



**BALATONBOGLÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 1-9/ 2017.

Sorszám: 9.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonboglár Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. október 5. napján tartandóülésére

Tárgy: Strandfenntartók beszámolója

Az előterjesztést készítette: Tóth Zoltán igazgatási osztályvezető

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Tárgyalta: PVÜB; Jankovich RÖNK

Tanácskozási joggal meghívott: -

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi irodavezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A Balatonboglár közigazgatási területén strandot üzemeltetők -Boglári Kék Bálna Kft.,Szilák András vállalkozó és Közterület fenntartó szervezet -megküldtéma 2017. évben általuk üzemeltetett strandokkal kapcsolatban szerzett tapasztalataikat és javaslatait tartalmazó beszámolóikat, melyet mellékellek.

Határozati javaslat:

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonboglár közigazgatási területén strandot üzemeltetők - Boglári Kék Bálna Kft., Szilák András vállalkozó valamint a Balatonboglári Közterület fenntartó szervezet - a 2017. évről szólóbeszámolóit elfogadja.

Felelős: Mészáros Miklós polgármester
Határidő: azonnal

**Beszámoló a Kodály Z. u-i, Sziget, Fiumei u-i, Jankovich telepi strandok
2017. évi üzemeltetéséről, fenntartásáról**

Ez év május 1.-jén, az önkormányzattal kötött strandüzemeltetési szerződés a strandok szezonra való felkészítésére nagyon kevés időt adott, mivel az előző üzemeltető az említett időpontig a strandok felkészítése érdekében gyakorlatilag nem tett semmit. A strandokat ugyan úgy május 15.-én nyitni kellett az előző évekhez hasonlóan. Ebből adódóan voltak panaszok a nyaralók részéről a nem megfelelően karban tartott strandi eszközökre. A hiányosságokat igyekeztünk mielőbb korrigálni, és úgy gondolom, a visszajelzések alapján, hogy a strandokat sikerült az előző évek színvonalára hozni. Ez főleg a Kodály Z. u-i, Fiumei u-i és a Jankovich telepi strandokra érvényes.

Kodály Z. u-i strand: A WC blokk felújítása mindenki meglepedésére végre megtörtént, ami nagyban növeli a strand esztétikai és szolgáltatási színvonalát. A megnövekedett vendéglétszám miatt a női WC kapacitása mégis kevésnek bizonyult. A játékok állapota megfelelő. Az északi beton partvédőmű az elmúlt években megrongálódott, külső oldalának javítása szükségszerűvé vált.

Sziget strand: Földes sétányát folyamatosan csúszás mentesítjük, de ez nem hosszú távú megoldás. A végső megoldást egy szilárd burkolat építése jelentené. A vendégek kívánsága a beton védőmű melletti kb. 60-70 cm-es sáv visszafüvesítése lenne, valamint egy új öltözőkabin létesítése a strand felső negyedében. A strandi játszó lehetőségek lassan elfogynak, mivel nincs egy épkezláb játék, a meglévők pedig már nem javíthatóak. Sürgősen lépni kéne ez ügyben! Az elmúlt évek alatt a víz elmosta a strand lidós részét. Fontos lenne a part visszakotrása, mert így ez a partszakasz fürdőzésre alkalmatlan, a kisgyermekes családok legnagyobb bánatára.

Fiumei u-i strand: Ennek a strandnak a játékellátottsága a legjobb, de itt is túlnyomórészt elavult fémjátékok vannak. Vendégek kívánságára és nagy meglepedésére a homokozó fölé egy árnyékoló napvitorlát telepítettünk. Az új WC blokk itt is nagyot emel a strand színvonalán a létesített ivókúttal együtt. Az általunk ültetett két fűzfa is egyre nagyobb árnyékot ad.

Jankovich telepi strand: Végre eltűnt az utolsó elavult konténer WC is a strandokról, és közmegelegedésre elkészült a nyugati oldalon lévő WC blokk is. A megnövekedett vendéglétszám miatt, főleg a patak melletti WC kapacitása már most kevésnek bizonyult. Bővíteni kellene a WC férőhelyeit (leginkább a férfi oldalon), mert nem utolsó sorban a Bólya közti strand ezen szolgáltatásait is ez a wc látja el.

A tavaszi viharok magas vízállás mellett sok helyen elmosták a part füves területét. Ezt sikerült földpótlással, füvesítéssel kijavítanunk, ami tartósnak bizonyult. Ősszel még el kell végezni a szükséges pótlásokat, mivel a vízállás most kedvező ezekhez a munkálatokhoz. Összességében elmondhatjuk, hogy a strandok lejárái olyan rossz állapotban vannak, hogy javítás helyett, a következő szezonra már csere lenne szükséges. Ha továbbra is marad a magas vízállás a partvédő műveket meg kell magasítani, erősíteni, mert állandó problémát jelentenek majd a viharok által tönkretett partszakaszok.

A kihelyezett tiltótábláknak jobban érvényt kellene szerezni, hiányzik a hatékony szankcionálás. A keletkező sok növényi hulladék ártalmatlanítása miatt továbbra is szükséges lenne egy komposztáló telep létesítése.

Balatonboglár Város Önkormányzata Közterületfenntartó Szervezete
BESZÁMOLÓJAA 2017 ÉVI BÓJA KÖZI STRAND, SZENT ISTVÁN TÉR, FONYÓDI
UTCAI ZÖLDTERÜLET, PLATÁN FELTÖLTÖTT TERÜLET FENNTARTÁSI MUNKÁIRÓL

Tisztelt Képviselő testület!

2017. május 1-től testületi döntés értelmében a Közterület-fenntartó Szervezet fenntartási körébe került a Bója köz strand, a Szent István tér, és a Fonyódi utcai zöldterület, Platán feltöltött terület fenntartási munkái. A közel 11ha területtel nőtt a KFSZ fenntartandó területeinek nagysága. Nem probléma mentesen, de megoldottuk a fenntartási feladatokat.

A KFSZ létszáma és technikai adottságai nem tették lehetővé a hulladék gyűjtők ürítését, és a hulladék ártalmatlanító helyre szállítását, és a strandi illemhelyek üzemeltetését így a feladat ellátását megrendeltük a Kék Bálna Kft-től és Szilák András vállalkozótól.

Jankovics telepi strandon felújítottuk a Jamai patakon átívelő hidat. Készítettünk 3db új vízbejáró lépcsőt és 1db-t pedig felújítottunk

A Jankovics strandon lévő platánok száraz ágait eltávolítottuk, és a balesetveszélyeseket/7db/ pedig kivágattuk. A parti vízmosások helyreállításait nem történt meg, de a szezon után megoldjuk.

Elvégeztük a vendégház karbantartási munkáit, és a nyár folyamán üzemeltettük azt.

A szezonon kívüli időszakban tervezzük a parki berendezések karbantartását, javítását.

Október 1-től pedig a vállalkozók szerződésének lejárta után az összes strand fenntartási munkát szervezetünk végzi.

Balatonboglár 2017. augusztus 28.



Szilák András

KFSZ ig.

Beszámoló Platán strand 2017

A 2017-es strandi szezonra a felkészülést időben megtudtuk kezdeni .

A partvédőmű kimosódásait javítottuk, gyepszőnyeggel pótoltuk.

Szezon kezdete előtt megtörtént a veszélyes fák kivágása is. Idén 10 db fa kivágása volt indokolt, melyet a szezon közepén tartott Katasztrófavédelmi bejárás során további 2-vel növelték.

Ezen fák kivágása illetve a korábbi évek alatt kivágott veszélyes fák pótlására szükség lenne. A főbejáratnál lévő platán fák kritikus magasságukat érték el, a száraz ágak metszése már nagyon nehéz.

Az idei évben szezon végére új vízbejáró lépcsők készültek, melyeket 2017. augusztus 21-én helyeztünk a helyükre (6 db).

Elkészült a gumiborítású kézilabdapálya bekerítése, 2 db új családi öltöző. És folyamatban van egy mozgáskorlátozottak által is használható zuhanyzóegység építése is.

Idén nyáron is elnyertük a „Kék Hullám Zászló” minősítést 4 csillaggal.

Az idei szezonban is szerződést kötöttünk az Ifjúsági Vöröskereszttel, hogy lássák el a strandi elsősegély-nyújtást, ezzel is emelve a szolgáltatások színvonalát.

Idén is több meghibásodás történt a játszótereken, melyek egy részét tudtuk javítani, de komoly felülvizsgálatra lenne szükség anyaghibák miatt (deszkák rohadnak).

A strandolók is előszeretettel használták a pályákat.

Az idei évben a kabinokat és értékmegőrzőket a korábbi évekhez hasonlóan használták ki, üzemeltetése veszteséges. A korábban kialakított baba-mama szobát a strandolók ingyen használhatták.

Az idei évi Babel Sound Fesztivál zökkenőmentesen lezajlott.

Az idei Szüreti Fesztivál lezajlott. A fesztivál ideje alatt a „feltöltési WC-t” strandnyitvatartási időben ingyen használhatták a vendégek, a főépületi wc-ket díj ellenében. Az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján használati díjat fizettünk, mely összeget 2017. augusztus 29-én be is fizettünk.

A kutyás strand korábbi kijelölése miatt, és a médiában megjelent téves információk miatt az idei évben sokkal több kutyás vendég volt a strandon, mely nagy problémát jelentett, mivel hatósági jogkörrel nem rendelkezünk, így ezen kutyatulajdonosokat nem áll módunkban szankcionálni.

A tavalyi szezon végére a strandon mozgáskorlátozott beemelők szerkezet került felszerelésre, melynek üzemeltetése során kritikákat kaptunk pozitívát és negatívát is. Nehezményezték, hogy a szerkezet nem tudja a kerekesszékből kiemelni a mozgásában korlátozott embert, ezért az eszköz további használhatóságán még javítani kellene.

A strandi főépületek tetőszerkezete felülvizsgálatra szorul, több helyen felvált a borítás, esőben beázik.

Az idei szezonban átlagon felüli látogatottsága volt a strandnak, nemcsak rendezvények idején.

Balatonboglár, 2017. augusztus 29.

Gacs László

ügyvezető Boglári Kék Bálna Kft. Platán strand üzemeltető