



Ügyiratszám: 50-5/ 2018.

2.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. június 7. napján tartandó ülésére

Tárgy: Rendeletek felülvizsgálata

Az előterjesztést készítette: Tóth Zoltán igazgatási osztályvezető

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Tárgyalta: PVÜB, Szőlőskislaki RÖNK

Tanácskozási joggal meghívott:

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő- testület!
Tisztelt Bizottság!

Balatonboglár Város Önkormányzat Pénzügyi, Városfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 91/2018. (III.21.) számú határozatával döntött arról, hogy 2017. évben valamennyi önkormányzati rendeletet felül kell vizsgálni.

Az előzetesen elkészített felülvizsgálati terv alapján az alábbi önkormányzati rendeletek kerültek felülvizsgálatra április hónapban:

- Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 37/2012. (XI.08.) önkormányzati rendelete a parkolóhelyek telken kívüli kialakításáról
- Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 9/2011. (IV.06.) önkormányzati rendelete az ingatlanok rendezettségének biztosításáról
- Balatonboglár Város Önkormányzat a talajterhelési díjról szóló 3/2013. (III.26.) számú önkormányzati rendelete
- Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 26/2012. (V.14.) önkormányzati rendelete az állattartás rendjéről, az állattartásra szolgáló építmények elhelyezéséről és építésük egyes feltételeiről
- Balatonboglár Város Önkormányzat 12/1996. (V.31.) rendelete az önkormányzat környezetvédelmi alapjának létrehozásáról, az alap kezelésének és felhasználásának szabályairól.

A felülvizsgálat során megállapítottuk, hogy egy rendelet törvényességi szempontból a jelenlegi jogszabályi előírásoknak megfelel. Ez az egy rendelet a következő:

- Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 37/2012. (XI.08.) önkormányzati rendelete a parkolóhelyek telken kívüli kialakításáról.

Törvényességi szempontból javasolt egy rendelet hatályon kívül helyezése, ez a következő:

- Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 9/2011. (IV.06.) önkormányzati rendelete az ingatlanok rendezettségének biztosításáról.

A talajterhelési díjról szóló 3/2013. (III.26.) számú önkormányzati rendelete Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 26/2012. (V.14.) önkormányzati rendelete az állattartás rendjéről, az állattartásra szolgáló építmények elhelyezéséről és építésük egyes feltételeiről rendelet egyes rendelkezéseinek a hatályon kívül helyezése indokolt.

Szükséges Balatonboglár Város Önkormányzat 12/1996. (V.31.) rendelete az önkormányzat környezetvédelmi alapjának létrehozásáról, az alap kezelésének és felhasználásának szabályairól szóló önkormányzati rendeletének technikai jellegű módosítása.

A technikai jellegű módosítások az alábbiak lennének:

- A 3 § (3) bekezdésében az alapot kezelő az a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztálya
- A 5 § (2) bekezdésében az alapot kezelő az a Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi osztálya.

Az előbbieken túl, mivel hatályon kívül lesz helyezve ingatlanok rendezettségének biztosításáról szóló rendelet így a továbbiakban szankcionálható rendelkezések átemelésre kerülnek a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2016. (V.27.) önkormányzati rendeletbe az alábbiak szerint

8 §- ba új bekezdés kerül megállapításra:

„(5) A település belterületi ingatlanainak közterületről látszó részein gépet, berendezést, anyagot tárolni csak telepszerűen lehet. Az ingatlanon belül több helyen, elszórtan történő tárolást kerülni kell. Rúdszerű anyagot szálinként azonos irányba rendezetten, hasáb alakú anyagot rakatban, ömlesztett anyagot szükség szerint minőség alapján elkülönített, fajtánként lehetőleg egy-egy halomban kell tárolni.

A helyi építési szabályzatban meghatározott kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen levő ingatlanon meghatározott rendezett állapot az ingatlanon folytatott tevékenység sajátosságai miatt nem biztosítható, az ingatlant legalább 2 méter magas, a közterületről minden oldalról átlátást gátló kerítéssel be kell keríteni.

Amennyiben az ingatlan tulajdonos a tulajdonában levő belterületi ingatlan közterületről látszó részének rendezett állapotát nem biztosítja, a tulajdonában levő belterületi, a helyi építési szabályzatban meghatározott kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen levő ingatlan közterületről látszó részének rendezett állapotát az ingatlanon folytatott tevékenység sajátosságai miatt nem tudja biztosítani, és az ingatlanát az átlátást gátló megfelelő kerítéssel nem keríti körül a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.”

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet a rendelet tervezetek megtárgyalására és a rendeletek megalkotására.

Balatonboglár, 2018. május 30.

Mészáros Miklós
polgármester

**Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2018. (II. .) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2016. (V.27.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonboglár Közös Önkormányzati Hivatal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 12/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet 8. § *következő (5) bekezdéssel egészül ki:*

„(5) A település belterületi ingatlanainak közterületről látszó részein gépet, berendezést, anyagot tárolni csak telepszerűen lehet. Az ingatlanon belül több helyen, elszórtan történő tárolást kerülni kell. Rúdszerű anyagot szálanként azonos irányba rendezetten, hasáb alakú anyagot rakatban, ömlesztett anyagot szükség szerint minőség alapján elkülönített, fajtánként lehetőleg egy-egy halomban kell tárolni.

A helyi építési szabályzatban meghatározott kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen levő ingatlanon meghatározott rendezett állapot az ingatlanon folytatott tevékenység sajátosságai miatt nem biztosítható, az ingatlant legalább 2 méter magas, a közterületről minden oldalról átlátást gátló kerítéssel be kell keríteni.

Amennyiben az ingatlan tulajdonos a tulajdonában levő belterületi ingatlan közterületről látszó részének rendezett állapotát nem biztosítja, a tulajdonában levő belterületi, a helyi építési szabályzatban meghatározott kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen levő ingatlan közterületről látszó részének rendezett állapotát az ingatlanon folytatott tevékenység sajátosságai miatt nem tudja biztosítani, és az ingatlanát az átlátást gátló megfelelő kerítéssel nem keríti körül a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el.”

2. §.

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba majd az azt követő napon hatályát veszti.

Mészáros Miklós
polgármester

Dr. Markó Péter
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Balatonboglár, 2018.

Dr. Markó Péter
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1.	Társadalmi-gazdasági hatás	Pontosítva lett az állampolgárok által kötelező ingatlan rendben tartás mértéke.
2.	Költségvetési hatás	Többlet költséget nem jelent az előző évhez képest
3.	Környezeti következmények	Nincs
4.	Egészségügyi következmények	Nincs
5.	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Nincs
6.	A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradása esetén várható következmények	A kötelezettség betartatása helyi önkormányzati rendelet útján biztosítható.
7.	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Dr. Markó Péter
jegyző

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2018. () önkormányzati rendelete
Egyes önkormányzati rendeletek deregulációs hatályon kívül
helyezéséről

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §. Hatályát veszti a Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2011. (IV.06.) önkormányzati rendelete az ingatlanok rendezettségének biztosításáról.

2. §. E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Mészáros Miklós
polgármester

Dr. Markó Péter
jegyző

Kihirdetve:

Balatonboglár, 2018. június .

Dr. Markó Péter
jegyző

**Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2018. (II. .) önkormányzati rendelete
a 12/1996. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonboglár Közös Önkormányzati Hivatal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §.

Balatonboglár Város Önkormányzat 12/1996. (V.31.) rendelete az önkormányzat környezetvédelmi alapjának létrehozásáról, az alap kezelésének és felhasználásának szabályairól önkormányzati rendelet 3 § (3) bekezdésében az „Polgármesteri Hivatal,” szöveg helyébe a „Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztálya” szöveg lép.

2. §.

Balatonboglár Város Önkormányzat 12/1996. (V.31.) rendelete az önkormányzat környezetvédelmi alapjának létrehozásáról, az alap kezelésének és felhasználásának szabályairól önkormányzati rendelet 5 § (2) bekezdésében „Polgármesteri Hivatal,” szöveg helyébe a „Balatonboglári Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Osztálya” szöveg lép.

3. §.

Ez a rendelet a kihirdetése napján lép hatályba majd az azt követő napon hatályát veszti.

Mészáros Miklós
polgármester

Dr. Markó Péter
jegyző

A rendelet kihirdetésre került: Balatonboglár, 2018.

Dr. Markó Péter
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

1.	Társadalmi-gazdasági hatás	Nincs
2.	Költségvetési hatás	Többlet költséget nem jelent az előző évhez képest
3.	Környezeti következmények	Nincs
4.	Egészségügyi következmények	Nincs
5.	Adminisztratív terheket befolyásoló hatás	Nincs
6.	A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradása esetén várható következmények	Pontosításra került a feladatot ellátó megnevezése
7.	A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek	Rendelkezésre állnak

Dr. Markó Péter
jegyző

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2018. () önkormányzati rendelete
Egyes önkormányzati rendeletek rendelkezéseinek a hatályon kívül
helyezéséről

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. **§.** Hatályát veszti Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 26/2012. (V.14.) önkormányzati rendelete az állattartás rendjéről, az állattartásra szolgáló építmények elhelyezéséről és építésük egyes feltételeiről önkormányzati rendelet 2. §.

2. § .Hatályát veszti Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 26/2012. (V.14.) önkormányzati rendelete az állattartás rendjéről, az állattartásra szolgáló építmények elhelyezéséről és építésük egyes feltételeiről önkormányzati rendelet 12. §.

3. §. Hatályát veszti Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő- testületének 26/2012. (V.14.) önkormányzati rendelete az állattartás rendjéről, az állattartásra szolgáló építmények elhelyezéséről és építésük egyes feltételeiről önkormányzati rendelet 15. §.

4. §. Hatályát veszti Balatonboglár Város Önkormányzat a talajterhelési díjról szóló 3/2013. (III.26.) számú önkormányzati rendelet 4. § (4) bekezdése.

5. §. E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Mészáros Miklós
polgármester

Dr. Markó Péter
jegyző

Kihirdetve:

Balatonboglár, 2018. június .

Dr. Markó Péter
jegyző

