



**BALATONBOGLÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 2703-24 / 2016.

Sorszám: 9.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2017. február 15. napján tartandó ülésére

Tárgy: HÉSZ módosítás II. ütem jóváhagyása

Az előterjesztést készítette: Bárány József főtanácsos, Pór Péter főépítész

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Tárgyalta: PVÜB

Tanácskozási joggal meghívott:

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Törvényességi szempontból jóváhagyta:

Dr. Markó Péter jegyző

Előterjesztés

A településrendezési eszközök M11/2016-OTÉK jelzszámú módosítása II. ütemének jóváhagyásáról

A Képviselő-testület 152/2016.(V.26.) és 187/2016.(VI.29.) KT. számú határozataival döntött a településrendezési eszközök, négy területet érintő módosításáról. Az egyeztetési eljárás során beérkezett véleményeket a Képviselő-testület megismerte és 253/2016.(X.06.) KT határozatával döntött ezek elfogadásáról.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8) Korm. rendelet (továbbiakban TFR.) 39.§ alapján került benyújtásra, a Somogy Megyei Kormányhivatal Építésügyi Osztályára, az Állami Főépítész részére, a végső szakmai véleményezés dokumentációja. Az Állami Főépítész záró szakvéleményét SOD/08/176-4/2016 számon, a kérelmezett négy igénnyel szemben csak háromra adta meg.

Ezt követően, a kért módosításokkal, ismételten megkértük az Állami Főépítész záró szakvéleményét, amit meg is adott SOD/08/176-8/2016 számon, a múlt év decemberében.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy a településszerkezeti terv- és a HÉSZ módosításáról,- a megmaradt egy változtatási igény tekintetében is,- döntését hozza meg. A településszerkezeti terv módosításáról határozattal, a HÉSZ módosításáról rendelettel kell dönteni.

Balatonboglár, 2017. január 23.

Mészáros Miklós
polgármester