



BALATONBOGLÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ügyiratszám: 1-9/2017.

10.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2017. október 5. napján tartandó

ü l é s é r e

Tárgy: A látrányi 0166/3 hrsz-ú ingatlan eladásáról nyilatkozat

Előterjesztést készítette: Tóth Zoltán igazgatási osztályvezető

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Előzetesen tárgyalja: PVÜB

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Törvényességi szempontból jóváhagyta:

Dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Bizottság !
Tisztelt Képviselő-testület !

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága ismételten megkereste Balatonboglár Város Önkormányzatát és vételi szándékát fejezte ki a Balatonboglár Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Látrány településen lévő 0166/3 helyrajzi számú kivett agyagbánya és legelő művelési ágú 3,2489 hektár alapterületű ingatlan vonatkozásában.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park feladata a védett természeti területek, élőhelyek megőrzése, az ott élő védett fajok védelme. Ezen feladatot leginkább az ilyen területek megvásárlásával tudják elérni. Fenti ok miatt pályázatot kívánnak benyújtani az Európai Unió által finanszírozott KEHOP-4.1.0 számú „Élőhelyvédelem,- helyreállítás a Kis-Balaton-medence és Nyugat-Külső-Somogy kistájakon” elnevezésű projektre.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park az ingatlant a Magyar Állam nevében kívánja megvásárolni. Az adásvételre sor kerülhet, mivel a Balaton-felvidéki Nemzeti Park benyújtott pályázatában erre a projektre tervezett összeget megnyerte.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 33/2012. (VII.16.) önkormányzati rendelete Balatonboglár Város Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól rendelkezik. A fenti rendelet 2-4. számú mellékleteiben tételes felsorolásra kerülnek

- az önkormányzat törzsvagyonából a törvény alapján kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek,
- az önkormányzat törzsvagyonából nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon körébe tartozó vagyonelemek,
- az önkormányzat törzsvagyonából a korlátozottan forgalomképes vagyon körébe sorolt vagyonelemek.

Tekintettel arra, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlan a mellékletekben felsorolásra nem került, így az üzleti vagyon körébe tartozik és az üzleti vagyon értékesítésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni az adásvétel során.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet/ Bizottságot az előterjesztést tárgyalja meg és alakítsa ki álláspontját.

Balatonboglár, 2017. szeptember 14.

Mészáros Miklós
polgármester

Határozati javaslat:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete eladja a Magyar Állam nevében eljáró Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság részére az Önkormányzat tulajdonát képező Látrány településen lévő 0166/3 helyrajzi számú kivett agyagbánya és legelő művelési ágú 3,2489 hektár alapterületű ingatlant az értékebecslések alapján 1.570.000 Ft-ért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester