás alapja, hogy a hirdetőfelületek 20%-át az Önkormányzat igénybe veheti, valamint a további, MAHIR Cityposter Kft. által értékesített felületek bevételének 20 %-át a bérlő megfizeti az Önkormányzatnak közterület-használati díjként. Az elszámolás negyedévente történt.

Az elmúlt három év kimutatása számokban:

2015:

- I. negyedév – 26.283 Ft
 - II. negyedév – 70.147 Ft
 - III. negyedév – 148.673 Ft
 - IV. negyedév – 79.306 Ft
- összesen: 324.409 Ft (bruttó)**

2016:

- I. negyedév – 3.302 Ft
 - II. negyedév – 41.735 Ft
 - III. negyedév – 37.473 Ft
 - IV. negyedév – 1.871 Ft
- összesen: 84.381Ft**

2017:

- I. negyedév – 7.739 Ft

Az igénybe vehető hirdetési felületeket elő sorban a kulturális központ használja.

A gazdasági reklámtevékenység alapvető feltételeiről és egyes korlátairól szóló 2008. évi XLVIII. törvény („Grtv.”) módosításáról szóló törvényjavaslatot 2016. december 12-én elfogadta az Országgyűlés.

A módosító törvény 53. § szerint, 5/C. § (1) bekezdése helyébe az alábbi szövegrész került:

„A reklám közvéteveje vagy a nevében eljáró médiahirdetésifelület-értékesítő a reklámközvetítő részére árengedmény kivételével vagyoni előnyt vagy más juttatást nem adhat.”

Az 54. § pedig az 5/D. § (1) bekezdését az alábbiak szerint határozza meg:

*„A reklám közzétételére alkalmas eszközzel rendelkező személy vagy a nevében eljáró médiahirdetésifelület-értékesítő a reklám közzététele tekintetében tervezési, tanácsadási vagy a reklám közzétételére alkalmas eszköz kiválasztására – ide nem értve a reklámközvetítést – vonatkozó szolgáltatást nyújtó reklámszolgáltató részére **árengedményt, kedvezményt, vagyoni előnyt vagy más juttatást nem adhat.**”*

A fentek figyelembe vételével 1 évre javasolt a szerződés megkötése, a díjszabás tekintetében pedig a 2/2016. (II.12.) a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló önkormányzati rendelet 3. számú mellékletének 2. pontja szerint meghatározott díjtétel lenne megalapozott.

„Önálló hirdetőberendezés (tábla, hirdetőoszlop, vitrin, reklámszalag, zászló) létesítése hirdetési felület alapján: idegenforgalmi szezonban 3.800 Ft/m²/hó-2.100 Ft/m²/hó - /I.-II.-III.-IV. sz. körzet/, idegenforgalmi szezonon kívül 2.100 Ft/m²/hó-1.740 Ft/m²/hó - /I.-II.-III.-IV. sz. körzet/”.

A hirdetőoszlopok, Balatonbogláron az alábbi helyszíneken található:

1. Kodály Z. u. – Határ köz (I. körzet)
2. Tinódi u. – Platán sor (I. körzet)
3. Széchenyi u. – Parti sétány (I. körzet)
4. Vasútállomás előtt (I. körzet)
5. Posta köz (I. körzet)
6. Vörösmarty tér (I. körzet)
7. 56-osok tere (I. körzet)
8. Árpád u. - Városi konyha előtt (II. körzet)
9. Gaál Gaszton u. – Vikár B. u. (II. körzet)
10. Március 15. tér (II. körzet)
11. Wesselényi u. – Attila u. (II. körzet)
12. Török B. u. – Wesselényi u. (III. körzet)
13. Szőlőskislak – Balatoni út (IV. körzet)

A szóban forgó hirdetőeszközök hirdetési felülete 9.3 m² (bruttó) **7,5 m²** (nettó), a közterületből elfoglalt mérete kb. 1m² (1.106 cm átmérőjű, henger alakú hirdetőoszlopok). Ez azt jelenti, hogy az I. körzetben éves szintén 1 db hirdetőoszlop közterület-használati díja kb. 242.400 Ft, a II. sz. körzetben 204.000 Ft, a III. sz. és IV. körzetekben pedig 170.880 Ft lenne, évente összesen 2.854.560 Ft.

Melléklet: hirdetőoszlopok, helyszínek fotói

HATÁROZATI JAVASLAT

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a MAHIR Cityposter Kft.-vel, a 13 db közterületen kihelyezett hirdetőoszlopra vonatkozó szerződés egy éves időtartamra 2017. június 1. napjától, 2018. május 31. napjáig köti meg. A közterület- használat díjat 2.854.560 Ft,-ban, a 2/2016. (II.12.) számú, a közterület rendeltetéstől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló önkormányzati rendelet 3. számú mellékletének 2. pontja szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mészáros Miklós polgármester