



BALATONBOGLÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ügyiratszám: 1-3/2017.

Sorszám: 6.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**2017. március 30. napján tartandó ülésére**

**Tárgy:** Önkormányzati tulajdonok bérleti és belépő díjainak meghatározása

**Az előterjesztést készítette:** Tóth Zoltán igazgatási osztályvezető

**Előadó:** Mészáros Miklós polgármester

**Tárgyalta:** PVÜB, HB

**Tanácskozási joggal meghívott:**

**Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:**

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

**Jóváhagyta:**

Dr. Markó Péter jegyző

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tisztelt Bizottság!

## **E L Ő T E R J E S Z T É S**

### **Balatonboglár Városi Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek működése során alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjakról**

#### **szóló rendelet megalkotásáról**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt. ) 13. § (1) bekezdése felhatalmazást adott a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletben határozza meg az általa fenntartott költségvetési szervek működése során alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjak mértékéről.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikke (1) bekezdés a. pontjában rögzíti a helyi önkormányzat azon jogát, hogy a helyi közügyek intézése körében törvény keretei között rendeletet alkosson.

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete korábban is szabályozta az intézményei által beszedhető bérleti és szolgáltatási díjakat, de e rendelkezések jog- és szabályszerűségét a 2012 évtől nehezen volt biztosítható.

Az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezet a szabályozás átláthatósága valamint az évente elfogadott költségvetés rendelet megalapozottsága érdekében szükséges, mivel e rendelemben feltüntetett díjak Balatonboglár Város Önkormányzatának bevételeit képezik így az önkormányzat valamint az általa fenntartott intézmények és költségvetési szervek gazdálkodása biztosabb válik.

Minderre tekintettel kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és döntsön a rendelet megalkotásáról.

Balatonboglár, 2017. március 20.

Mészáros Miklós  
polgármester

**Balatonboglár Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelete  
Balatonboglár Városi Önkormányzat által fenntartott költségvetési  
szervek működése során alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjakról**

**Balatonboglár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e.) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.**

**I. Fejezet  
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1. §**

**E rendelet hatálya Balatonboglár Városi Önkormányzat intézményeire terjed ki.**

**2.§**

(1) Balatonboglári Városi Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek által alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjakat Balatonboglár Város Önkormányzat képviselő-testülete határozza meg.

(2) A szolgáltatási és bérleti díjak megállapítására az alábbi költségvetési szervek vezetői Közterület Fenntartó Szervezet, Balatonboglári Lukács Károly Városi Könyvtár, Balatonboglári Varga Béla Városi Kulturális Központ, Platán Szociális Alapszolgáltatási Központ, Balatonboglári Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde, Balatonboglári Török Sándor Egészségügyi Központ a polgármesteren keresztül terjeszthetik elő a képviselő-testület elé javaslataikat.

(3) A szolgáltatási és bérleti díjak megállapítására Balatonboglár Közös Önkormányzati Hivatala vonatkozásában a jegyző önállóan is nyújthat be előterjesztést.

(4) A bérbevételi kérelmeket írásban kell benyújtani a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatalhoz, az engedély kiadása valamint a bérleti szerződés megkötése ott történik.

(5) A Fischl-ház esetében a szombati rendezvényeknél az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. tv. alapján figyelembe kell venni, hogy az adott napot megelőző 31. napon lehetséges csak a bérlet véglegesítése.

(6) A bevételek és kiadások készpénzben történő teljesítésére csak a kiadások készpénzben történő teljesítésének eseteiről szóló /2017. (III. .) önkormányzati rendeletben szabályozott esetekben kerülhet sor, s a vonatkozó részletszabályokat a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzkezelési Szabályzata tartalmazza.

(7) Balatonboglári Városi Önkormányzat képviselő-testülete az alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjakat esetében a következő kedvezményeket biztosítja:

- Balatonboglári lakosok esetében:
- Balatonboglár Kártyával rendelkezők esetében:
- Balatonboglári Civil Egyesületek, Alapítványok esetében:

3. §.

A Közterület Fenntartó Szervezet által alkalmazandó szolgáltatási és bérlet díjakat e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

4. §.

Balatonboglári Lukács Károly Városi Könyvtár által alkalmazandó szolgáltatási és bérlet díjakat e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

5. §.

Balatonboglári Varga Béla Városi Kulturális Központ által alkalmazandó szolgáltatási és bérlet díjakat e rendelet 3. melléklete tartalmazza.

6. §.

Balatonboglár Város Önkormányzat fenntartásában működő Urányi János Sport- és Szabadidőközpont által alkalmazandó szolgáltatási és bérlet díjakat e rendelet 4. melléklete tartalmazza.

7. §.

Balatonboglári Hétszínvirág Óvoda és Bölcsőde által alkalmazandó szolgáltatási és bérlet díjakat e rendelet 5. melléklete tartalmazza.

8. §.

Balatonboglári Török Sándor Egészségügyi Központ által alkalmazandó szolgáltatási és bérlet díjakat e rendelet 6. melléklete tartalmazza.

9. §.

Balatonboglár Közös Önkormányzati Hivatala által alkalmazandó szolgáltatási és bérlet díjakat e rendelet 7. melléklete tartalmazza.

10. §.

Balatonboglár Város Önkormányzat fenntartásában működő Fischl-ház által alkalmazandó szolgáltatási és bérlet díjakat e rendelet 8. melléklete tartalmazza.

11. §.

E rendelet 2017. április 1-jén lép hatályba és a mellékleteiben megállapított díjakat a folyamatban lévő szerződésekben és megállapodásokban is alkalmazni kell.

Mészáros Miklós  
polgármester

Dr. Markó Péter  
jegyző

Kihirdetve:

Balatonboglár, 2016. \_\_\_\_\_

Dr. Markó Péter  
jegyző

1. melléklet az /2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez  
Busz igénybevétele esetén nettó 287 Ft/km használati díjat kell megtéríteni.

2. melléklet az /2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez  
**Lukács Károly Városi Könyvtár**

	<b>Könyvek, folyóiratok régebbi számai</b>	<b>Médiatár csak beiratkozott olvasók részére</b>	<b>Internet használat</b>
<b>70 éven felüliek</b>	<b>ingyenes</b>	<b>600 Ft / 28 nap</b>	<b>Minden megkezdett óra 200 Ft</b>
<b>pedagógusok</b>	<b>400 Ft / 365 nap</b>	<b>600 Ft / 28 nap</b>	<b>Beiratkozott olvasóknak 50 Ft</b>
<b>nyugdíjasok, GYES-en lévők, GYED-en lévők, diákok, munkanélküliek</b>	<b>400 Ft / 365 nap</b>	<b>600 Ft / 28 nap</b>	<b>Kedvezményes bérletek:</b>
<b>dolgozók</b>	<b>800 Ft / 365 nap</b>	<b>600 Ft / 28 nap</b>	<b>10x1 óra: 500 Ft</b>
			<b>30x1 óra: 900 Ft</b>
<b>16 éven aluliak</b>	<b>ingyenes</b>	<b>600 Ft / 28 nap</b>	<b>Beiratkozott olvasóknak: 1000 Ft / 1 év (napi egy óra)</b>

A nyomtatott dokumentumok kölcsönzési határideje 28 nap. Ez a határidő - ha más olvasó nem jegyeztette elő azokat - két alkalommal meghosszabbítható 28-28 nappal. A késedelmi díj naponta, dokumentumonként 10 Ft.

A kézikönyvtárból esetenként kiadott könyvek kölcsönzési határideje 7 nap, mely egyszer meghosszabbítható.

Az egy alkalommal kivihető kézikönyvek száma 2db, ennél több könyv csak egyedi elbírálással a könyvtár vezetőjének engedélyével lehetséges.

A Médiatár dokumentumai (hangkazetták, videokazetták, CD-k és DVD lemezek) kölcsönzési határideje 7 nap. A kölcsönzési határidő e dokumentumok esetében nem hosszabbítható meg, visszahozatal után - amennyiben más olvasó nem jegyeztette elő azokat - újból kikölcsönözhetők.

A késedelmi díj összege 50 Ft / db / nap.

Egy olvasó egyszerre összesen 14 dokumentumot kölcsönözhet ki, ebből 10 lehet könyv és 4 a Médiatár dokumentuma.

## **TÉRÍTÉSI DÍJ FIZETÉSÉHEZ KÖTÖTT SZOLGÁLTATÁSOK**

### **Másolatszolgáltatás:**

<b>Megnevezés</b>	<b>Papírméret</b>	
<b>Fénymásolás díja:</b>	<b>A/4</b>	<b>20 Ft / oldal</b>
	<b>A/3</b>	<b>30 Ft / oldal</b>
<b>Nyomtatás:</b>	<b>A/4 szöveges</b>	<b>15 Ft / oldal</b>
	<b>A/4 kép</b>	<b>20 Ft / oldal</b>
<b>FAX küldése:</b>		<b>200 Ft / oldal</b>

Térítéses szolgáltatásaink a helyi és környékbeli oktatási intézmények, nevelési célú foglalkozásaira ingyenesen vehetők a pedagógusok által igénybe.

Más könyvtárból kölcsönzött dokumentumok szolgáltatása esetén fizetendő: eredeti dokumentum kérése esetén könyvenként 625Ft, a postai küldés átalánydíja, másolat, elektronikusan küldött dokumentum szolgáltatása esetén a küldő könyvtár díjszabása szerint,

Az elveszett, megrongált dokumentumok pótlásának módjai: a dokumentum eredeti vagy újabb kiadásának megvásárlásával, a dokumentum forgalmi értékének megtérítésével.

3. melléklet az /2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

A BALATONBOGLÁRI VARGA BÉLA VÁROSI KULTURÁLIS KÖZPONT HELYISÉGEINEK BÉRLETI DÍJA

Terem megnevezése	Terület m <sup>2</sup> -ben	Bruttó ár/óra	
		Fűtés nélküli idény	Fűtés idény
Nagyterem	180 m <sup>2</sup>	4400ft/ óra	6600ft/óra
Kisterem	75 m <sup>2</sup>	2200ft/óra	3630ft/óra
Klubterem	20 m <sup>2</sup>	1100ft/ óra	2200ft/óra

SZŐLŐSKISLAK

Terem megnevezése	Terület m <sup>2</sup> -ben	Bruttó ár/óra	
		Fűtés nélküli idény	Fűtés idény
Nagyterem	180 m <sup>2</sup>	3080ft/óra	4400ft/óra
Kisterem	30 m <sup>2</sup>	1100ft/óra	2200ft/óra

4. melléklet az /2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

**Napi belépő árak**

<b>Egy alkalomra szóló belépő díjak</b>	
Felnőtt belépő	1.100,-Ft
Diák és nyugdíjas	750,-Ft
Gyermek és mozg.sérült	500,-Ft

**Uzoda bérlet árak**

<b>Öt alkalomra</b>	
Felnőtt bérlet	5.000,-Ft
Diák és nyugdíjas	3.400,-Ft
Gyermek és mozg.sérült	2.300,-Ft

<b>Tíz alkalomra</b>	
Felnőtt bérlet	9.400,-Ft
Diák és nyugdíjas	6.400,-Ft
Gyermek és mozg.sérült	4.300,-Ft
<b>Harminc alkalomra</b>	
Felnőtt bérlet	26.400,-Ft
Diák és nyugdíjas	18.000,-Ft
Gyermek és mozg.sérült	12.000,-Ft

#### **Uszoda szolgáltatási díjak**

Teljes medencés bérlés	12.000,-Ft/óra
Úszófolyosó bérlés	3.000,-Ft/óra
BBSC Úszófolyosó bérlés	2.000,-Ft/óra
Gyógyúszás Úszófolyosó bérlés	1.800,-Ft/óra

#### **Szauna használati díj**

Szauna használati díj	500,-Ft/óra
Szauna használati díj+úszás	1.400,-Ft/óra

#### **Sport csarnok használat**

Bérleti díj	
Sport csarnok	10.000,-Ft/óra
Helyi kedvezményes	8.000,-Ft/óra



BBSC	4.000,-Ft/óra
Bál, egész napos rendezv.	20.000,-Ft/óra

#### **Klub szoba használati díj**

Használati díj	1.800,-Ft/óra
----------------	---------------

#### **Reklám felületek használati díja**

Plakát	7.500,-Ft/hó
Molinó	2.000,-Ft/hó/m <sup>2</sup>

#### **Buborék Strand**

	Felnőtt	Nyugdíjas, 14 év alatti gyermek
3 órás jegy	3.000,-Ft/3óra	1.500,-Ft/3 óra
1 órás jegy	1.500,-Ft/1 óra	750,-Ft/1 óra
kisérő jegy	300,-Ft	
gumiköteles ugráló		300,-Ft / 10 perc

#### **5. melléklet az /2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez**

<b>TEREMHASZNÁLAT</b>	<b>1000FT/Óra</b>
-----------------------	-------------------

A Városi Konyha valamint az ebédlő bérlése rendezvények esetében:  
60 fő-ig 6000 Ft /fő/alkalom, 61 – 170 fő-ig 7000 Ft/ fő/alkalom, 170-200 fő-ig 8000/fő/alkalom.

#### **6. melléklet az /2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez**

7. melléklet az **/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez**

Balatonboglár Közös Önkormányzati Hivatala által alkalmazandó bérlet díj mértéke a 8000 Ft/m<sup>2</sup>.

8. melléklet az **/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelethez**

**Nagyterem** bérleti díja (hivatalos városi rendezvényeket kivéve):

Egész napra (nyitvatartási időben): **50.000 Ft**

Munkaidőben és munkaidőn túl óránként: **10.000 Ft**

**Esküvők**

Nagyteremben munkaidőben max. 10 főig nincs bérleti díj.

Terembérlet munkaidőn túl: **25.000 Ft**, melyből amennyiben a pár legalább egyik tagja balatonboglári vagy ordacsehi lakcímmel (állandó vagy tartózkodási hely) rendelkezők **50%** kedvezményt kapnak.

**Múzeum**

Egységes belépődíj összege: **250 Ft.**

## TÁJÉKOZTATÓ AZ ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT EREDMÉNYÉRŐL

<b>Rendelet-tervezet címe:</b>	Előterjesztés a <b>Balatonboglár Városi Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek működése során alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjakról</b> <b>szóló rendelet megalkotásáról</b>			
<b>Rendelet-tervezet valamennyi jelentős hatása, különösen</b>				
Társadalmi, gazdasági hatás:	Költségvetési hatás:	Környezeti, egészségügyi következmények:	Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:	Egyéb hatás:
- A rendelet megalkotásával a díjak biztosabbá válnak a díjak való tervezés	<b>van</b> a bérleti és szolgáltatási díjak befizetése illetve esetlegesen adók módjára történő behajtása esetén bevétel növekedés	- nincs	lakosság részére nincs, hivatali részen nem jelentős.	-
<b>A rendelet megalkotása szükséges, mert:</b> A központi jogi szabályozás viszonylag szűk körben szabályozza <b>Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek működés során alkalmazandó szolgáltatási és bérleti díjak megállapítását</b>				
<b>A rendelet megalkotásának elmaradása esetén várható következmények:</b> Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonsága csökken.				
<b>A rendelet alkalmazásához szükséges feltételek:</b>				
Személyi: rendelkezésre áll	Szervezeti: rendelkezésre áll	Tárgyi: biztosított	Pénzügyi: rendelkezésre áll	

